

KONSORCJUM

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA DRÓG  
I MOSTÓW "TWZ1"



42-200 Częstochowa, ul. Lechonia 3/36, tel./fax.: (034) 363 20 07, e - mail: TWZ@wp.pl

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - PRODUKCYJNE

**PLANIKOM**

BARTŁOMIEJ KOCYGA

42-224 Częstochowa, Al. Wyzwolenia 2 m 121  
tel.: 605 587 125, fax: 034 362 02 63 NIP 573-103-39-62  
planikom@wp.pl



TEMAT:

**PROJEKT BUDOWY CHODNIKA Z ODWODNIENIEM  
WZDŁUŻ DRUGI WOJEWÓDZKIEJ NR 904  
OD TRASY DK-1 DO GRANIC ADMINISTRACYJNYCH GMINY**

OBIEKT:

**DROGA WOJEWÓDZKA NR 904**

STADIUM

**PROJEKT BUDOWLANY**

BRANŻA

**DROGOWA**

DZIAŁKI OBJĘTE OPRACOWANIEM:

NIERADA: 525/2; 525/1; 6.361/1; 360/1; 705/3; 587/3; 388/2; 583/8; 583/6; 582/2; 581/2;  
580/6; 705/2; 580/4; 579/9; 577/14; 621/4; 621/3; 705/1; 621/1; 8.620

MICHAŁÓW: 35

BARGŁY: 694;439;438; 437; 436; 435/2; 435/1; 434; 433; 432; 431/1; 431/3; 430/1;  
429; 428; 426; 696; 425; 695; 546; 543; 542; 541; 540/4; 539/3; 539/4; 538;  
537; 536/2; 536/1; 535/2; 535/3; 534/1; 533; 532; 531; 530; 529; 528; 525;  
524/2; 700; 701; 708; 628; 627/3; 627/2; 627/1; 626/2624; 623/2; 580; 707;  
636/2, 702, 522/1

KOLONIA POCZESNA: 68/3

INWESTOR/UMOWA:

**GMINA POCZESNA / 342/8/2007**

PROJEKTANT:

**MGR INŻ. JERZY KOCYGA**

uprawnienia projektowe nr  
spec. konstr. - inż. FT 83861/6/520/82

SPRAWDZAJĄCY:

**MGR INŻ. WŁADYSŁAW ZAWADZKI**

Uprawnienia nr FT-83861/1/83

CZAS I MIEJSCE OPRACOWANIA:

**CZĘSTOCHOWA LIPIEC 2008**

Załącznik na pozwolenia na budowę

nr

124 / 09 / C

z dnia 21.05.2009r.

ŁĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI

ul. Katowicka

43-032 Katowice, ul. Katowicka 25

ADNOTACJE URZEDOWE

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane Dz. U. Nr 207 z 2003 r. poz. 2016, z późniejszymi zmianami, oświadczam niniejszym, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

### PROJEKTANCI I SPRAWDZAJĄCY PROJEKT BUDOWLANY

projektant:

mgr inż. Jerzy Kocyga

mgr inż. Jerzy Kocyga  
Częstochowa, al. Wyzwolenia 2/121  
Uprawniony  
do projektowania dróg  
FT-83861/6/520/83

sprawdzający:

mgr inż. Władysław Zawadzki

mgr inż. Władysław Zawadzki  
Upr. do kierowania projektowaniem  
Nr FT-83861/1/83

## Zawartość opracowania:

### I. DANE OGÓLNE

Strona tytułowa	str. 0
Oświadczenie o kompletności opracowania	str. 1
Zawartość projektu budowlanego	str. 2 – 3

### II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### 1. Wykaz pism i uzgodnień

- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Poczesna Nr 7323/236/08;
- Pismo Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach WI/JMAT/2211/10401/12824/08 o akceptacji lokalizacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego;
- Opinia nr 793/08 PZUDP;
- Pismo z Gminy Poczesna Nr 3410/8/07/08 z dnia 24.07.2008 o uzgodnieniu odwodnienia.
- Pismo ze Śląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach oddz. w Częstochowie CZ-DK-444a/Sc/350/3138/08
- Stwierdzenie przygotowania zawodowego projektanta i sprawdzającego
- Zaświadczenie z Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa projektanta i sprawdzającego

#### 2. Część opisowa

- |                               |        |
|-------------------------------|--------|
| - I Zakres opracowania        | str. 5 |
| - II Podstawa opracowania     | str. 5 |
| - III Opis stanu istniejącego | str. 6 |
| - IV Rozwiązania projektowe   | str. 6 |
| - V Bilans terenu             | str. 7 |

#### 3. Część rysunkowa

rys. 0 Orientacja	1:25 000
rys. 1.1. Plan sytuacyjny – plansza zbiorcza odc. I 10+933-12+886	1:1000
rys. 1.2. Plan sytuacyjny – plansza zbiorcza odc. II 13+961-15+850	1:1000
rys. 1.3. Plan sytuacyjny – plansza zbiorcza odc. III 15+850-17+759	1:1000
rys. 2.1. Ewidencja gruntów odc. I	1:1000
rys. 2.2. Ewidencja gruntów odc. II	1:1000
rys. 2.3. Ewidencja gruntów odc. III	1:1000
rys. 2.4. Ewidencja gruntów odc. IV	1:1000
Załącznik Nr 1 Wykaz działek przeznaczonych do realizacji	

### III. PROJEKT BUDOWLANY

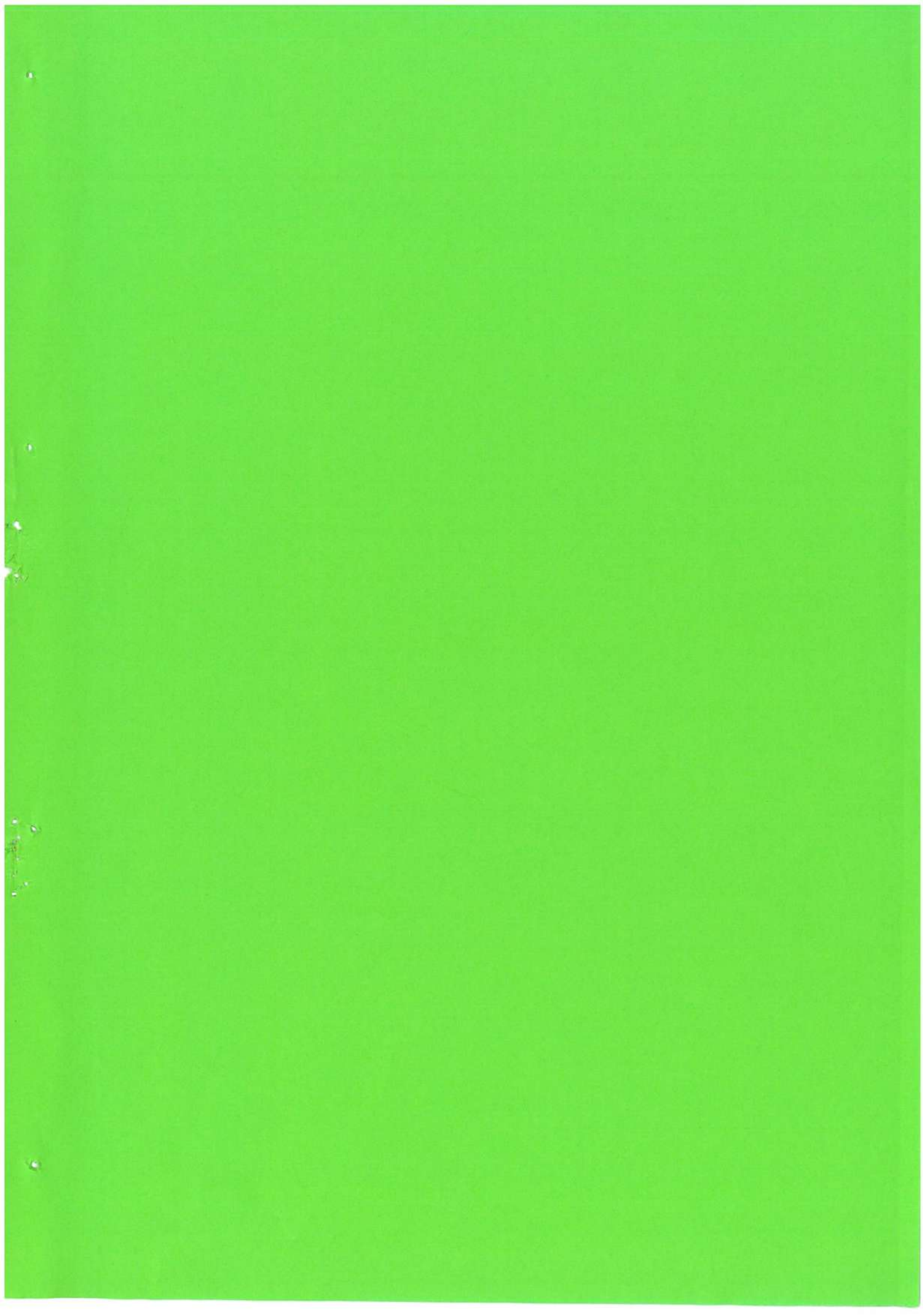
#### Część opisowa

1. Stan istniejący	str. 7
2. Założenia projektowe	str. 7
3. Plan sytuacyjny	str. 8
4. Profil drogi	str. 9
5. Przekroje poprzeczne i szczegóły konstrukcyjne	str. 10
6. Urządzenia obce i zadrzewienie	str. 10
7. Organizacja ruchu	str. 10

#### Część rysunkowa

rys. 3.1. PLAN SYTUACYJNY odc. I 10+933-12+886	1:1000
rys. 3.2. PLAN SYTUACYJNY odc. II 13+961-15+850	1:1000
rys. 3.3. PLAN SYTUACYJNY odc. III 15+850-17+759	1:1000
rys. 4.1. PROFIL PODŁUŻNY ODC I 10+933-12+886	1:100/1000
rys. 4.2. PROFIL PODŁUŻNY ODC II 13+961-15+850	1:100/1000
rys. 4.3. PROFIL PODŁUŻNY ODC III 15+850-17+759	1:100/1000
rys. 5. PRZEKROJE TYPOWE I SZCZEGÓŁY	1:50





Poczesna 23.07.2008r.

Nr 7323/ 236/ 08

**WYPIS I WYRYS**  
**Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**  
**GMINY POCZESNA**  
**UCHWALONEGO UCHWAŁĄ nr 214 /XXXIV/06 RADY GMINY POCZESNA Z**  
**DNIA 2 MARCA 2006r. OPUBLIKOWANĄ W DZIENNIKU URZĘDOWYM**  
**WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO Nr 71/06, poz. 2006 z dnia**  
**14 czerwca 2006r.**

**dla drogi wojewódzkiej nr DW-904 nr ewid. działek 68/2,68/3, 694, 695, 700, 35, 707, 708, 701, obreb Bargły oraz nr ewid. 621/1, 621/3, 750/1, 705/2, 705/3 obreb Nierada - na odcinku od trasy DK-1 do granic administracyjnych gminy Poczesna i dla działek położonych na terenie wzdłuż DW-904 w miejscowości Kolonia Poczesna, Bargły, Nierada, na obszarze oznaczonym we wniosku.**

**Teren oznaczony na rysunku planu symbolem: KD-DW(G), KDW-DK, KDT-DK, KDW, 1MNU, 1MN, U, 1PU, KD-DG(L), KD-DP(Z), KD-DG(D), UO, ZL, MM, ZL, WZ, 2R, 1R.**

ROZDZIAŁ VI  
ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI  
§ 29.

1. Powiązanie układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym tworzą:
  - 1) droga krajowa nr1 relacji Katowice-Gdańsk oznaczona na rysunku planu symbolem **KD-DK(GP)**,
  - 2) drogi wojewódzkie relacji Bargły-Konopiska-Błachownia-Kłobuck i relacji Poraj-Myszków-Zawiercie oznaczone na rysunku planu symbolem **KD-DW (G)**
  - 3) drogi powiatowe relacji Częstochowa-Nierada-Starcza, Wrzosowa-Korwinów-Poczesna, Wrzosowa-Huta Stara-Poczesna, Wrzosowa-Brzeziny oznaczone na rysunku planu symbolem **KD-DP (Z)**
  - 4) drogi gminne oznaczone na rysunku planu symbolem **KD-DG (L)**,
2. Podstawowy układ komunikacyjny tworzą oprócz dróg określonych w § 29 pkt 1 - drogi gminne **KD(L)**, uzupełnione systemem dróg dojazdowych **KD(D)** i wewnętrznych **KDW**.

§ 33.

Dla terenu określonego na rysunku planu symbolem **KD-DW (G)** ustala się:

<i>Przeznaczenie podstawowe</i>	- teren dróg publicznych - dróg wojewódzkich - głównych
<i>Przeznaczenie dopuszczalne</i>	- lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, - pasy zieleni izolacyjnej
<i>Wyklucza się</i>	- lokalizację reklam, obiektów kubaturowych i miejsc parkingowych za wyjątkiem obiektów obsługi ruchu zbiorowego
<i>Zasady i warunki zagospodarowania terenu</i>	- utrzymuje się istniejącą szerokość w liniach rozgraniczających z założeniem docelowej modernizacji do 25.0m w celu uzyskania parametrów zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych, - nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z ustaleniami na rysunku planu, - modernizacja i rozbudowa dróg do parametrów wymaganych przepisami szczególnymi na warunkach i zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o drogach publicznych,

### § 31.

Dla terenu drogi krajowej KD-DK (GP) ustala się pas technicznej obsługi, określony na rysunku planu symbolem **KDT-DK**.

<i>Przeznaczenie podstawowe</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>- obiekty i urządzenia związane z obsługą drogi krajowej KD-DK (GP),</li><li>- drogi zbiorcze dla obsługi ruchu lokalnego – warunkujące likwidację istniejących zjazdów indywidualnych z drogi krajowej KD-DK (GP)</li><li>- sieci infrastruktury technicznej,</li><li>- pasy zieleni izolacyjnej,</li></ul>
<i>Zasady i warunki zagospodarowania terenu</i>	- realizacja inwestycji na zasadach indywidualnych uzgodnień lokalizacji i w oparciu o projekt zagospodarowania terenu zatwierdzony przez zarządcę drogi.

### § 32.

Dla dróg określonych na rysunku planu symbolem **KDW -DK** ustala się:

<i>Przeznaczenie podstawowe</i>	- teren dróg publicznych - dróg wewnętrznych w ciągu drogi krajowej KD-DK (GP) obsługujących tereny przyległe,
<i>Przeznaczenie dopuszczalne</i>	- lokalizacja urządzeń, sieci infrastruktury technicznej i komunikacji, - pasy zieleni izolacyjnej
<i>Wyklucza się</i>	- tworzenia nowych włączeń do drogi krajowej poza tymi, które uzgodni Zarządca drogi, a które będą możliwe i zgodne z obowiązującymi przepisami, - lokalizację reklam, obiektów kubaturowych i miejsc parkingowych;
<i>Zasady i warunki zagospodarowania terenu</i>	- dotrzymanie standardów jakości środowiska określonych w przepisach szczególnych, - modernizacja i rozbudowa dróg do parametrów wymaganych przepisami szczególnymi na warunkach i zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o drogach publicznych,

### § 35.

Dla terenu określonego na rysunku planu symbolem **KD-DG (L)** ustala się:

<i>Przeznaczenie podstawowe</i>	- teren dróg publicznych - dróg gminnych - lokalnych
<i>Przeznaczenie dopuszczalne</i>	- lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, - ciągi piesze i rowerowe, - lokalizacja miejsc parkingowych, - pasy zieleni izolacyjnej
<i>Wyklucza się</i>	- lokalizację reklam, obiektów kubaturowych
<i>Zasady i warunki zagospodarowania terenu</i>	- utrzymuje się linie rozgraniczające według istniejącego stanu własności z założeniem modernizacji do 12m (na terenie zabudowanym) i 15m (poza terenem zabudowanym) zgodnie z ustaleniami na rysunku planu, w celu uzyskania parametrów zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych, - nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z ustaleniami na rysunku planu, - stała linia ogrodzeń trwałych 6.0m od osi drogi, - modernizacja i rozbudowa dróg do parametrów wymaganych przepisami szczególnymi na warunkach i zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o drogach publicznych,

### § 34.

Dla terenu określonego na rysunku planu symbolem **KD-DP (Z)** ustala się:

<i>Przeznaczenie podstawowe</i>	- teren dróg publicznych - dróg powiatowych - zbiorczych
<i>Przeznaczenie dopuszczalne</i>	- lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, - ciągi piesze i rowerowe, - lokalizacja miejsc parkingowych, - pasy zieleni izolacyjnej
<i>Wyklucza się</i>	- lokalizację reklam, obiektów kubaturowych za wyjątkiem obiektów obsługi ruchu zbiorowego
<i>Zasady i warunki zagospodarowania terenu</i>	- utrzymuje się istniejącą szerokość w liniach rozgraniczających z założeniem docelowej modernizacji do 20.0 m, w celu uzyskania parametrów zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych, - nieprzekraczalna linia zabudowy na terenie zabudowanym 20.0m od osi

	drogi, - stała linia ogrodzeń trwałych 10.0m od osi drogi. - modernizacja i rozbudowa dróg do parametrów wymaganych przepisami szczególnymi na warunkach i zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o drogach publicznych,
--	--

### § 39.

Dla terenu określonego na rysunku planu symbolem **KDW** ustala się:

<i>Przeznaczenie podstawowe</i>	- teren istniejących i projektowanych dróg wewnętrznych zapewniających dostępność komunikacyjną terenu objętego planem w zakresie komunikacji kołowej oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego
<i>Przeznaczenie dopuszczalne</i>	- lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, - ciągi pieszce i rowerowe
<i>Wyklucza się</i>	- lokalizację obiektów kubaturowych
<i>Zasady i warunki zagospodarowania terenu</i>	- szerokość w liniach rozgraniczających dla nowych dróg min. 8.0m, - dla dróg istniejących spełniających wymogi przepisów przeciwpożarowych utrzymuje się linie rozgraniczające według istniejącego stanu własności, - nieprzekraczalna linia zabudowy na terenie zabudowanym min. 6.0m od linii rozgraniczających, - nakaz remontu i przebudowy dróg nie spełniających przepisów przeciwpożarowych do parametrów określonych w przepisach szczególnych.

### § 47.

1. Parametry techniczne dróg winny spełniać wymagania określone w ustawie o drogach publicznych oraz w obowiązujących przepisach określających warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
2. W obrębie terenów zainwestowanych dopuszcza się szerokości dróg w liniach rozgraniczających mniejsze niż przewidują przepisy szczególne, pod warunkiem, że uzasadnia to istniejący stan zagospodarowania, na warunkach określonych w przepisach szczególnych w uzgodnieniu z Zarządcą drogi.
3. Układ komunikacyjny może zostać uzupełniony o odcinki dróg wewnętrznych – zapewniających prawidłową obsługę komunikacyjną poszczególnych obszarów; szerokości pasów terenu przeznaczonych dla ruchu pojazdów i pieszych powinny zostać dostosowane do potrzeb i nie powinny być mniejsze niż określone w przepisach szczególnych.
4. W sytuacjach kiedy niezbędne jest wydzielenie terenu dla przeprowadzenia dróg zapewniających wewnętrzną obsługę komunikacyjną, zmiany te nie mogą naruszać zewnętrznych linii rozgraniczających określonych na rysunku planu.
5. Drogi bez przejazdu winny być zakończone placem manewrowym, umożliwiającym nawracanie samochodów ciężarowych (służb komunalnych i straży pożarnej). Plac do zawracania samochodów na drodze pożarowej powinien mieć wymiary co najmniej 20 x 20m, a w pozostałych przypadkach co najmniej 12,5 x 12,5m – stosownie do przepisów szczególnych.

### § 48.

Ustala się następujące standardy wyposażenia terenów objętych planem w miejsca postojowe dla samochodów. Liczba stanowisk postojowych dla samochodów powinna pokrywać pełne zapotrzebowanie w ilości:

1. pokrycie w 100% potrzeb parkingowych związanych z projektowanymi inwestycjami w granicach nieruchomości na której planowana jest inwestycja,
2. 1m.p./1 mieszkanie,
3. 2m.p./1 działkę budowlaną,
4. 4m.p./100m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług, handlu,
5. 1m.p. na każde 20 m<sup>2</sup> powyżej 2000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług, handlu,
6. 25m.p./100 zatrudnionych w produkcji na 1 zmianę.

## ROZDZIAŁ VIII

### PRZEZNACZENIE ORAZ WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

#### § 67.

Dla terenu określonego na rysunku planu symbolem **1 MN** ustala się:

<i>Przeznaczenie podstawowe</i>	- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
---------------------------------	--



	<p>ilości powyżej 5 DJP</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lokalizację nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,</li> </ul>
<i>Zasady i warunki zagospodarowania terenu</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- adaptuje się istniejącą zabudowę zagrodową i mieszkaniową jednorodzinną wzdłuż istniejących ulic, z możliwością jej rozbudowy lub zmiany sposobu użytkowania, lokalizacji nowej zabudowy w lukach budowlanych oraz lokalizacji zabudowy uzupełniającej podstawową funkcję terenu,</li> <li>- obsługa komunikacyjna terenu z istniejących i projektowanych dróg,</li> <li>- obsługa komunikacyjna terenu w drugiej linii zabudowy z projektowanych dróg wewnętrznych oraz poprzez ustanowienie służebności przejazdu,</li> <li>- zachowanie linii rozgraniczających ulic oraz linii zabudowy zgodnie z rozdziałem VI niniejszej uchwały,</li> <li>- wskaźnik intensywności zabudowy – max 0,4</li> <li>- wielkość powierzchni biologicznie czynnej – nie mniej niż 50%,</li> <li>- forma i gabaryty nowo projektowanych i modernizowanych budynków oraz ich usytuowanie w obrębie działki zgodnie z rozdziałem II niniejszej uchwały,</li> <li>- dla zapewnienia ochrony akustycznej terenów mieszkaniowych wyznacza się dopuszczalny poziom hałasu jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami.</li> </ul>

#### § 76.

Dla terenu określonego na rysunku planu symbolem **U** ustala się:

<i>Przeznaczenie podstawowe</i>	- tereny zabudowy usługowej
<i>Przeznaczenie dopuszczalne</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- handel, gastronomia,</li> <li>- obiekty użyteczności publicznej,</li> <li>- lokalizacja funkcji administracyjnej związanej z obsługą funkcji podstawowej,</li> <li>- obiekty o funkcji mieszkaniowej w przypadkach uzasadnionych potrzebą budowy mieszkania dla właściciela,</li> <li>- zieleń urządzona,</li> <li>- lokalizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej</li> </ul>
<i>Wyklucza się</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- lokalizację handlu hurtowego, obiektów magazynowo-składowych, obiektów produkcyjnych,</li> <li>- budowę i użytkowanie obiektów o wyłącznej funkcji mieszkaniowej</li> </ul>
<i>Zasady i warunki zagospodarowania terenu</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- obsługa komunikacyjna terenów z istniejących dróg,</li> <li>- zachowanie linii rozgraniczających ulic oraz linii zabudowy zgodnie z rozdziałem VI niniejszej uchwały,</li> <li>- wielkość powierzchni biologicznie czynnej – nie mniej niż 30%,</li> <li>- wskaźnik intensywności zabudowy – max 0,6,</li> <li>- forma i gabaryty nowo projektowanych i modernizowanych budynków oraz ich usytuowanie w obrębie działki zgodnie z rozdziałem II niniejszej uchwały.</li> </ul>

#### § 86.

Dla terenów wielofunkcyjnych: produkcyjno-usługowych określonych na rysunku planu symbolem **1 P, U** ustala się:

<i>Przeznaczenie podstawowe</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenów z prawem dokonywania remontów, wymiany kubatury i przebudowy pod warunkiem, że nie spowoduje to ograniczeń i konfliktów w stosunku do terenów otaczających,</li> <li>- tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów</li> </ul>
<i>Przeznaczenie dopuszczalne</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- inne usługi komercyjne wzbogacające funkcję podstawową,</li> <li>- lokalizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji wewnętrznej</li> <li>- lokalizacja zieleni urządzonej i izolacyjnej</li> </ul>
<i>Wyklucza się</i>	- budowy i użytkowania obiektów o funkcji mieszkaniowej,
<i>Zasady i warunki</i>	- adaptacja zagospodarowania terenu oraz przebudowy strukturalno-

<i>zagospodarowania terenu</i>	<p>przestrzenne, winny odbywać się poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• poprawę standardów architektonicznych i elewacji budynków</li> <li>• usprawnienie i modernizację procesów technologicznych</li> </ul> <p>- obsługa komunikacyjna terenu z istniejących dróg</p> <p>- zachowanie linii rozgraniczających ulic oraz linii zabudowy zgodnie z rozdziałem VI niniejszej uchwały,</p> <p>- współczynnik intensywności zabudowy – max 0,5</p> <p>- wielkość powierzchni biologicznie czynnej – nie mniej niż 30%,</p> <p>- usuwanie drzew ograniczone do ilości niezbędnej dla lokalizacji budynków i ich obsługi,</p> <p>- forma i gabaryty nowo projektowanych i modernizowanych budynków oraz ich usytuowanie w obrębie działki zgodnie z rozdziałem II niniejszej uchwały.</p>
--------------------------------	---

#### § 78.

Dla terenu określonego na rysunku planu symbolem **UO** ustala się:

<i>Przeznaczenie podstawowe</i>	- tereny usług oświaty
<i>Przeznaczenie dopuszczalne</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- usługi sportu i rekreacji,</li> <li>- lokalizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,</li> <li>- zieleń urządzona,</li> <li>- parkingi dla obsługi funkcji podstawowej,</li> </ul>
<i>Wyklucza się</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- lokalizację zabudowy mieszkaniowej,</li> <li>- zabudowę i utwardzenia powyżej 30% powierzchni działki</li> </ul>
<i>Zasady i warunki zagospodarowania terenu</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- obsługa komunikacyjna terenu z istniejących dróg,</li> <li>- zachowanie linii rozgraniczających ulic oraz linii zabudowy zgodnie z rozdziałem VI niniejszej uchwały,</li> <li>- wskaźnik intensywności zabudowy – max 0,4,</li> <li>- wielkość powierzchni biologicznie czynnej – nie mniej niż 40%,</li> <li>- forma projektowanych i modernizowanych budynków oraz ich usytuowanie w obrębie działki zgodnie z rozdziałem II niniejszej uchwały,</li> <li>- wysokość zabudowy do 3 kondygnacji naziemnych w tym ewentualne poddasze użytkowe,</li> <li>- wysokość linii okapu od poziomu terenu – max. 9,0m z wyjątkiem obiektów sportowych.</li> </ul>

#### § 102.

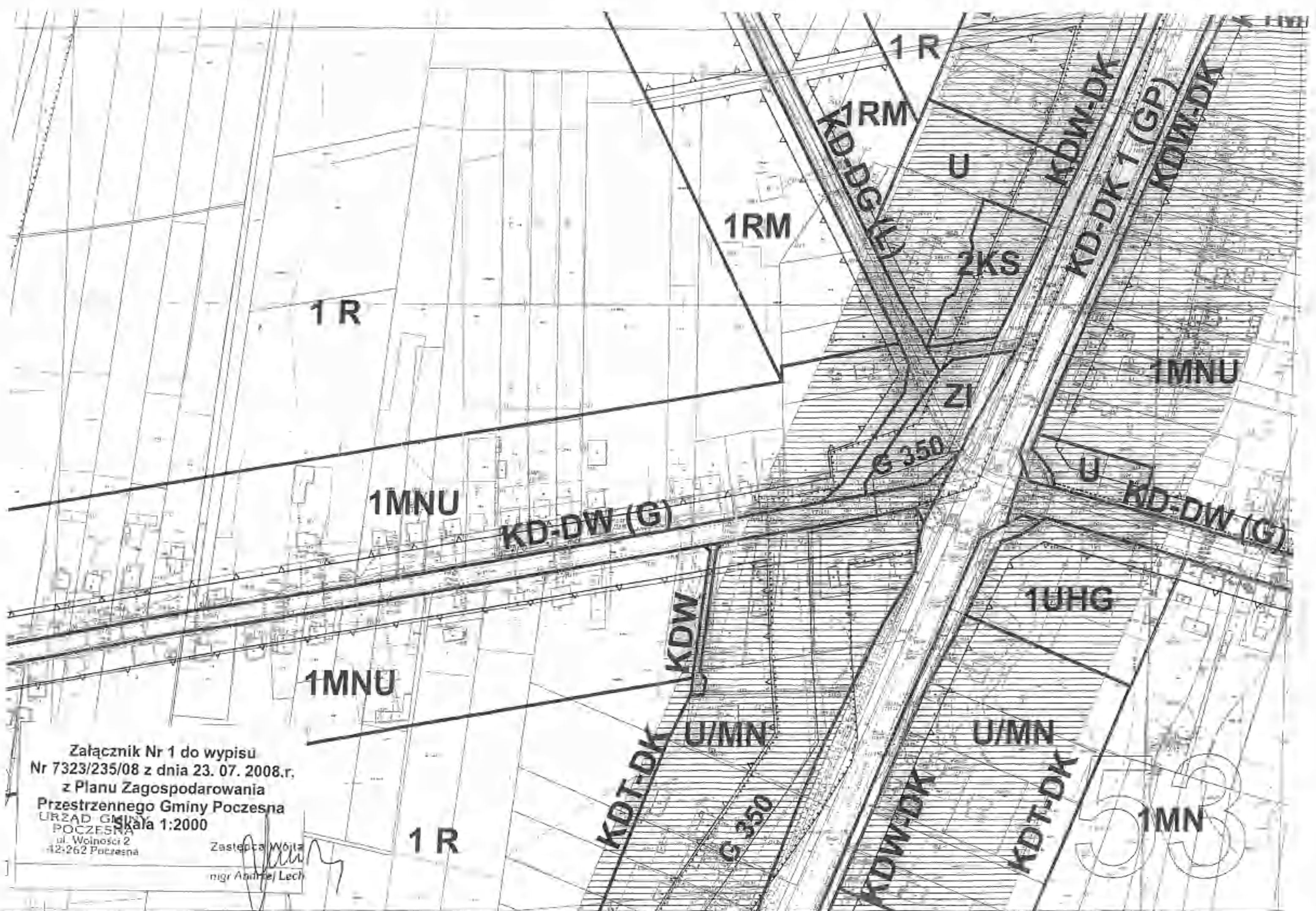
Dla terenu określonego na rysunku planu symbolem **ZL** ustala się:

<i>Przeznaczenie podstawowe</i>	- lasy
<i>Przeznaczenie dopuszczalne</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- dojazdy nie wydzielone,</li> <li>- urządzenia i obiekty towarzyszące funkcji podstawowej,</li> <li>- lokalizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej</li> </ul>
<i>Wyklucza się</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- lokalizację i użytkowanie wszelkich obiektów kubaturowych,</li> <li>- nieuzasadnioną likwidację drzewostanu,</li> </ul>
<i>Zasady i warunki zagospodarowania terenu</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- kształtowanie struktury gatunkowej i przestrzennej lasu zgodnie z warunkami siedliskowymi, w kierunku powiększania różnorodności biologicznej,</li> <li>- zasady zagospodarowania w oparciu o plan urządzania lasu, oraz ustalenia przepisów szczególnych</li> </ul>

#### § 104.

Dla terenu określonego na rysunku planu symbolem **ZL<sub>1</sub>** ustala się:

<i>Przeznaczenie podstawowe</i>	- dolesienia
<i>Przeznaczenie dopuszczalne</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- lokalizacja niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów służących gospodarce leśnej,</li> <li>- lokalizację obiektów kubaturowych,</li> </ul>
<i>Wyklucza się</i>	
<i>Zasady i warunki zagospodarowania terenu</i>	- zasady zagospodarowania w oparciu o plan urządzania lasu, oraz zgodnie uwarunkowaniami wynikającymi z przepisów szczególnych,

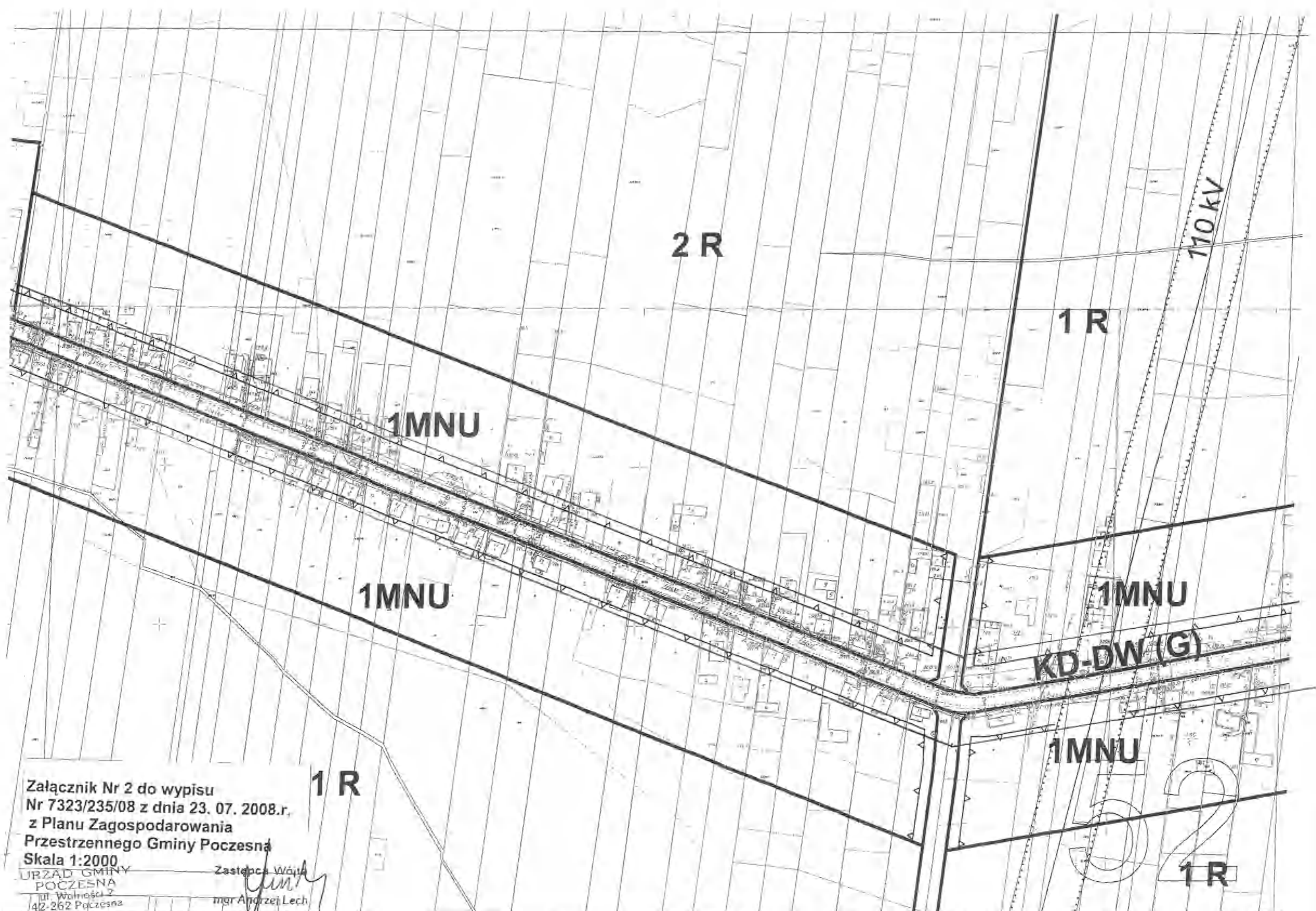


Załącznik Nr 1 do wypisu  
 Nr 7323/235/08 z dnia 23. 07. 2008.r.  
 z Planu Zagospodarowania  
 Przestrzennego Gminy Poczesna  
 URZĄD GMINY  
 POCZESNA  
 ul. Wolności 2  
 42-262 Poczesna

Zastępca Wójta  
 mgr Andrzej Lech







Załącznik Nr 2 do wypisu  
Nr 7323/235/08 z dnia 23. 07. 2008.r.  
z Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego Gminy Poczesna

Skala 1:2000  
URZĄD GMINY  
POCZESNA  
ul. Wolności 2  
42-262 Poczesna

Zastępca Wójta  
*[Signature]*  
mgr Andrzej Lech

1 R

2 R

1 R

110 kV

1 MNU

1 MNU

1 MNU

KD-DW (G)

1 MNU

1 R



Załącznik Nr 3 do wypisu  
Nr 7323/235/08 z dnia 23. 07. 2008.r.  
z Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego Gminy Poczesna

Skala 1:2000  
URZĄD GMINY  
POCZESNA  
ul. Wolności 2  
42-262 Poczesna

Zastępca Wójta  
*[Signature]*  
mgr Andrzej [Name]

51



M

2 R

2 R

Załącznik Nr 4 do wypisu  
Nr 7323/235/08 z dnia 23. 07. 2008.r.  
z Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego Gminy Poczesna

Skala 1:2000

POCZESNA  
ul. Wolności 2  
42-262 Poczesna

Zastępca Wójta  
*[Signature]*  
mgr Andrzej Lech

U

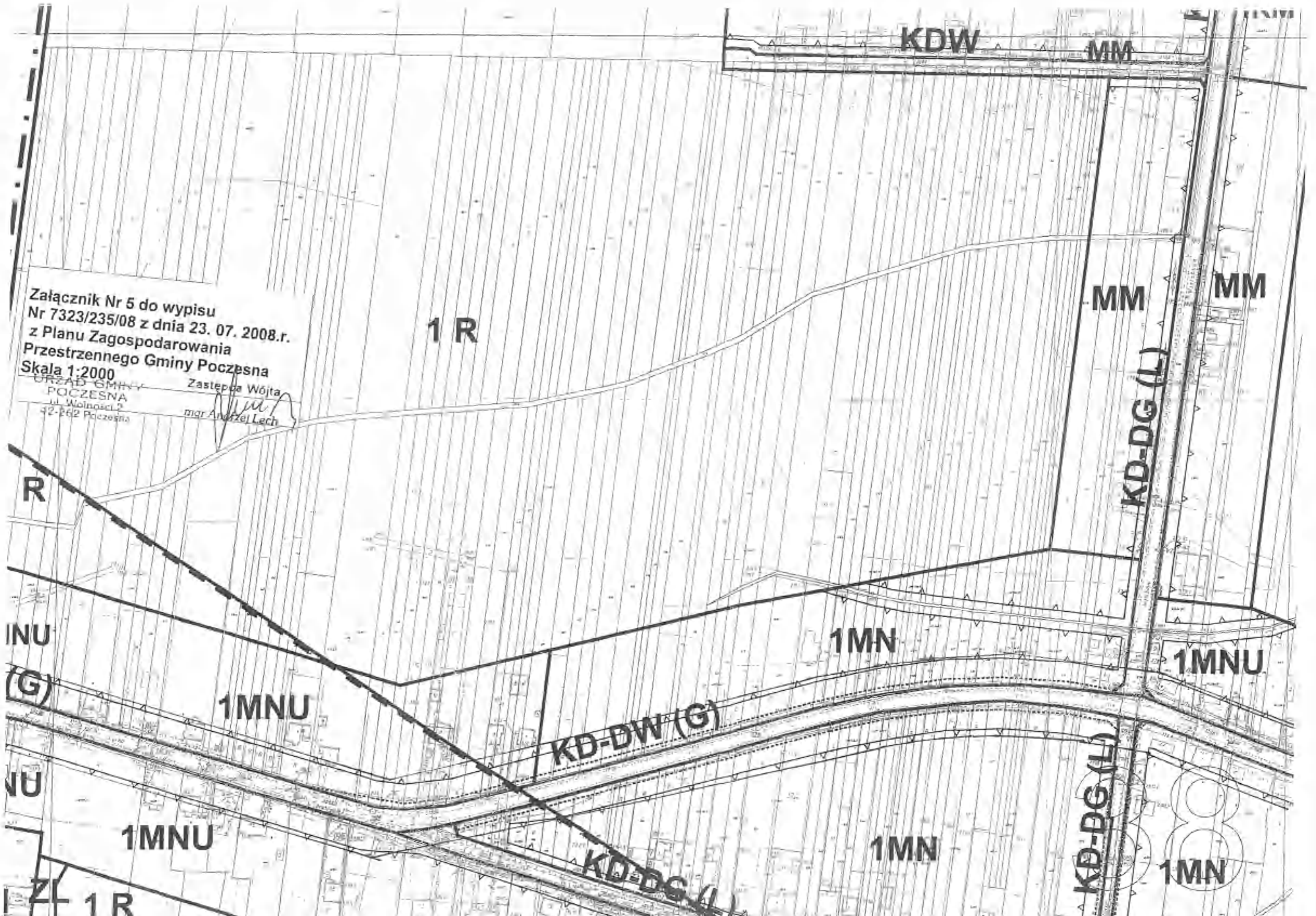
1MNU

KD-DW (G)

1MN

39

Załącznik Nr 5 do wypisu  
Nr 7323/235/08 z dnia 23. 07. 2008.r.  
z Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego Gminy Poczesna  
Skala 1:2000  
URZĄD GMINY POCZESNA  
ul. Wolności 2  
42-262 Poczesna  
Zastępca Wójta  
mgr Andrzej Lech

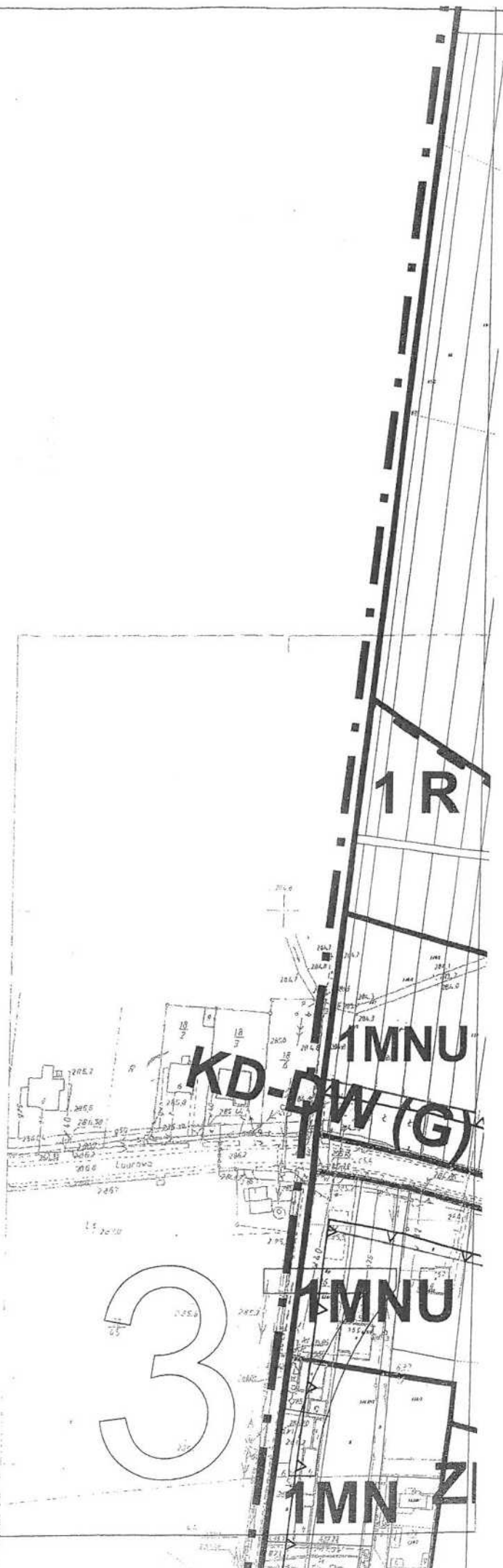


Załącznik Nr 6 do wypisu  
Nr 7323/235/08 z dnia 23. 07. 2008  
z Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego Gminy Poczesna  
Skala 1:2000

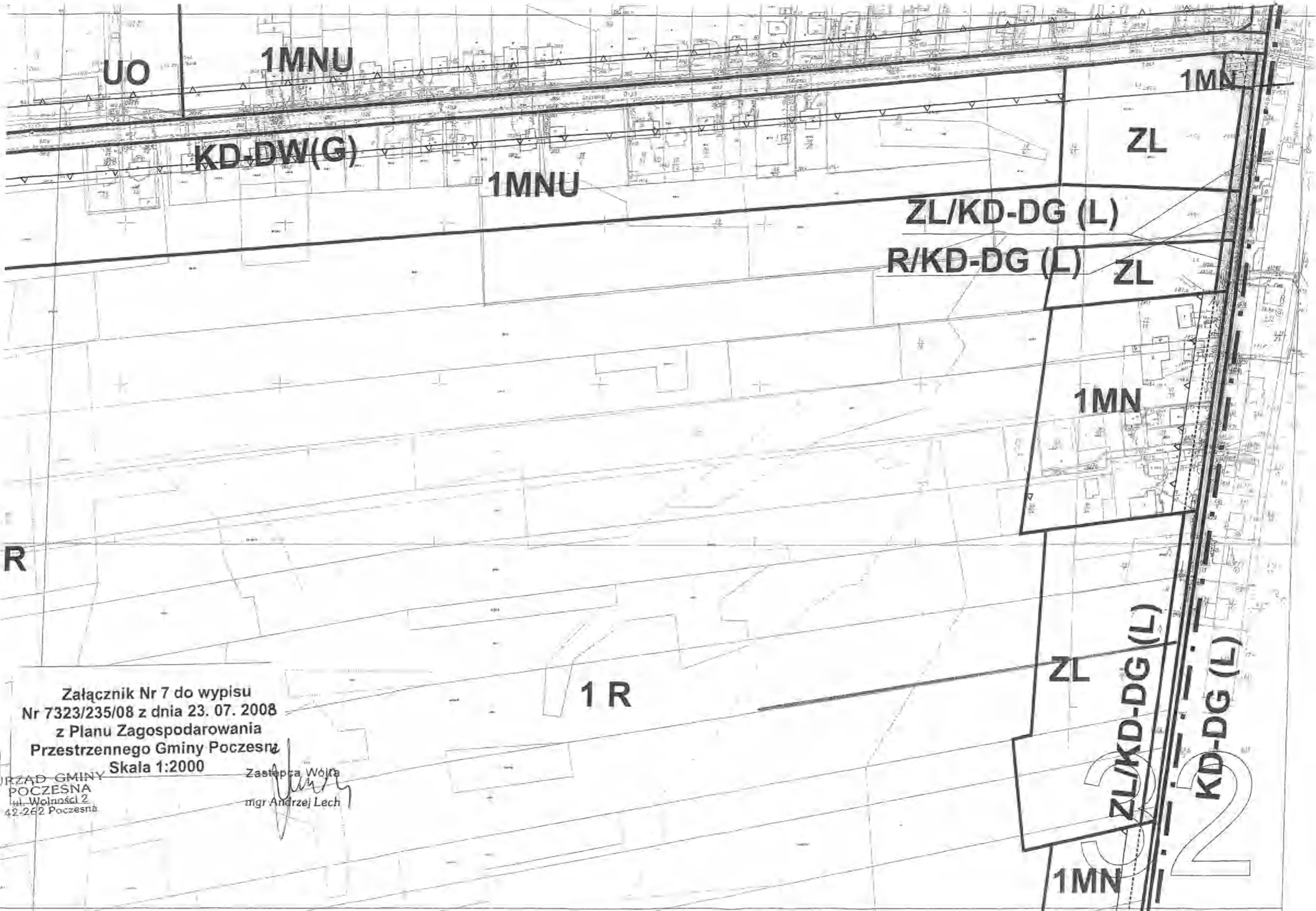
URZĄD GMINY  
POCZESNA  
ul. Wolności 2  
42-262 Poczesna

Zastępca Wójta

mgr Andrzej Lech







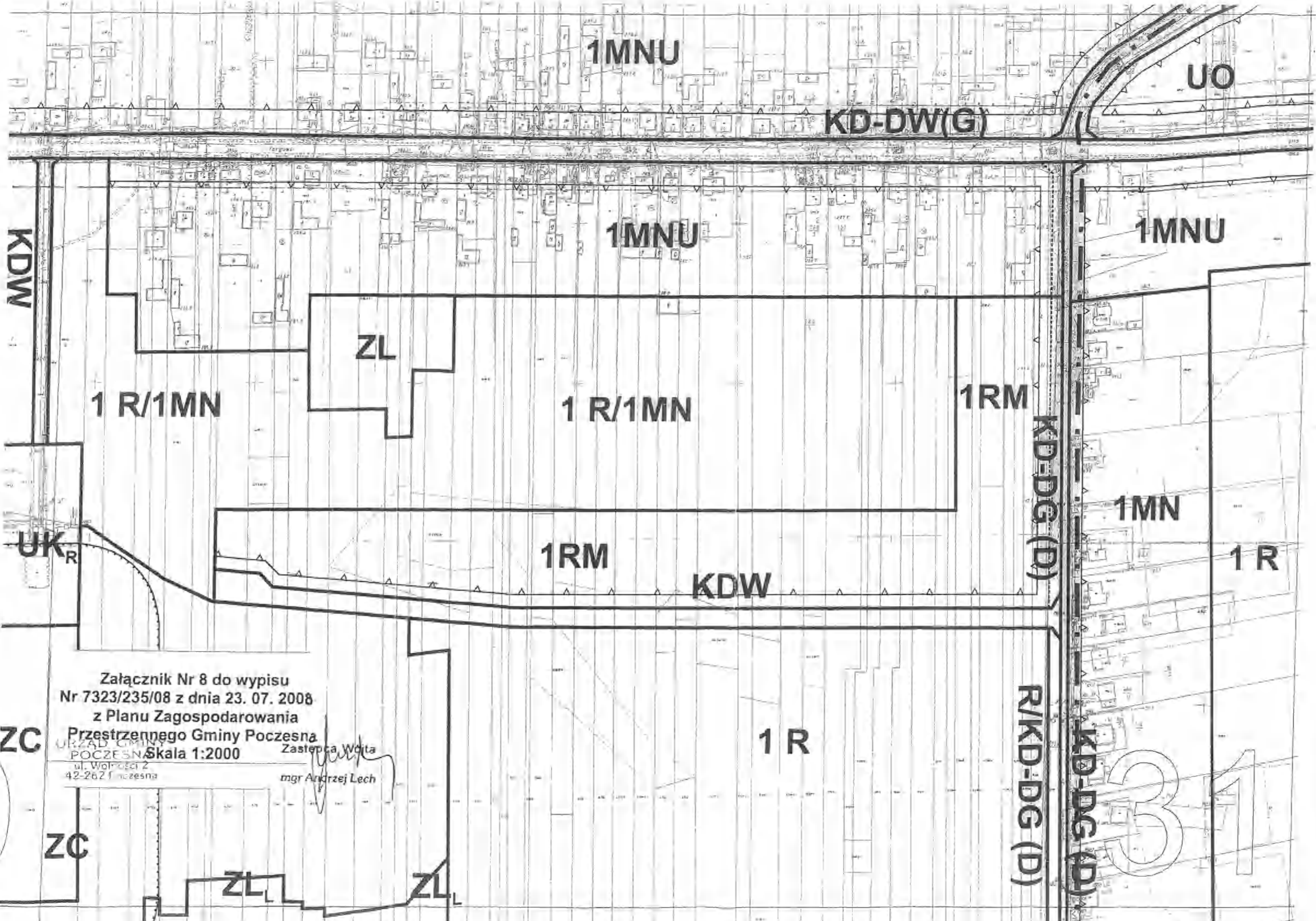
Załącznik Nr 7 do wypisu  
Nr 7323/235/08 z dnia 23. 07. 2008  
z Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego Gminy Poczesna

Skala 1:2000

URZĄD GMINY  
POCZESNA  
ul. Wolności 2  
42-262 Poczesna

Zastępca Wójta  
*[Signature]*  
mgr Andrzej Lech

2



1MNU

UO

KD-DW(G)

KDW

1MNU

1MNU

ZL

1 R/1MN

1 R/1MN

1RM

KD-DG(D)

1MN

UK<sub>R</sub>

1RM

KDW

1 R

Załącznik Nr 8 do wypisu  
Nr 7323/235/08 z dnia 23. 07. 2008  
z Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego Gminy Poczesna

ZC

1 R

R/KD-DG(D)

KD-DG(D)

31

URZĄD GMINY  
POCZESNA  
ul. Wolności 2  
42-262 Poczesna

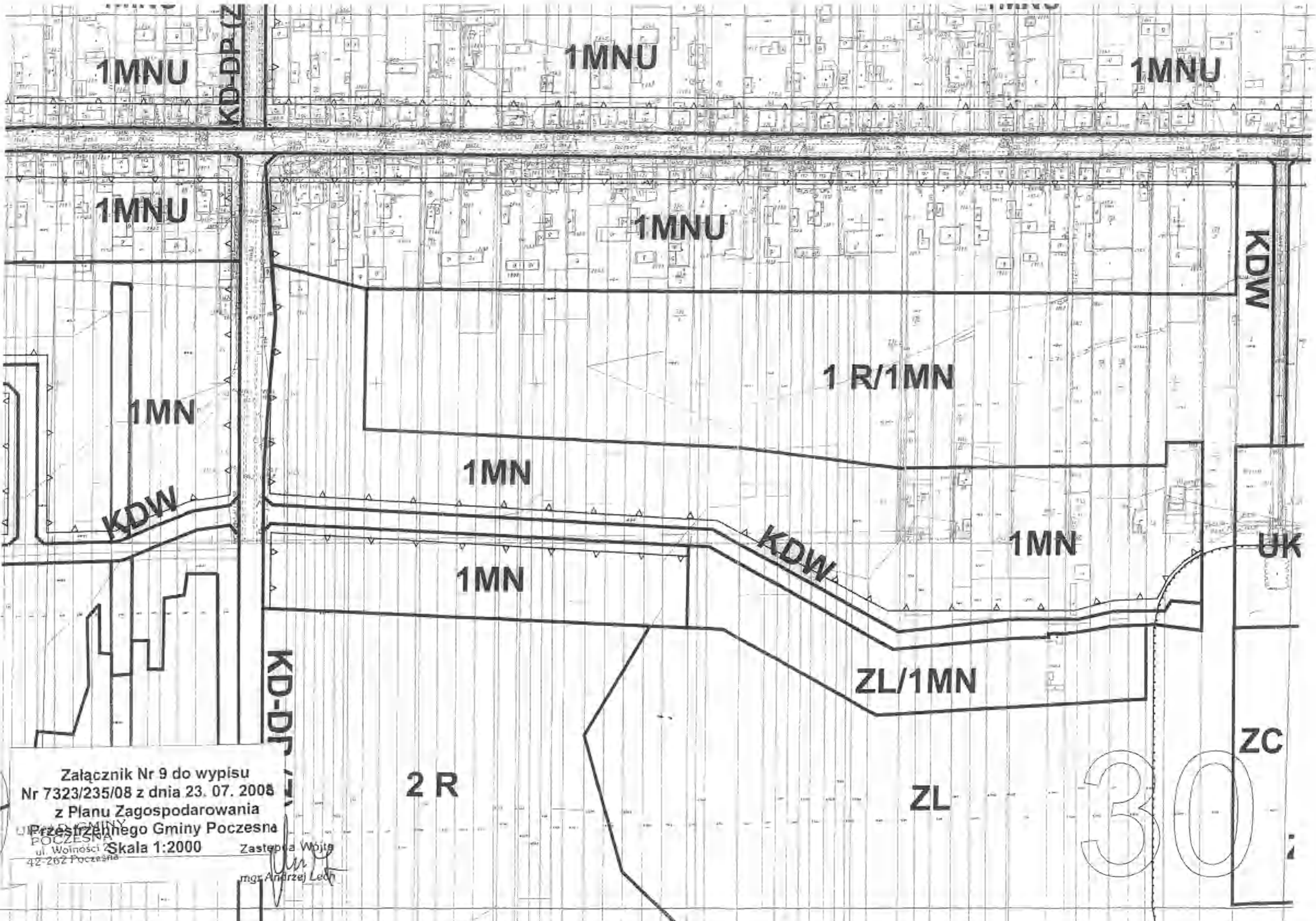
Zastępca Wójta  
*[Signature]*  
mgr Andrzej Lech

ZC

ZL

ZL





1MNU

1MNU

1MNU

KD-DP (Z)

1MNU

1MNU

KDW

1 R/1MN

1MN

1MN

KDW

1MN

UK

1MN

KDW

ZL/1MN

KD-DJ

ZC

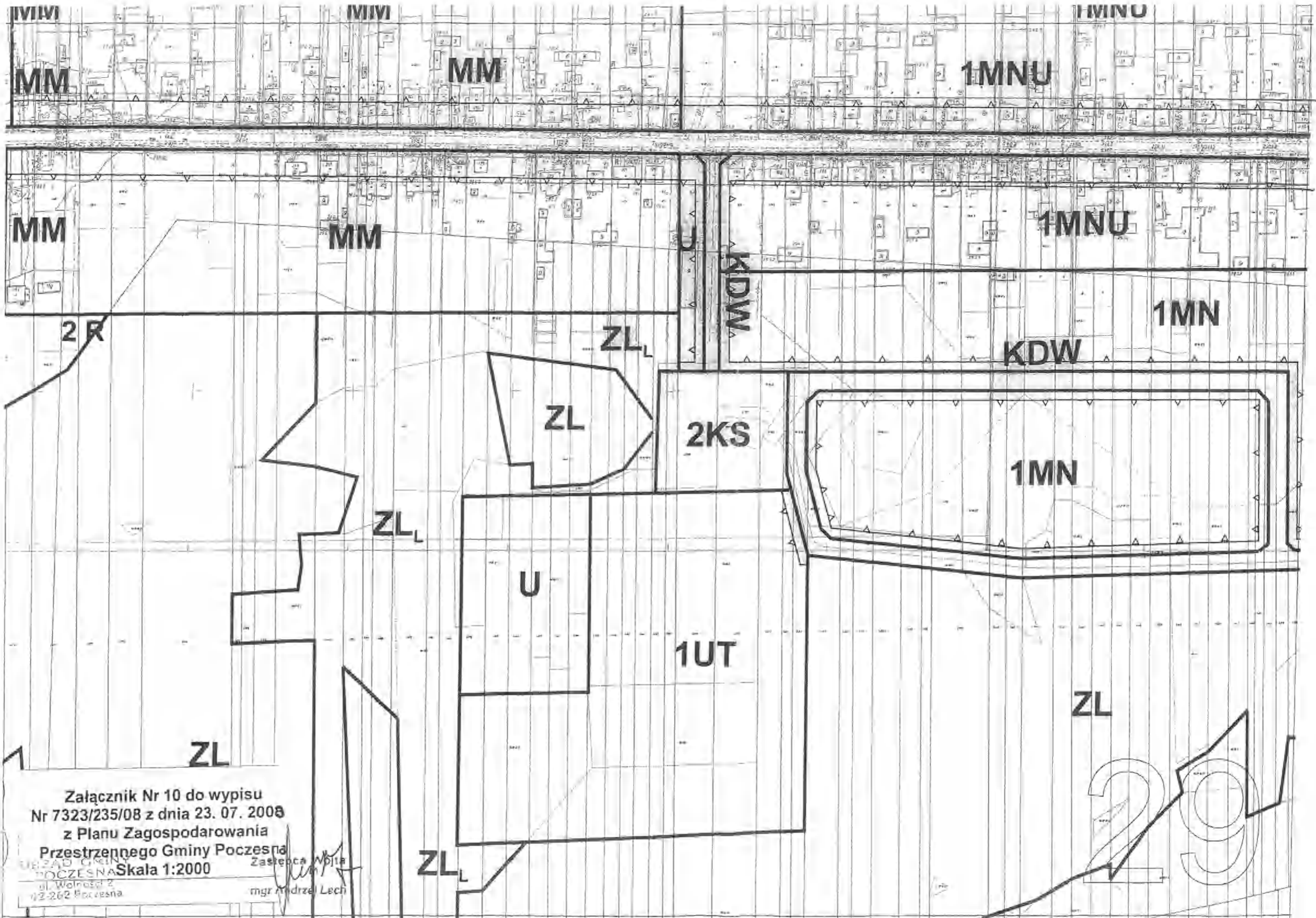
2 R

ZL

30

Załącznik Nr 9 do wypisu  
Nr 7323/235/08 z dnia 23. 07. 2008  
z Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego Gminy Poczesna  
ul. Wolności 2  
42-262 Poczesna

Zastępca Wójta  
mgr Andrzej Lech



Załącznik Nr 10 do wypisu  
Nr 7323/235/08 z dnia 23. 07. 2008  
z Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego Gminy Poczesna

URZĄD GMINY  
POCZESNA  
ul. Wolność 2  
42-262 Poczesna

Zastępca Wójta  
mgr Andrzej Lech

ZL

ZL\_L

U

1UT

2KS

ZL

ZL\_L

1MN

KDW

1MN

1MNU

1MNU

MM

MM

MM

MM

IV/IV

IV/IV

HM/NU



Załącznik Nr 11 do wypisu  
Nr 7323/235/08 z dnia 23. 07. 2008.r.  
z Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego Gminy Poczesna  
Skala 1:2000

URZĄD GMINY  
POCZESNA  
ul. Wolności 2  
42-262 Poczesna

Zastępca Wójta  
*[Signature]*  
mgr Andrzej Lech



**LEGENDA**

**GRANICE ADMINISTRACYJNE**

	GRANICE GMINY
	GRANICE SOŁECTW I LASÓW PAŃSTWOWYCH

**GRANICE PLANISTYCZNE**

	GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

**LINIE ZABUDOWY**

	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	STAŁA LINIA OGRODZEŃ TRWAŁYCH

**GRANICE STREF OCHRONNYCH**

	STREFA ODDZIAŁYWANIA OD CMENTARZA
	STREFY TECHNICZNE OD NAPONIETRZYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH WYSOKIEGO NAPIĘCIA I GAZOCIĄGÓW

**OZNACZENIA OBIEKTÓW I OBSZARÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ PRAWNĄ**

	PK PARK KRAJOBRAZOWY "ORLICH GNIAZD"
	PKO OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO "ORLICH GNIAZD"
	PP POMNIKI PRZYRODY
	ZN <sub>ue</sub> UŻYTKI EKOLOGICZNE
	STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘĆ WÓD WGLĘBNYCH
	ZL <sub>o</sub> LASY OCHRONNE
	UZS UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW MINERALNYCH
	OG OBSZARY GÓRNICZE
	TG TERENY GÓRNICZE
	ZZ OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ

**GRANICE OBSZARÓW KULTUROWYCH**

	OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTEKÓW
	1UK <sub>R</sub> TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO - KAPLICZKI PRZYDROŻNE UJĘTE W EWIDENCJI ZABYTEKÓW
	2UK <sub>R</sub> TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO - ZESPÓŁ KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO ŚW. JANA CHRZCICIELA UJĘTY W EWIDENCJI ZABYTEKÓW
	KA STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
	KOW TEREN WYSTĘPOWANIA DOMNIEMANYCH POZOSTAŁOŚCI ZESPÓŁÓW DWORSKICH I FOLWARCZNYCH
	KK <sub>1</sub> TEREN WYSTĘPOWANIA KRAJOBRAZU PRZEMYSŁOWEGO-HAŁD POKOPALNIAŃNYCH
	KK <sub>2</sub> TEREN WYSTĘPOWANIA KRAJOBRAZU PRZEMYSŁOWEGO-DAWNYCH PÓL SZYBOWYCH
	12C CMENTARZ W ZAWODZIU - UJĘTY W EWIDENCJI ZAB.

**GRANICE OBSZARÓW PRZYRODNICZYCH**

	GZWP OBSZARY WYSTĘPOWANIA GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH KORYTARZ EKOLOGICZNY DOLINY RZEKI WARTY STANOWIĄCY O POWIĄZANIACH PRZYRODNICZYCH Z TERENAMI OTACZAJĄCYMI
	ZN

**SYMBOLE IDENTYFIKACYJNE TERENÓW**

1,2,3RM	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ZAGRODOWEJ
RM/KD	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ, REZERWOWANE DLA POTRZEB LOKALIZACJI OBWODNICY DLA MIASTA CZĘSTOCHOWY
MM	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ MIESZANEJ: JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
1,2,3MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
1,2,3MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN,L	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I REKREACYJNEJ
1,2MNU	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
U/MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WSKAZANE DO PRZEKSZTAŁCENIA W KIERUNKU USŁUGOWYM
UC	TERENY ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POW. 2000m <sup>2</sup>
RU	TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANIACH I OGRODNICZYCH
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
U,2KS	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, PARKINGI DLA OBSŁUGI FUNKCJI PODSTAWOWEJ
UO	TERENY USŁUG OŚWIATY
UA	TERENY USŁUG ADMINISTRACJI
UK	TERENY USŁUG KULTURY
UK <sub>a</sub>	TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
US	TERENY SPORTU I REKREACJI W FORMIE OBIEKTÓW KUBATUROWYCH I TERENOWYCH URZĄDZEŃ TOWARZYSZĄCYCH
U,UZ	TERENY USŁUG ZDROWIA I OCHRONY SOCJALNEJ
1,2UT	TERENY USŁUG TURYSTYCZNO-WYPOCZYNKOWYCH
1,2,3,4PU	TERENY WIELOFUNKCYJNE: PRODUKCYJNO-USŁUGOWE
1,2,3,4,5,6,7UHG	TERENY RÓŻNORODNEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
US,UT,ZP	TERENY SPORTU, REKREACJI I ZIELENI PARKOWEJ
P	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
S,U,P	TERENY SKŁADÓW I MAGAZYNÓW OBIEKTÓW USŁUGOWYCH I PRODUKCYJNYCH
PE	TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI
ZD	TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
ZL	LASY
ZL/1MN	TERENY LEŚNE REZERWOWANE DLA POTRZEB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
ZL <sub>o</sub>	DOLESIENIA
ZL <sub>k</sub>	LASY O FUNKCJI REKREACYJNEJ
1,2,3ZP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
ZN,ZL	TERENY HAŁD POKOPALNIAŃNYCH

ZI	TERENY ZIELENI IZOLACYJNO-OCHRONNEJ
ZC	CMENTARZE
1 R	TERENY ROLNICZE
2 R	TERENY ROLNICZE Z ZAKAZEM ZABUDOWY
1R/MN	TERENY ROLNE REZERWOWANE DLA POTRZEB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
1R/UHG	TERENY ROLNE REZERWOWANE DLA POTRZEB RÓŻNORODNEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
KK	TERENY ZAMKNIĘTE

**TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

1 EE	URZĄDZENIA GOSPODARKI ENERGETYCZNEJ-ELEKTROENERGETYCZNA STACJA WĘZŁOWA
2 EE	URZĄDZENIA GOSPODARKI ENERGETYCZNEJ-TEREN STACJI TRANSFORMATOROWYCH
1,2 NO	TEREN ODPROWADZANIA I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW
WZ	TERENY URZĄDZEŃ GOSPODARKI WODNEJ
NU	TEREN URZĄDZEŃ GOSPODARKI ODPADAMI-SKŁADOWISKO ODPADÓW
1ZI	OBSZAR SPECJALNEGO ZAGOSPODAROWANIA W PROMIENIU 500m OD SKŁADOWISKA ODPADÓW
EG	TEREN URZĄDZEŃ GAZOWNICZYCH
TŁ	URZĄDZENIA OBSŁUGI TELEKOMUNIKACYJNEJ
EN 220kV	NAPOWIETRZNA LINIA EL-EN 220 KV
EN 110kV	NAPOWIETRZNA LINIA EL-EN 110 KV
EN 30kV	NAPOWIETRZNA LINIA EL-EN 30 KV
G 350	GAZOCIĄG MAGISTRALNY G 350
G 250	GAZOCIĄG MAGISTRALNY G 250

**TERENY KOMUNIKACJI**

1 KS	TERENY URZĄDZEŃ OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ -TEREN STACJI PALIW
2 KS	TERENY URZĄDZEŃ OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ -TEREN PARKINGÓW I PLACÓW MANEWROWYCH
R/KD-DW(G)	TERENY ROLNE PRZEZNACZONE POD PRZYSZŁĄ BUDOWĘ DRÓGI WOJEWÓDZKIEJ
R/KD-DP(Z)	TERENY ROLNE PRZEZNACZONE POD PRZYSZŁĄ BUDOWĘ DRÓG POWIATOWYCH
R/KD-DG(L)	TERENY ROLNE PRZEZNACZONE POD PRZYSZŁĄ BUDOWĘ DRÓG LOKALNYCH
ZL/KD-DG(L)	TERENY LEŚNE PRZEZNACZONE POD PRZYSZŁĄ BUDOWĘ DRÓG LOKALNYCH

**TERENY DRÓG PUBLICZNYCH**

KD-DK (GP)	DROGA KRAJOWA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO
KDT-DK	PAS TECHNICZNEJ OBSŁUGI DRÓGI KRAJOWEJ KD-DK(GP)
KDW-DK	TEREN DRÓG WEWNĘTRZNYCH W CIĄGU DRÓGI KRAJOWEJ KD-DK(GP) OBSŁUGUJĄCYCH TERENY PRZYLEGŁE
KD-DW (G)	DROGI WOJEWÓDZKIE GŁÓWNE
KD-DP (Z)	DROGI POWIATOWE ZBIORCZE
KD-DG(L)	DROGI GMINNE LOKALNE
KD-DG(D)	DROGI GMINNE DOJAZDOWE
KD (L)	PROJEKTOWANE DRÓGI LOKALNE
KD (D)	PROJEKTOWANE DRÓGI DOJAZDOWE
tereny dróg wewnętrznych	
KDW	DRÓGI WEWNĘTRZNE
KDX	CIĄGI PIESZO-JEZDNE

**OZNACZENIA INFORMUJĄCE**

	ZASIĘG AUTOSTRADY A-1
	ZASIĘG PROJEKTOWANEGO OBEJŚCIA MIASTA CZĘSTOCHOWY W CIĄGU DRÓGI KRAJOWEJ DK-1
	DRÓGI OBSŁUGUJĄCE TERENY ROZWOJOWE
	STREFA ZAGROZENIA POWODZIOWEGO ZBIORNIKA WODNEGO "PORAJ" - STREFA EWAKUACJI

**LEGENDA DO RYSUNKU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POCZESNA UCHWAŁA NR 214/XXXIV/06 RADY GMINY POCZESNA z dnia 2 marca 2006 roku**



ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH  
W K A T O W I C A C H



Katowice, 21.11.2008 r.

WI / JMAT / 2211 / 10401 / 1284 / 08

Przedsiębiorstwo Usługowo Produkcyjne  
„PLANIKOM”  
Bartłomiej Kocyga  
Al. Wyzwolenia 2 / 121  
42 – 224 Częstochowa

Dotyczy : realizacji porozumienia zawartego 12.04.2007 r. pomiędzy Województwem Śląskim i Gminą Poczesna w sprawie prowadzenia zadania p.n. „ Opracowanie projektu budowy chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 904 w miejscowościach Bargły i Nierada ” - od trasy DK – 1 do granic administracyjnych gminy, na następujących odcinkach :

w miejscowości Nierada - w kilometrze 11 + 024,63 -:- 12 + 886 - chodnik na dług. ok. 500 m oraz na pozostałej części ciąg pieszo – rowerowy o szerokości 2,50 m - po stronie północnej,

w miejscowości Bargły - w kilometrze 13 + 961 -:- 17 + 722,59 – chodnik przykrawężnikowy o szerokości 2,00 m – po stronie południowej

W nawiązaniu do pisma z dnia 25.07.2008 r., które wpłynęło do tutejszego Zarządu wraz z dwoma egzemplarzami projektu budowlanego z lokalizacją projektowanego chodnika i ścieżki pieszo – rowerowej dla zadania jak w tytule, dnia 30.07.2008 r. w siedzibie Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach odbyło się spotkanie, na którym spisano notatkę służbową (w załączeniu) i m.in. sprawdzono kompletność projektu zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia. Ponieważ przedłożona do zaopiniowania dokumentacja projektowa nie była kompletna, co wyszczególniono w w/w notatce służbowej, na odbytym spotkaniu przekazali nam Państwo nową wersję projektu budowlanego branży drogowej, zawierającego niezbędne załączniki zarówno w części opisowej jak i rysunkowej, jednak bez elementów wymienionych w spisanej notatce. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach akceptuje samą lokalizację planowanego zamierzenia inwestycyjnego – przedstawioną w przedłożonym projekcie budowlanym, równocześnie wnosimy następujące uwagi do projektu :

1. Założona szerokość ścieżki rowerowej 2.50 m dopuszcza ruch pieszych, jednak ruch rowerów w tym przypadku powinien być jednokierunkowy (patrz § 47.1.3. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, Dz.U. nr 43, poz. 430). Należy to zaznaczyć w dokumentacji, szczególnie w części opisowej.



2. Rys. nr 3 „Przekroje Typowe i Szczegóły” - na pokazanych przekrojach ulicznych występujących na poszczególnych odcinkach w miejscowościach Bargły i Nierada, szerokość pasa ruchu jezdni drogi wojewódzkiej – po stronie zabudowy nowego krawężnika – wynosi tylko 3.0 m. Prosimy załączyć do dokumentacji oddzielny przekrój poprzeczny, ukazujący umiejscowienie nowego chodnika w stosunku do istniejącej jezdni w nawiązaniu do jej osi tak, aby szerokość pasa ruchu – po ograniczeniu jezdni wystającym krawężnikiem – **nie była mniejsza niż 3.25 m.**
3. Rys. nr 3 „Przekroje Typowe i Szczegóły” - zmienić technologię osadzenia krawężnika betonowego, który po ułożeniu ławy betonowej – należy posadzić bezpośrednio na wilgotny, świeży i niestężony beton, zachowując założoną w projekcie niweletę krawężnika ( patrz załączony szczegół osadzenia krawężnika ).  
Wzdłuż krawężnika zastosować ściek z elementów betonowych (ewent. z kostki betonowej lub kamiennej) – osadzony na wspólnej ławie betonowej podkrawężnikowej.  
Obrzeże betonowe posadzić na ławie betonowej z oporem obustronnym - beton C12/15, wg załączonego szczegółu.
4. Rys. nr 3 „Przekroje Typowe i Szczegóły” - skorygować podaną na rysunku kolorystykę kostki betonowej, na zdecydowanie szarą na chodnikach i czerwoną na zjazdach. Np. na szczególe „ B' ” w przypadku chodnika (w m. Bargły) – powinna wystąpić kostka szara, natomiast w przypadku ciągu pieszo – rowerowego (w m. Nierada) - w zależności od przyjęcia przez Państwa kolorystyki tego ciągu i zastosowania – dla segregacji ruchu - np. odmiennego koloru kostki na ciągu rowerowym (czerwona na pasie szer. 1.0 m od strony jezdni) i na ciągu pieszym (szara na szer. 1.5 m od strony posesji).
5. Z rys. nr 4 („Przekroje Poprzeczne”) wynika, że w wielu miejscach - aby uniknąć naruszenia stanu własności - za projektowanym i dobudowanym chodnikiem występują skarpy o znacznym pochyleniu większym niż 1 : 1 (np. 1 : 0.5). Jak przewidziano umocnienie tych skarp ? Ponadto na podstawie przekrojów poprzecznych stwierdza się, że za projektowanym obrzeżem betonowym zastosowano bardzo mały opór ziemny, który powinien wynosić nie mniej niż 0.5 m – aby zagwarantować odpowiednią stateczność tego obrzeża, narażonego na obsunięcie się, szczególnie przy wspomnianych wyżej stromych skarpach.
6. Uzpełnić dokumentację o informację na temat występujących warunków grunt. - wodnych.

Tutejszy Zarząd nie wypowiada się na temat Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiaru Robót, Kosztorysu Inwestorskiego, czy Projektów Organizacji Ruchu dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego z uwagi na to, że nie zostały załączone do przesłanej nam dokumentacji.

Jak wynika z pkt nr 16 wspomnianej wyżej notatki służbowej spisanej dnia 30.07.2008 r., Wójt Gminy Poczesna zadeklarował uzupełnienie występujących braków w dokumentacji i dostarczenie kompletnego projektu do tutejszego Zarządu, który dopiero wtedy wyda stosowną opinię do niniejszej dokumentacji.

W załączeniu przesyłamy do wykorzystania skorygowane „Warunki techniczne budowy (remontu) chodnika zlokalizowanego wzdłuż drogi wojewódzkiej” wraz ze szczegółem osadzenia krawężnika i obrzeża. Załączamy również „Założenia kosztorysowe” celem prawidłowego wykonania przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich.

Zwracamy Państwu po jednym egzemplarzu z otrzymanej dokumentacji (2 szt.), pozostałe pozostaną w archiwum tutejszego Zarządu.

**Otrzymują :**

1. Adresat
2. Urząd Gminy Poczesna, ul. Wolności 2, 42 – 262 POCZESNA
3. WI a/a

Z-C A / D I R E K T O R A

*mgr inż. Jerzy Machowski*

Częstochowa, dnia 2008.11.26

STAROSTWO POWIATOWE  
w Częstochowie  
POWIATOWY ZESPÓŁ UZGODNIENI  
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
ul. Sobieskiego 9, tel.3229-178; 216  
42-200 CZĘSTOCHOWA

O P I N I A NR 793/08

uzgodnienia dokumentacji projektowej.

Przedmiot uzgodnienia: Budowa chodnika z odwodnieniem

dla: Przedsiębiorstwo Usługowo-Produkcyjne  
PLANIKOM

Adres: Wyzwolenia 2m121 42-224 Częstochowa

na zlecenie z dnia: 2008.08.28 znak:

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2008.08.29

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

opiniuje pozytywnie lokalizację obiektu położonego:

Bargły , ul.DK-1 Gmina:Poczesna

Uwagi i zalecenia:

- [48] Wodoc.Częstochowskie S.A. :
- uzgodniono pod warunkiem zachowania normatywnych odległości od istniejących przewodów wod.-kan. Przy zbliżeniach do naszych sieci wytyczenie proj.uzbrojenia w terenie, dokonać w obecności służb eksploatacyjnych PWiK Cz-wa
  - uzgodniono pod warunkiem zachowania obecnego przykrycia urządzeń wod-kan.
- [74] GOSD RGaz Cz-wa - uzgodniono pod warunkiem:
- zachowania normatywnych odległości od gazociągów
  - zabezpieczenia miejsc kolizyjnych (skrzyżowań) zgodnie z obowiązującymi przepisami - normami
  - wykonanie prac ziemnych w pobliżu gazociągu ręcznie i pod nadzorem RG Cz-wa, przed przystąpieniem do prac ziemnych wykonawca zleci nadzór do RG.
- [113] Zakład Energetyczny RD Cz-wa Teren:
- uzgodniono pod warunkiem zachowania odległości poziomych i pionowych od naszych urządzeń wynikających z norm PN-E-05100 i N SEP-E-004 oraz norm branżowych. W miejscach skrzyżowań na istniejących kablach elektroenergetycznych należy założyć rury osłonowe dwudzielne.
  - uzgodniono pod warunkiem ,że prace w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z naszymi urządzeniami będą wykon.ręcznie i pod nadzorem Rejonu, o który wykonawca lub inwestor wystąpi do nas przed rozpoczęciem prac.
  - w przypadku konieczności przebudowy naszych

Z UP STAROSTY  
Ingr inż. Marek Dudziewicz  
Przewodniczący Zespołu Uzgodnień  
Dokumentacji Projektowej  
Członek Zarządu Powiatu Częstochowskiego

urządzeń należy wystąpić do RE Cz-wa Teren o określenie warunków przebudowy.

Przed przystąpieniem do prac wykonawca lub inwestor winien potwierdzić aktualność uzbrojenia w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej lub Rejonie Energetycznym.

[57] ŚZMiUW K-ce Oddział Cz-wa - uzgodniono pismem nr CZ-DK-444a/SC/350/3138/08 z dn. 12.11.2008r

[99] TP DUSiUD Myszków - uzgodniono.

- w miejscach zbliżeń i skrzyżowań do urządzeń pozostających w eksploatacji DUSiUD Myszków zachować odległości pionowe i poziome lub zastosować ochronę urządzeń teletechnicznych przewidzianą normą ZN-96/TPSA-004 /ręczny przekop kontrolny/

- w miejscach zbliżeń i skrzyżowań prace prowadzić ostrożnie, zgodnie z przepisami.

[71] GOSD Zabrze ( WOSW) - uzgodniono.

[25] OPG GAZ-SYSTEM S.A. O/Świerklany - uzgodniono.

[3] Przewodniczący Zespołu:

=====

Przedłożony projekt został uzgodniony z zachowaniem w/w uwag oraz informacji zespołu dot. obowiązujących warunków do realizacji budowy.

Ark. mapy: 521.221:031,032,041

Nie podlega opłacie skarbowej

-----

Na podstawie Art.3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej ( Dz. U. Nr 225, poz.1635)

Z up. STAROSTY

mgr inż. ~~Marek Dudzic~~  
Przewodniczący Zespołu Uzgodnień  
Dokumentacji Projektowej  
przy Staroście Częstochowskim





## Gmina Poczesna

ul. Wolności 2, 42-262 Poczesna,

Tel.: (034) 32-74-116 Fax: (034) 32-74-116 wew. 48

e-mail: [wojt@poczesna.com.pl](mailto:wojt@poczesna.com.pl)

Poczesna, dnia 24.07.2008r.

Nr 3410/8/07/08

**Zakład Projektowania Dróg i Mostów  
„TWZI”  
mgr inż. Tomasz Zawadzki  
ul. Lechonia 3 m 36  
42-200 Częstochowa**

dot. „Projektu budowy chodnika wraz z odwodnieniem wzdłuż DW 904 na odcinku od DK 1 do granicy administracyjnej gminy w miejscowości Bargły, Nierada”

W odpowiedzi na pismo z dnia 23.07.2008r. informuję, iż wyrażam zgodę na odprowadzenie wód opadowych do rowów gminnych w miejscowości Bargły, Nierada.

Z poważaniem

  
mgr inż. Krzysztof Ujma

Częstochowa 2008-11-12.

**ŚLĄSKI ZARZĄD MELIORACJI  
I URZĄDZEŃ WODNYCH**  
w Katowicach  
**ODDZIAŁ W CZĘSTOCHOWIE**  
42-200 Częstochowa, ul. Wręczycka 11 A  
tel. 034/ 362-92-12, fax 362-92-70

CZ-DK-444a/SC/350/3138/08

**Zakład Projektowania  
Dróg i Mostów „TWZI”  
ul. Lechonia 3/36  
42-200 Częstochowa  
NIP 573-138-83-23**

Odpowiadając na pismo z dnia 21.10.2008r w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego budowy chodnika wraz z odwodnieniem wzdłuż drogi wojewódzkiej Nr 904 na odcinku od trasy DK-1 do granic administracyjnych Gminy Poczesna informuję:

- wody deszczowe będą odprowadzone do rzeki Liskonopki w km 3+400-pkt nr 1 oraz za pośrednictwem rowu przydrożnego do „Cieku od Bargiel” w km 2+000-pkt nr 5,
- na odprowadzenie wód deszczowych do ww cieków należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne w Starostwie Powiatowym w Częstochowie, po wcześniejszym uzgodnieniu operatu wodnoprawnego z tutejszym Zarządem,
- proszę przedstawić do uzgodnienia wylot kanalizacji deszczowej do rzeki Liskonopki,
- wszelkie prace w obrębie cieków winny być wykonywane pod nadzorem pracownika tutejszego Zarządu,
- na nadzór zostanie zawarta umowa pomiędzy Dyrektorem SZMiUW w Katowicach, a inwestorem realizowanych prac.

Za przedmiotowe uzgodnienie zostanie wystawiona faktura w kwocie 60,00 zł-zgodnie z Zarządzeniem Nr 3 Dyrektora Śląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach z dnia 19 stycznia 2007 roku.

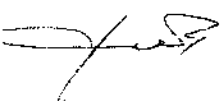
Załączniki: 1 kpl.

Kierownik/Oddziału  
*mgr inż. Henryk Legowik*

**Do wiadomości:**

1. Dział Finansowo-Księgowy  
z prośbą o wystawienie faktury  
w kwocie 60,00 zł-75.11.11.- 00.20.

J.S.



~~URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Częstochowie  
Wydział Gospodarki Terenowej  
i Ochrony Środowiska  
42-201 Częstochowa~~

Województwo Śląskie  
PLANOWANIE I PRZESTRZENNEGO  
w CZĘSTOCHOWIE  
ul. Sarmacka 15  
tel. czyn. 430 31 111 telex 037227  
42-201 Częstochowa

Częstochowa, dnia 22.01. 1978 r.

Nr  
PT-83861/6/ 5.00 /82

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 3 lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel JERZY KOCYGA syn Konrada  
(wymienić imię — imiona i nazwisko, imię ojca)  
magister inżynier budownictwa drogowego  
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 11 czerwca 1948 r. w Częstochowie

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta  
(określić rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg  
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel JERZY KOCYGA (imię — imiona i nazwisko) jest upoważniony do

1. sporządzania projektów budowli dróg oraz typowych mostów i przepustów
2. w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli

mgr inż. Tomasz Zawadzki  
Częstochowa, dnia 22.01.1978 r.

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego)



pieczęć urzędowa

Otrzymują:

1. Ob. Jerzy Kocyga (strona)
2. a/a

Za zgodność z oryginałem  
mgr inż. Tomasz Zawadzki  
28.11.2008r



FT-83861/1/83

Nr

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1 § 6 ust. 1 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 3 lit. "b" rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel **WŁADYSŁAW ZAWADZKI** syn **Władysława**  
(wymienie imię - imiona i nazwisko, imię ojca)

**mgr inżynier budownictwa drogowego**  
(wymienie tytuł zawodowy)

urodzony dnia **31 października 1945 r.** w **Lisicach**

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

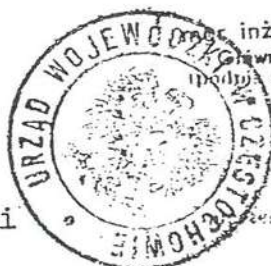
**kierownika budowy i robót**  
(określenie rodzaju funkcji)

w specjalności **konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych**  
(określenie rodzaju specjalności technicznej budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel **WŁADYSŁAW ZAWADZKI** jest upoważniony do  
(imię - imiona i nazwisko)

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów
2. sporządzania w budownictwie, osób fizycznych projektów budowli nie będących budynkami

Z upoważnienia  
**Wojewody Częstochowskiego**



mgr inż. arch. **Włodzisław Załuski**  
Główny Architekt Województwa  
(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska)

Otrzymują:

1. Ob. **Władysława Zawadzki**  
(strona)
2. a/a

Za zgodność  
z oryginałem  
mgr inż. **Tomasz Zawadzki**  
28.11.2008



Katowice, 31 grudzień 2007 r.

Pan/Pani Jerzy Kocyga

ul. Wyzwolenia 2 m 121

42-200 Częstochowa

### ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani Kocyga Jerzy

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/BO/1219/02** i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.12.2008 r.

01 42 20 KATOWICE ul. Podgórna 4 kof. 405 432 254532, 012 6050773 www.oib-katowice.pl

Za zgodność  
z oryginałem  
mgr inż. Tomasz Zawadzki

28.11.2008



Ś L Ą S K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

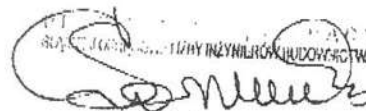
Katowice, 27 grudzień 2007 r.

Pan/Pani **Władysław Zawadzki**  
**ul. J. Lechonia 3 m.36**  
**42-200 Częstochowa**

### ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Zawadzki Władysław**  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/BD/1188/02**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.12.2008 r.

  
mgr inż. Stefan Czarniecki

Za zgodność  
z oryginałem  
mgr inż. Tomasz Zawadzki  
28.11.2008

40-026 KATOWICE ul. Podgórna 4 tel./fax 032 2554552, 032 6080722 www.oiiib.katowice.pl





## **CZĘŚĆ OPISOWA**

do projektu zagospodarowania terenu dla budowy  
chodnika z odwodnieniem wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 904  
od trasy DK-1 do granic administracyjnych gminy Poczesna

### **I. Zakres opracowania**

Inwestycja obejmuje budowę jednostronnego chodnika wraz z odwodnieniem w ciągu drogi wojewódzkiej DW-904 na terenie Gminy Poczesna. Projektowany chodnik przebiegać będzie przez miejscowości: Nierada, Michałów, Bargły oraz Poczesna.

### **II. Podstawa opracowania**

#### **Ogólna:**

- umowa na wykonanie prac projektowych
- mapa sytuacyjno – wysokościowa stanu istniejącego
- inwentaryzacje i pomiary wykonane przez zespół projektowy.

#### **Prawna:**

- Rozporządzenie z dnia 02 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43 poz. 430 )
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września w sprawie szczególnych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem.
- Pismo Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach WI/JMAT/2211/10401/12824/08 z dnia 21.11.2008 wraz z wymaganiami dotyczącymi budowy chodników przy drogach wojewódzkich;

#### **Przesądzenia terenowe i inne:**

- przebieg sytuacyjno – wysokościowy istniejącej drogi wojewódzkiej

### III. Stan istniejący

Droga wojewódzka nr 904 na terenie gminy Poczesna łączy w układzie równoleżnikowym trasę DK-1 z południowo - zachodnią częścią gminy. W układzie podstawowej sieci drogowej stanowi fragment zachodniej obwodnicy miasta Częstochowy. Zapewnia połączenia trasy DK-1 z rejonem Konopisk, Kłobucka i Wielunia. Odnotowane w 2005 roku (w skoordynowanych pomiarach generalnym pomiarach) natężenie ruchu wyniosło 2540 pojazdów na dobę

Droga posiada częściowo przekrój półuliczny na docinku we wsi Nierada w kilometrażu 12+876 do 13+961. Chodnik o szerokości 2,0 metra zlokalizowany jest po północnej stronie jezdni bezpośrednio przy krawężniku.

Na pozostałych odcinkach występuje przekrój drogowy z ziemnymi poboczami i odwodnieniem rowami. Jedynie w rejonie drogi DK-1 występuje na fragmencie około 80 metrów chodnik po stronie południowej połączony z układem ciągów pieszych na skrzyżowaniu z drogą krajową DK 1.

### IV. Rozwiązania projektowe

Niniejszy projekt wykonano przy następujących założeniach

- Kategoria drogi – droga wojewódzka.
- Klasa techniczna drogi – „główna” G.
- Prędkość projektowa 50 km/godzinę

Projekt obejmuje budowę jednostronnego chodnika na odcinku wsi Bargły i Nierada wraz z odwodnieniem do kanału deszczowego (objęty oddzielnym opracowaniem). Na odcinku w Nieradzie chodnik stanowił będzie ciąg pieszo rowerowy.

W zachodniej części opracowania w pobliżu granicy z gminą Konopiska drogę przecina projektowana autostrada A-1. Wystąpi tu węzeł techniczny..

Szczegóły znajdują się na rys nr 1.2. i 1.3.



Rozwiązanie wymaga zajęcia części działek prywatnych znajdujących się pomiędzy jezdnią a płotem. Dotyczy to działek:

Odcinek we wsi Bargły

439; 438; 437; 436; 435/2; 435/1; 434, 433; 432; 431/1; 431/3; 430/1; 429;  
428; 426; 425; 546; 543; 542; 541; 540/4; 539/3; 539/4; 538; 537; 536/2;  
536/1; 535/2; 535/3; 534/1; 533; 532; 531; 530; 529; 528; 525; 524/2; 628;  
627/3; 627/2; 627/1; 626/2; 624; 623/2; 580.

Odcinek we wsi Nierada

6.361/1; 360/1; 583/8; 583/6; 582/2; 581/2; 580/6; 580/4; 579/9

Inwestor uzyskał zgodę właścicieli działek na realizację zadania w obrębie pasa drogowego między istniejącymi płotami.

#### V. Bilans terenu

- Chodniki:	9586 m <sup>2</sup>
- Zjazdy na posesje	4490 m <sup>2</sup>
- Zieleńce	381 m <sup>2</sup>

mgr inż. Jarzy Kocyga  
Częstochowa, Al. Wyzwolenia 2/121  
do proc. plania dróg  
FT-83861/6/520/83

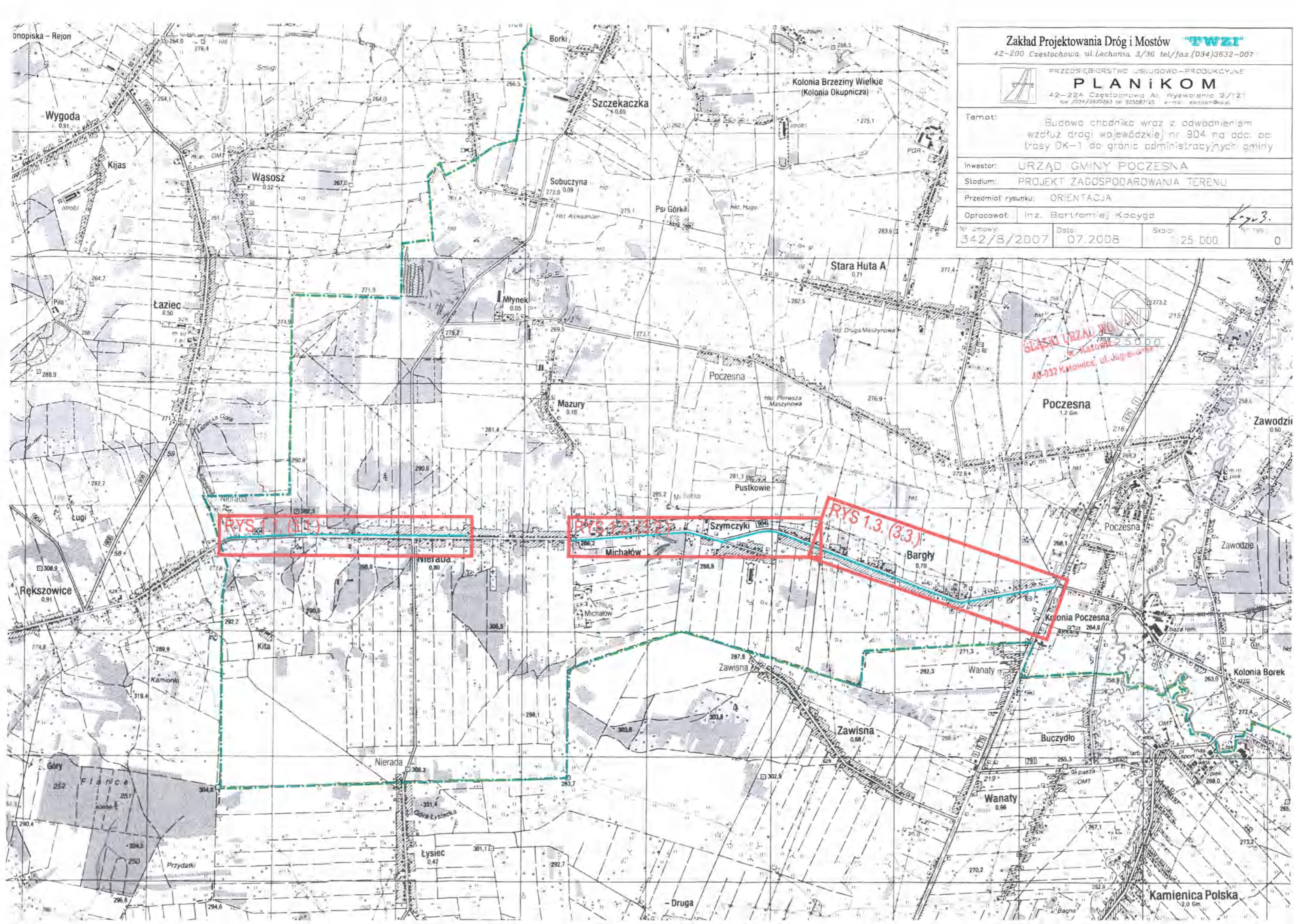
The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry, no matter how small, should be recorded to ensure the integrity of the financial statements. This includes not only sales and purchases but also expenses and income. The document further explains that proper record-keeping is essential for identifying trends, managing cash flow, and complying with tax regulations.

In addition, the document highlights the need for regular reconciliation of accounts. By comparing the company's internal records with bank statements and other external sources, discrepancies can be identified and corrected promptly. This process helps to prevent errors from accumulating and ensures that the financial data is reliable and up-to-date.

The second part of the document focuses on the classification of assets and liabilities. It provides a detailed breakdown of various types of assets, such as current assets, fixed assets, and intangible assets. Similarly, it outlines the different categories of liabilities, including current liabilities and long-term debt. This classification is crucial for understanding the company's financial position and for calculating key ratios like the debt-to-equity ratio.

Finally, the document discusses the importance of transparency and communication in financial reporting. It stresses that stakeholders, including investors, creditors, and management, need clear and concise information to make informed decisions. Therefore, it is recommended to use standardized accounting practices and to provide detailed explanations for any significant changes or unusual items in the financial statements.





Zakład Projektowania Dróg i Mostów "TWZ" 42-200 Częstochowa ul. Lechonia 3/36 tel./fax (034)3632-007

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO-PRODUKCYJNE  
**PLANIKOM**  
 42-224 Częstochowa Al. Wywolenia 2/12  
 tel./fax (034)362263 tel. 905587125 e-mail: planikom@poczta.onet.pl

Temat: Budowa chodnika wraz z odwodnieniem wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 904 na odc. od trasy DK-1 do granicy administracyjnych gminy

Investor: URZĄD GMINY POCZESNA

Stadium: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przedmiot rysunku: ORIENTACJA

Opracował: Inż. Bartłomiej Kocuga

Nr umowy: 342/8/2007 Data: 07.2008 Skala: 1:25 000 Nr rys.: 0

SLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
 w Katowicach  
 40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 250/00

RYS 1.1 (3.1)

RYS 1.2 (3.2)

RYS 1.3 (3.3)

Kamienica Polska 2,0 Gm