



Wójt Gminy Poczesna
ul. Wolności 2, 42-262 Poczesna,
Tel.: (034) 32-74-116 Fax: (034) 32-63-018
e-mail: wojt@poczesna.pl

Poczesna, dn. 27.06.2017 r.

GIZ.271.2.22.2017.DS

Wszyscy Oferenci

Działając na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) oraz zgodnie z Zarządzeniem nr URO.0050.323.2014 Wójta Gminy Poczesna z dnia 29 grudnia 2014 r. zapraszamy do złożenia oferty cenowej na wykonanie niżej wymienionych opracowań :

1. *Diagnoza społeczno-gospodarcza Gminy Poczesna (służąca wyznaczeniu obszaru/ów zdegradowanego/nych oraz obszaru rewitalizacji);*
2. *Strategia Rozwoju Gminy Poczesna do roku 2026*

Określenie przedmiotu i zakresu zamówienia

Dla zadania nr 1

Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) opracowanie dokumentu pn. *Diagnoza społeczno-gospodarcza Gminy Poczesna* zwanego dalej diagnozą;
- 2) przygotowanie wniosku (projektu uchwały) o wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wraz z załącznikiem graficznym;
- 3) przygotowanie i przeprowadzenie konsultacji społecznych projektu uchwały;
- 4) wprowadzenie do projektu uchwały zmian wynikających z przeprowadzonych konsultacji.

Opracowanie diagnozy obejmuje:

Etap I

- 1) Podział gminy na urbanistyczne jednostki analityczne z wyszczególnieniem ulic wchodzących w skład danej jednostki, który umożliwi porównywalność wyników diagnozy (uzgodnione z zamawiającym);
- 2) Przygotowanie mapy gminy z podziałem na w/w jednostki w skali 1:5000;

Etap II

Przeprowadzenie diagnozy dla gminy oraz poszczególnych jednostek analitycznych
Pozyskanie danych od dysponentów w rozbiciu na ulice, punkty adresowe, rewiry, itp. i przypisanie do odpowiedniej jednostki analitycznej.

- 1) Dane zbierane i analizowane zgodnie z Ustawą o rewitalizacji - wskaźniki podstawowe
 - poziom bezrobocia: np. odsetek bezrobotnych w stosunku do liczby osób w wieku produkcyjnym; dane z PUP
 - poziom ubóstwa: np. odsetek osób korzystających z pomocy polegającej na dożywianiu, odsetek osób pobierających zasiłki z pomocy społecznej (stałe, celowe, okresowe, rodzinne itp.) w stosunku do liczby mieszkańców; dane z GOPS
 - przestępczość: np. liczba założonych „Niebieskich kart” w przeliczeniu na 1000 mieszkańców; dane z Policji lub GOPS
 - poziom edukacji: np. liczba osób niewypełniających obowiązku szkolnego i obowiązku nauki przez młodzież w wieku 16 – 18 lat w przeliczeniu na liczbę mieszkańców w w/w wieku; dane UG
 - frekwencja w wyborach (np. do rady gminy); dane z Komisji Wyborczej.

Na podstawie 5 wskaźników podstawowych (społecznych), należy stworzyć syntetyczny wskaźnik degradacji, daną referencyjną jest średnia dla gminy.

- 2) Dane zbierane i analizowane zgodnie z Ustawą o rewitalizacji - wskaźniki dodatkowe:
 - sfera negatywnych zjawisk gospodarczych (niski stopień przedsiębiorczości, słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw)
 - sfera negatywnych zjawisk środowiskowych (przekroczenie standardów jakości środowiska, obecności czynników stwarzających zagrożenia dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska)
 - sfera negatywnych zjawisk przestrzenno-funkcjonalnych (niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości)
 - sfera techniczna (degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz niefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska).
- 3) Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
- 4) Przedstawienie wyników diagnozy w formie opisowej, tabelarycznej na mapach oraz na wykresach w wersji elektronicznej – edytowalnej i wersji papierowej.

Określenie przedmiotu i zakresu zamówienia

Dla zadania nr 2

Projekt *Strategii rozwoju Gminy Poczesna do roku 2026* winien być opracowany na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów prawa oraz musi być spójna z obowiązującymi w Gminie Poczesna lokalnymi dokumentami planistycznymi i strategicznymi, które są dostępne w Gminie Poczesna.

Opracowanie Strategii wymaga również w szczególności zgodności z aktami wymienionymi poniżej :

- 1) Ustawa z dnia 6 grudnia 2006 roku o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz.U. z 2009 r. Nr 84, poz. 712 z późn. zm.) w zakresie metodologii pracy,
- 2) Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2016 r. poz. 446 tj.) w zakresie dotyczącym planowania.

Zakres rzeczowy obejmuje:

1. Opracowanie w/w dokumentu zgodnie z wytycznymi i przepisami obowiązującymi na szczeblu krajowym, regionalnym, które będą spójne z aktualnymi dokumentami planistycznymi i strategicznymi Gminy Poczesna.
2. Bieżące monitorowanie zmian przepisów dotyczących zakresu opracowania oraz stosowanie się do ich aktualnej wersji.
3. Samodzielne pozyskanie dokumentów źródłowych niezbędnych do wykonania przedmiotowych opracowań.
4. Przygotowanie wniosków i dokumentów w celu przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
5. Przeprowadzenie konsultacji społecznych w ramach przygotowywanych opracowań oraz przygotowanie dokumentów do przeprowadzenia konsultacji społecznych w ramach procedury SOOŚ wynikającej z ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r., poz. 1235 z późn. zm.).
6. Prezentacja opracowanych dokumentów na posiedzeniach komisji i sesji Rady Gminy Poczesna.

Strategia Rozwoju Gminy Poczesna powinna zawierać:

1. Etapy realizacji zamówienia :

Etap I Opracowanie diagnozy społeczno-gospodarczej Gminy Poczesna na potrzeby opracowania „Strategii Rozwoju Gminy Poczesna do roku 2026”

Diagnoza ta powinna stanowić dynamiczną, wieloaspektową i wszechstronną analizę stanu obecnego w Gminie Poczesna

Etap II Przeprowadzenie badań i spotkań informacyjno-konsultacyjnych dotyczących budowania wizji i wykonania analizy SWOT w celu zdiagnozowania jak największej ilości informacji, oczekiwań, spostrzeżeń w zakresie kierunków rozwoju i potrzeb mieszkańców w formie :

- ankiety opartej na ankietach skierowanych do mieszkańców gminy (min. 500 szt.).

Wykonawca opracuje formularz ankiety, który zawierać będzie propozycje kierunków rozwoju gminy, przygotowane na podstawie diagnozy społeczno-gospodarczej gminy i przeprowadzi badania ankietowe w formie papierowej i elektronicznej (do wyboru przez ankietowane osoby). Wyniki badań będą stanowiły materiał roboczy do przeprowadzenia spotkań informacyjno-konsultacyjnych. Ankieta w formie elektronicznej powinna być interaktywna. Kolportażem ankiet w formie papierowej zajmie się Wykonawca.

- spotkań informacyjno-konsultacyjnych – minimum jedno spotkanie z każdą z grup docelowych tj. organizacje pozarządowe, mieszkańcy w tym lokalni liderzy, przedsiębiorcy, administracja publiczna oraz inne jeśli pojawi się taka potrzeba (czas jednego spotkania ok. 3 godz.). Wykonawca przygotowuje wszelkie materiały niezbędne do przeprowadzenia każdego ze spotkań informacyjno-konsultacyjnych i je poprowadzi.

Podczas spotkań Wykonawca będzie zobowiązany do zebrania wniosków, uwag, spostrzeżeń.

Dla potrzeb przeprowadzenia spotkań informacyjno-konsultacyjnych Zamawiający udostępni Wykonawcy bezpłatnie salę sesyjną w Urzędzie Gminy w Poczesnej, po wcześniejszym ustaleniu i zaakceptowaniu terminów spotkań przez Zamawiającego.

Etap III Po przeprowadzonej ankietyzacji, spotkaniach informacyjno-konsultacyjnych i określeniu wizji rozwoju Wykonawca przygotowuje projekt Strategii Rozwoju Gminy Poczesna do roku 2026 w oparciu z zebrane wnioski z przeprowadzonych spotkań i ankietyzacji, który powinien w szczególności zawierać :

a) diagnozę społeczno-gospodarczą obejmującą w szczególności :

- przestrzeń i środowisko (położenie administracyjne i geograficzne, położenie komunikacyjne, charakterystyka sieci osadniczej, zasoby naturalne oraz warunki przyrodnicze gminy, zasoby kulturowe, rys historyczny),
- społeczeństwo (demografia, wiek i struktura wykształcenia mieszkańców, gospodarstwa domowe oraz źródła ich utrzymania, mieszkalnictwo, struktura zatrudnienia i rynek pracy, bezrobocie),
- gospodarkę (główni pracodawcy, struktura podstawowych branż gospodarki, ilość podmiotów gospodarczych i osób zatrudnionych w poszczególnych sektorach),
- infrastrukturę techniczną (mieszkalnictwo, sieć komunikacyjna, gospodarka wodno-ściekowa, wodociągowa, gospodarka odpadami, energetyczna, telekomunikacyjna itp.),
- infrastrukturę społeczną (edukacyjna, sportowa, kultury, ochrony zdrowia i opieki społecznej, bezpieczeństwa publicznego),
- zarządzanie (przychody oraz struktura wydatków budżety gminy, planowanie strategiczne i promocja gminy, kapitał społeczny, analiza zdolności inwestycyjnej),
- analiza i diagnozy (analiza SWOT)

b) rozwój strategiczny do roku 2026 określający w szczególności :

- wizję rozwoju,
- misję oraz cele Strategii : misję rozwoju, cele strategiczne i operacyjne, zadania w ramach poszczególnych celów strategicznych i operacyjnych, zgodność ze strategicznymi dokumentami, źródła finansowania, opis konsultacji społecznych projektu Strategii oraz opis wyników ankietyzacji i spotkań informacyjno-konsultacyjnych),
- system wdrażania, monitorowania i finansowania Strategii (instytucje i podmioty zaangażowane w procesie wdrażania Strategii, główne źródła finansowania Strategii, orientacyjnych koszt realizacji celów operacyjnych),

c) Wieloletni Plan Inwestycyjny do roku 2026 (powinien zawierać : np. listę zadań z określeniem czasu ich realizacji, szacunkowych kwot, funduszy unijnych z których można pozyskać ewentualne dofinansowanie).

Etap IV Prezentacja projektu Strategii i jego konsultacja społeczna.

Zorganizowanie spotkania z mieszkańcami Gminy Poczesna, zebranie ewentualnych uwag a następnie ewentualnego uzupełnienia dokumentu. Projekt Strategii zamieszczony zostanie na stronie internetowej Gminy Poczesna. Na potrzeby konsultacji projektu Strategii Wykonawca poda adres mailowy, który zostanie zamieszczony na stronie internetowej Gminy Poczesna. Osoby zainteresowane na wskazany adres będą mogły przysyłać swoje uwagi i spostrzeżenia dotyczące projektu.

Wykonawca będzie zobowiązany sporządzić raport z konsultacji społecznych, zawierającego opis przebiegu konsultacji, ich podsumowanie oraz zbiorcze zestawienie zgłoszonych uwag z rekomendacją do ich wprowadzenia lub uzasadnieniem do ich niewprowadzenia do Strategii.

Raport z konsultacji społecznych będzie stanowił załącznik do Strategii.

Etap V Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Wykonawca przeprowadzi procedury oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353).

Etap VI Przyjęcie Strategii.

Wykonawca weźmie udział w posiedzeniach Komisji Rady Gminy w Poczesnej oraz sesjach Rady Gminy w Poczesnej, zaprezentuje opracowany dokument oraz udzieli wszelkich wyjaśnień niezbędnych do przyjęcia dokumentu uchwałą Rady Gminy, z uwzględnieniem uzupełnień i uwag wniesionych przez Zamawiającego, Radę Gminy oraz komisje Rady Gminy.

Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu Strategię Rozwoju Gminy Poczesna do roku 2026 w edytowalnej i nieedytowalnej formie elektronicznej na nośniku CD oraz w papierowej w ilości 3 egzemplarzy.

Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wszelkich praw autorskich do wykonanych dokumentów. Ponadto Wykonawca dostarczy bazę danych zebranych w ramach prac przygotowawczych.

W ofercie Wykonawca winien podać cenę jednostkową netto i brutto za wykonanie każdego opracowania z osobna oraz łączną wartość zamówienia.

Do oferty Wykonawca winien załączyć :

- wykaz, w którym Wykonawca przedstawi wykonanie :

- a) przynajmniej jednej *Strategii Rozwoju Gminy*
- b) przynajmniej jednego opracowania *Diagnozy społeczno-gospodarczej Gminy/ Lokalnego Programu Rewitalizacji* lub innego dokumentu porównywalnego z przedmiotem zamówienia w ciągu 3 lat od złożenia oferty, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie. W wykazie należy podać przedmiot opracowania, daty wykonania oraz odbiorców wraz z dokumentami poświadczającymi prawidłowe wykonanie opracowań.

Zamawiający przewiduje, że termin realizacji przedmiotu umowy nastąpi do dnia 28.02.2018 r.

Ofertę cenową należy złożyć w Urzędzie Gminy Poczesna ul. Wolności 2, 42-262 Poczesna. Ofertę można przesłać również pocztą elektroniczną na adres e-mail: poczesna@poczesna.pl do dnia 10.07.2017 r.

WÓJT
mgr inż. Krzysztof Ujma