

OPIS KONCEPCJI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ.

1. Stan istniejący

Budynek mieszkalny wielorodzinny zlokalizowany przy ul. Bocznej 1 w miejscowości Huta Stara B, gm. Poczesna. Budynek czterokondygnacyjny, gdzie kondygnacje mieszkalne zajmują I, II piętro oraz cz. poddasza, natomiast na parterze zlokalizowane są wydzielone lokale o dotychczasowej funkcji usługowo-handlowej przeznaczone do projektowanej zmiany sposobu użytkowania z docelowej funkcji **żłobka**

2. Założenia projektowe

W celu dostosowania istniejących pomieszczeń usługowo-handlowych do funkcji **żłobka** projekt zakłada ich przebudowę z dostosowaniem do wymagań wynikających z rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 10 lipca 2014 r. w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy. Przyjęte rozwiązania projektowe zapewniają docelową funkcję **żłobka** z podziałem na dwa lokale, gdzie każdy z nich jest przeznaczony na pobyt > 5 godzin dla nie więcej niż 15 grupy dzieci przy założeniach:

- Lokal nr 1 - powierzchnia - $50,18 \text{ m}^2 / 2,5 \text{ m}^2/\text{dziecko} = 20,07 (>15)$ w tym zapewnieniu 16 m^2 dla grupy < 5 - ciu dzieci
- Lokal nr 2 - powierzchnia - $46,22 \text{ m}^2 / 2,5 \text{ m}^2/\text{dziecko} = 18,49 (>15)$ w tym zapewnieniu 16 m^2 dla grupy < 5 - ciu dzieci

Lokale pobytu dzieci posiadają wydzielone pomieszczenie higieniczno-sanitarne z kabinami natryskowymi przeznaczonymi do mycia dzieci i przewijak oraz pomieszczenie do przechowywania łóżek (leżaków).

Przyjęcie dzieci do lokali odbywać się będzie przez układ komunikacyjny z wejściem na poziomie $\pm 0,00$ z ciągu pieszo-jezdnego ul. Bocznej (str. północna) poprzez wspólny dla nich wiatrołap, szatnie/przebieralnię i holl.

Pomieszczenia towarzyszące tj. pom. przygotowania i rozdania posiłków, pom. zmywalni naczyń i wyparzania butelek, magazyn bielizny, pom. porządkowe oraz pomieszczenia socjalne personelu zlokalizowane są na poziomie $+ 0,90$ z wejściem poprzez wewnętrzne klatki schodów (str. południowa)

4. Dostawa artykułów czystych, sterylnych i bielizny.

Artykuły czyste (bielizna) b d transportowane w szczelnie zamkni tych pojemnikach komunikacj ogóln i składowane w szafach na bielizn czyst zlokalizowan w obr bie lokalu

5. Transport materiału brudnego.

Brudna bielizna składowana w pom. na brudn bielizn i transportowana b dzie w zamkni tych szczelnie kontenerach do pralni poza teren **łobka** przez firm usługow .

6. Posiłki.

Dystrybucja posiłków w systemie cateringowym. Posiłki dla dzieci dostarcza firma zewn trzna na podstawie umowy. Zmywanie tac, naczy stołowych i wózków odbywa si poza **łobkiem** w firmie cateringowej. Posiłki płynne (w butelkach) przygotowywane sa z gotowych półproduktów w pom. przygotowania posiłków, natomiast btelki i naczynia po posiłkach myte i wyparzone s w pomieszczeniu zmywalni

7. Zatrudnienie

Personel opieku czy – 4 osoby w tym kierownik placówki

Personel pomocniczy – 1 osoba (w niepełnym wymiarze godzin)

7. Wyposa enie

Lokale (sale pobytu dzieci)

- przewijak
- meble do wyposa enia przedszkola powinny by dostosowane do wymaga ergonomii.
- zabawki powinny spełnia wymagania bezpiecze stwa i higieny oraz oznakowanie ce.

Toalety dla dzieci

- przewijak
- regał na nocniki

- urz dzenia dostosowane dla dzieci w przedziale wiekowym 3 ÷ 6 lat zamontowane na odpowiednich wys. (dla umywalek 50÷60 cm ponad poziom posadzki)
- brodzik z natryskiem do mycia ciała dziecka

szatnia / przebieralnia

- przewijak
- regał/szafki ubraniowe

pom. przygotowania posiłków

- lodówka
- płyta grzewcza
- kuchenka mikrofalowa
- zlewozmywak, umywalka
- regały

zmywalnia

- zlewozmywak, umywalka
- sterylizator (wyparzaczn do butelek)
- zmywarka

pom. porz dkowe

- szafa na sprz t porz dkowy
- zlew (na wys. 50 cm ponad poziom posadzki)