



Wójt Gminy Poczesna

ul. Wolności 2, 42-262 Poczesna,

Tel.: (034) 32-74-116 Fax: (034) 32-74-116 wew. 48

e-mail: wojt@poczesna.pl

Poczesna, dnia 18 maja 2015r.

GIZ.271.2.7.2015.JD

Wszyscy Oferenci

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Działając na podstawie art. 92 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 poz. 907 z późn. zm.) z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. na podstawie art. 4 pkt 8 w sprawie dokonania zamówienia do kwoty 30.000 euro zawiadamiam o wyborze najkorzystniejszej oferty na „**Zarządzanie i administrowanie komunalnym zasobem mieszkaniowym będącym własnością Zamawiającego**”.

Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę:

PPHU JUL-POL Krzysztof Kogut, Huta Stara B, ul. Klubowa 1, 42-263 Wrzosowa

Uzasadnienie wyboru :

Oferta została wybrana spośród ofert złożonych w terminie i spełnia warunki określone w zapytaniu ofertowym oraz jest zgodna z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych.

L.P	DANE WYKONAWCY	DATA ZŁOŻENIA OFERTY	CENA (ZŁ) (NETTO I BRUTTO)
1.	EURO PROJEKT Katarzyna Wolska ul. Andersa 4 m3 42-200 Częstochowa	11.05.2015.	1) cena – wynagrodzenie netto 0,90 zł cena brutto 0,90 zł za zarządzanie lokalami mieszkalnymi w budynkach komunalnych za 1m ² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych , 2) cena – wynagrodzenie netto 0,70 zł cena brutto 0,70 zł za zarządzanie komunalnymi lokalami mieszkalnymi w budynkach wspólnot mieszkaniowych za 1m ² powierzchni użytkowej komunalnych lokali mieszkalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych, 3) cena – wynagrodzenie netto 0,90 zł cena brutto 1,11 zł (za zarządzanie lokalami użytkowymi w budynkach komunalnych za 1m ² powierzchni użytkowej lokali użytkowych w budynkach komunalnych, 4) cena – wynagrodzenie netto 0,70 zł cena brutto 0,86 zł za zarządzanie komunalnymi lokalami użytkowymi w budynkach wspólnot mieszkaniowych za 1m ² powierzchni użytkowej komunalnych lokali użytkowych w budynkach wspólnot mieszkaniowych, 5) cena – wynagrodzenie netto 0,90 zł cena brutto 1,11 zł za zarządzanie budynkiem komunalnym z wyłączeniem lokalu przedszkola za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu przedszkola 6) cena – wynagrodzenie netto 1,10 zł cena brutto 1,20zł za bieżącą konserwację budynków i obiektów komunalnych związanych z funkcją mieszkaniową z użyciem materiałów własnych Wykonawcy za 1m ² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych 7) cena – wynagrodzenie netto 1,10 zł cena brutto 1,35 zł za bieżącą konserwację budynków i obiektów komunalnych nie związanych z funkcją mieszkaniową z użyciem materiałów własnych Wykonawcy za 1m ² powierzchni użytkowej lokali użytkowych w budynkach komunalnych 8) cena – wynagrodzenie netto 0,11zł cena brutto 0,12zł za utrzymanie czystości , porządku i zieleni przyległych do budynków komunalnych terenów przydomowych za 1m ² powierzchni gruntów przydomowych.
2.	Kancelaria Obsługi Nieruchomości Tomasz Puch ul. Miodowa 4a 42-290 Blachownia	12.05.2015r.	1) cena – wynagrodzenie netto 0,70 zł cena brutto 0,70 zł za zarządzanie lokalami mieszkalnymi w budynkach komunalnych za 1m ² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych , 2) cena – wynagrodzenie netto 0,50 zł cena brutto 0,50 zł za zarządzanie komunalnymi lokalami mieszkalnymi w budynkach wspólnot mieszkaniowych za 1m ² powierzchni użytkowej komunalnych lokali mieszkalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych, 3) cena – wynagrodzenie netto 0,70 zł cena brutto 0,86 zł (za zarządzanie lokalami użytkowymi w budynkach komunalnych za 1m ² powierzchni użytkowej lokali użytkowych w budynkach komunalnych, 4) cena – wynagrodzenie netto 0,50 zł cena brutto 0,66 zł za zarządzanie komunalnymi lokalami użytkowymi w budynkach wspólnot mieszkaniowych za 1m ² powierzchni użytkowej komunalnych lokali użytkowych w budynkach wspólnot mieszkaniowych,

			<p>5) cena – wynagrodzenie netto 0,50 zł cena brutto 0,66 zł za zarządzanie budynkiem komunalnym z wyłączeniem lokalu przedszkola za 1m² powierzchni użytkowej lokalu przedszkola</p> <p>6) cena – wynagrodzenie netto 1,00 zł cena brutto 1,08zł za bieżącą konserwację budynków i obiektów komunalnych związanych z funkcją mieszkaniową z użyciem materiałów własnych Wykonawcy za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych</p> <p>7) cena – wynagrodzenie netto 1,00 zł cena brutto 1,23 zł za bieżącą konserwację budynków i obiektów komunalnych nie związanych z funkcją mieszkaniową z użyciem materiałów własnych Wykonawcy za 1m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych w budynkach komunalnych</p> <p>8) cena – wynagrodzenie netto 0,12 zł cena brutto 0,13 zł za utrzymanie czystości , porządku i zieleni przyległych do budynków komunalnych terenów przydomowych za 1m² powierzchni gruntów przydomowych.</p>
3.	<p>PPHU JUL-POL Krzysztof Kogut Huta Stara B ul. Klubowa 1 42-263 Wrzosowa</p>	12.05.2015r.	<p>1) cena – wynagrodzenie netto 0,50 zł cena brutto 0,50 zł za zarządzanie lokalami mieszkalnymi w budynkach komunalnych za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych ,</p> <p>2) cena – wynagrodzenie netto 0,15 zł cena brutto 0,15 zł za zarządzanie komunalnymi lokalami mieszkalnymi w budynkach wspólnot mieszkaniowych za 1m² powierzchni użytkowej komunalnych lokali mieszkalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych,</p> <p>3) cena – wynagrodzenie netto 0,50 zł cena brutto 0,62 zł (za zarządzanie lokalami użytkowymi w budynkach komunalnych za 1m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych w budynkach komunalnych,</p> <p>4) cena – wynagrodzenie netto 0,15 zł cena brutto 0,18 zł za zarządzanie komunalnymi lokalami użytkowymi w budynkach wspólnot mieszkaniowych za 1m² powierzchni użytkowej komunalnych lokali użytkowych w budynkach wspólnot mieszkaniowych,</p> <p>5) cena – wynagrodzenie netto 0,35 zł cena brutto 0,43 zł za zarządzanie budynkiem komunalnym z wyłączeniem lokalu przedszkola za 1m² powierzchni użytkowej lokalu przedszkola</p> <p>6) cena – wynagrodzenie netto 0,65 zł cena brutto 0,70zł za bieżącą konserwację budynków i obiektów komunalnych związanych z funkcją mieszkaniową z użyciem materiałów własnych Wykonawcy za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych</p> <p>7) cena – wynagrodzenie netto 0,65 zł cena brutto 0,80zł za bieżącą konserwację budynków i obiektów komunalnych nie związanych z funkcją mieszkaniową z użyciem materiałów własnych Wykonawcy za 1m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych w budynkach komunalnych</p> <p>8) cena – wynagrodzenie netto 0,11zł cena brutto 0,12zł za utrzymanie czystości , porządku i zieleni przyległych do budynków komunalnych terenów przydomowych za 1m² powierzchni gruntów przydomowych.</p>
4.	<p>Zespół Zarządców Nieruchomości Spółka z o.o. ul. 17 Stycznia 48 02-146 Warszawa</p>	12.05.2015r.	<p>1) cena – wynagrodzenie netto 1,10 zł cena brutto 1,10 zł za zarządzanie lokalami mieszkalnymi w budynkach komunalnych za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych ,</p> <p>2) cena – wynagrodzenie netto 0,70 zł cena brutto 0,70 zł za zarządzanie komunalnymi lokalami mieszkalnymi w budynkach wspólnot mieszkaniowych za 1m² powierzchni użytkowej komunalnych lokali mieszkalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych,</p> <p>3) cena – wynagrodzenie netto 1,10 zł cena brutto 1,35 zł (za zarządzanie lokalami użytkowymi w budynkach komunalnych za 1m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych w budynkach komunalnych,</p> <p>4) cena – wynagrodzenie netto 0,70 zł cena brutto 0,86 zł za zarządzanie komunalnymi lokalami użytkowymi w budynkach wspólnot mieszkaniowych za 1m² powierzchni użytkowej komunalnych lokali użytkowych w budynkach wspólnot mieszkaniowych,</p> <p>5) cena – wynagrodzenie netto 1,50 zł cena brutto 1,84 zł za zarządzanie budynkiem komunalnym z wyłączeniem lokalu przedszkola za 1m² powierzchni użytkowej lokalu przedszkola</p> <p>6) cena – wynagrodzenie netto 1,60 zł cena brutto 1,73zł za bieżącą konserwację budynków i obiektów komunalnych związanych z funkcją mieszkaniową z użyciem materiałów własnych Wykonawcy za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych</p> <p>7) cena – wynagrodzenie netto 1,60 zł cena brutto 1,97 zł za bieżącą konserwację budynków i obiektów komunalnych nie związanych z funkcją mieszkaniową z użyciem materiałów własnych Wykonawcy za 1m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych w budynkach komunalnych</p> <p>8) cena – wynagrodzenie netto 0,15zł cena brutto 0,18zł za utrzymanie czystości , porządku i zieleni przyległych do budynków komunalnych terenów przydomowych za 1m² powierzchni gruntów przydomowych.</p>
5.	<p>A.S.A. Lubliniec Sp. z o.o. Ul. Przemysłowa 5 42-700 Lubliniec</p>	12.05.2015r.	<p>1) cena – wynagrodzenie netto 0,80 zł cena brutto 0,80 zł za zarządzanie lokalami mieszkalnymi w budynkach komunalnych za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych ,</p> <p>2) cena – wynagrodzenie netto 0,40 zł cena brutto 0,40 zł za zarządzanie komunalnymi lokalami mieszkalnymi w budynkach wspólnot mieszkaniowych za 1m² powierzchni użytkowej komunalnych lokali mieszkalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych,</p> <p>3) cena – wynagrodzenie netto 0,40 zł cena brutto 0,49 zł (za zarządzanie lokalami użytkowymi w budynkach komunalnych za 1m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych w budynkach komunalnych,</p> <p>4) cena – wynagrodzenie netto 0,10 zł cena brutto 0,10 zł za zarządzanie komunalnymi lokalami użytkowymi w budynkach wspólnot mieszkaniowych za 1m² powierzchni użytkowej komunalnych lokali użytkowych w budynkach wspólnot mieszkaniowych,</p> <p>5) cena – wynagrodzenie netto 0,80 zł cena brutto 0,80 zł za zarządzanie budynkiem komunalnym z wyłączeniem lokalu przedszkola</p>

			<p>za 1m² powierzchni użytkowej lokalu przedszkola</p> <p>6) cena – wynagrodzenie netto 1,00 zł cena brutto 1,08 zł</p> <p>za bieżącą konserwację budynków i obiektów komunalnych związanych z funkcją mieszkaniową z użyciem materiałów własnych Wykonawcy za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych</p> <p>7) cena – wynagrodzenie netto 1,00 zł cena brutto 1,23 zł</p> <p>za bieżącą konserwację budynków i obiektów komunalnych nie związanych z funkcją mieszkaniową z użyciem materiałów własnych Wykonawcy za 1m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych w budynkach komunalnych</p> <p>8) cena – wynagrodzenie netto 0,06 zł cena brutto 0,07 zł</p> <p>za utrzymanie czystości, porządku i zieleni przyległych do budynków komunalnych terenów przydomowych za 1m² powierzchni gruntów przydomowych.</p>
--	--	--	--

Zamawiający wybrał ofertę z największą ilością punktów, zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w zapytaniu ofertowym, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

Zamawiający podpisze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.


mgr inż. Krzysztof Ujma