

**UCHWAŁA NR 182/XXIII/16
RADY GMINY POCZESNA**

z dnia 29 grudnia 2016 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr 169/XXII/16 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2017 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 i art. 5 oraz art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 296 z późn. zm.) w zw. z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. z 2016 r. poz. 779) **Rada Gminy Poczesna uchwala, co następuje:**

§ 1. W tabeli stawek podatku od nieruchomości na 2017 r. zawartej w załączniku do uchwały Rady Gminy Poczesna Nr 169/XXII/16 z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2017 roku wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w wierszu L.p. 1 w rubryce „Wyszczególnienie” dopisuje się po przecinku: „poza punktem 1a”;
- 2) wiersz L.p. 1a rubryka „Wyszczególnienie” otrzymuje brzmienie: „Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zawsze znacząco oddziaływującej na środowisko w rozumieniu § 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Dz. U. z 2016 r. poz. 71”;
- 3) w wierszu L.p. 3 w rubryce „Wyszczególnienie” dopisuje się po przecinku: „poza punktem 3b”;
- 4) w wierszu L.p. 3a w rubryce „Wyszczególnienie” dopisuje się po przecinku: „poza punktem 3b”;
- 5) wiersz L.p. 3b rubryka „Wyszczególnienie” otrzymuje brzmienie: „Od gruntów pozostałych związanych z instalacjami zawsze znacząco oddziaływującymi na środowisko w rozumieniu § 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Dz. U. z 2016 r. poz. 71”;
- 6) w wierszu L.p. 6 w rubryce „Wyszczególnienie” dopisuje się: „lub ich części”;
- 7) wiersz L.p. 7 rubryka „Wyszczególnienie” otrzymuje brzmienie: „Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, poza punktem 7b”
- 8) w wierszu L.p. 7a skrót "w/w" w rubryce „Wyszczególnienie” zastępuje się słowami: „budynków lub ich części wymienionych w punkcie 7”
- 9) wiersz L.p. 7b rubryka „Wyszczególnienie” otrzymuje brzmienie: „Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zawsze znacząco oddziaływującej na środowisko w rozumieniu § 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Dz. U. z 2016 r. poz. 71”;
- 10) w wierszu L.p. 8 w rubryce „Wyszczególnienie” po słowach: „Od budynków” dopisuje się: „lub ich części”;
- 11) w wierszu L.p. 9 w rubryce „Wyszczególnienie” po słowach: „Od budynków” dopisuje się: „lub ich części”;
- 12) w wierszu L.p. 10 w rubryce „Wyszczególnienie” po słowach: „Od pozostałych budynków” dopisuje się „lub ich części”;

§ 2. Po uwzględnieniu zmian wprowadzonych w § 1 niniejszej uchwały załącznik do uchwały Nr 169/XXII/16 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2017 roku otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poczesna.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 r.

Przewodnicząca Rady

mgr inż. Lidia Kaźmierczak

Załącznik do Uchwały Rady Gminy
Poczesna
Nr 182/XXIII/16 w sprawie zmiany
uchwały
Nr 169/XXII/16 w sprawie określenia
wysokości stawek podatku od
nieruchomości w 2017 roku
z dnia 29 grudnia 2016 r.

Stawki podatku od nieruchomości na 2017 rok

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Stawka
Od gruntów:			
1	Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, poza punktem 1a	1 m ² powierzchni	0,66zł
1a	Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zawsze znacząco oddziaływującej na środowisko w rozumieniu § 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Dz. U. z 2016 r. poz. 71	1 m ² powierzchni	0,89 zł
2	Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	1 ha powierzchni	4,54 zł
3	Od gruntów pozostałych do 1000 m ² , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, poza punktem 3b	1 m ² powierzchni	0,13zł
3a	Od gruntów pozostałych, od nadwyżki powyżej 1000 m ² wzwyż, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, poza punktem 3b	1 m ² powierzchni	0,11zł
3b	Od gruntów pozostałych związanych z instalacjami zawsze znacząco oddziaływującymi na środowisko w rozumieniu § 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Dz. U. z 2016 r. poz. 71	1 m ² powierzchni	0,47 zł

4	Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	1 m ² powierzchni	2,98 zł
Od budowli:			
5	Od budowli	% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2%
5a	W tym od budowli służących do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych, w rozumieniu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r. poz. 139), w których udział ścieków bytowych jest ponad 80%	% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	0,55%
Od budynków lub ich części:			
6	Od budynków mieszkalnych lub ich części	1 m ² powierzchni użytkowej	0,58zł
7	Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, poza punktem 7b	1 m ² powierzchni użytkowej	19,74zł

7a	Od budynków lub ich części wymienionych w pkt. 7 zajętych na cele socjalne	1 m ² powierzchni użytkowej	11,23zł
7b	Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zawsze znacząco oddziaływującej na środowisko w rozumieniu § 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Dz. U. z 2016 r. poz. 71	1 m ² powierzchni użytkowej	22,66 zł
8	Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	1 m ² powierzchni użytkowej	8,99zł
9	Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	1 m ² powierzchni użytkowej	4,24zł
10	Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	1 m ² powierzchni użytkowej	3,62zł