

**UCHWAŁA NR 92/XIV/15
RADY GMINY POCZESNA**

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 art.40 ust.1, art.41 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz.1515 z późn.zm) oraz art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r., poz.849 z późn.zm) w zw. z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015r w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P. z 2015 r. poz.735)

Rada Gminy Poczesna uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek w podatku od nieruchomości na 2016 rok wg załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Zwolnić od podatku od nieruchomości grunty i budynki lub ich części zajęte na cele statutowe ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa publicznego, ładu i porządku, kultury, działalności opiekuńczo – wychowawczej, na cele ochrony zdrowia, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr 8/II/14 Rady Gminy Poczesna z dnia 11 grudnia 2014 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2015 r.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016r.

Przewodnicząca Rady

mgr inż. Lidia Kaźmierczak

Stawki podatku od nieruchomości na 2016 rok

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Stawka 2016
Od gruntów			
1	Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	1 m ² powierzchni	0,66 zł
1a	Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej znacząco oddziaływującej na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska	1 m ² powierzchnia	0,89 zł
2	Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	1 ha powierzchni	4,58 zł
3	Od gruntów pozostałych do 1000 m ² , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	1 m ² powierzchni	0,13 zł
3a	Od gruntów pozostałych, od nadwyżki powyżej 1000 m ² w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	1 m ² powierzchni	0,11 zł
3b	Od gruntów pozostałych związanych z instalacjami znacząco oddziaływającymi na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska	1 m ² powierzchni	0,47 zł
4	Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	1 m ² powierzchni	3,00 zł

	Od budowli		
5	Od budowli	% wartości określonej na podstawie art.4 ust 1pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2,00 %
5a	W tym od budowli służących do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych, w rozumieniu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2015 r, poz. 139), w których udział ścieków bytowych jest ponad 80%	% wartości określonej na podstawie art.4 ust 1pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	0,19%
Od budynków lub ich części:			
6	Od budynków mieszkalnych	1 m2 powierzchni użytkowej	0,58 zł
7	Od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.	1 m2 powierzchni użytkowej	19,74 zł
7a	Od w/w budynków zajętych na cele socjalne	1 m2 powierzchni użytkowej	11,23 zł
7b	Od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej znacząco oddziałującej na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska	1 m2 powierzchni użytkowej	22,86 zł
8	Od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	1 m2 powierzchni użytkowej	8,99 zł
9	Od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	1 m2 powierzchni użytkowej	4,24 zł

10	Od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	1 m2 powierzchni użytkowej	3,62 zł
----	--	----------------------------	---------