

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówie

45453000-7 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I WYBURZENIOWE  
45453000-7 ROBOTY REMONTOWE I RENOWACYJNE WEWN TRZNE

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pomieszcze zlokalizowanych na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego w ramach zadania pn. "Utworzenie i wyposa enie Dzienego Domu Senior+ w gminie Poczesna"  
ADRES INWESTYCJI : ul.Klubowa 1, Huta Stara B, gm. Poczesna  
INWESTOR : GMINA POCZESNA  
ADRES INWESTORA : ul. Wolno ci 2, 42-262 Poczesna  
SPORZ DZIŁ KALKULACJE : Piotr Kaczmarczyk  
DATA OPRACOWANIA : 2018-08-10

---

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Przedmiar sporz dzono w oparciu o rozwi zania zawarte w projekcie budowlano i tylko takie wyroby budowlane w zakresie kompletnego wykonania zadania winny zosta zastosowane w trakcie realizacji.

Wykonawca zobowi zany jest sprawdzi kompletno pozycji i zgłosi ewentualne uwagi tylko i wył cznie przed rozpocz ciem robót . Przedmiar, kosztorys rozpatrywa ci le w odniesieniu do rozwi za techniczno-materiałowych zawartych w projekcie budowlanym, na których podstawie przyj to składniki cenotwórcze; w trakcie prowadzenia robót i realizacji inwestycji rozszczenia zwi zane z pozycjami przedmiarowymi nie b d uwzgl dniane i obowi zywa b dzie ryczałt.

W celu potwierdzenia, e oferowane roboty budowlane ci le odpowiadaj powy szym wymaganiom, da si przedło enia w ofercie w wypadku oferowania materiałów i produktów równowa nych kart katalogowych lub innych dokumentów potwierdzaj cych, e oferowane materiały lub produkty równowa ne to materiały o parametrach takich samych lub lepszych, ani eli uwzgl dnione w projektach budowlanych, przedmiarach i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Wszelkie uzgodnienia nale y prowadzi pisemnie z Projektantem Generalnym jednostki projektowej przedmiotowego zadania.

Wykonawca zawieraj c umow o zrealizowanie zadania po wiadzcza powy sze.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2018-08-10

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1 45453000-7 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I WYBURZENIOWE</b>					
1	KNR-W 4-01 d.1 0353-07	Wykucie z muru o cenie stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
		8	szt.	8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
2	KNR-W 4-01 d.1 0346-03	Rozebranie cianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg. (2,89+5,07+5,91+1,97+1,97+5,37+3,22+0,92)*3,0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	81,960	
				<b>RAZEM</b>	<b>81,960</b>
3	KNR-W 4-01 d.1 0331-03	Wykucie otworów w cianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 1,1*2,1*0,38*3	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2,633	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,633</b>
4	KNR-W 4-01 d.1 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na cianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> Krotność = 0,5 (5,91+10,65)*3,3*2+5,91*10,65+(5,49+5,07)*2*3+5,49*5,07+(3,79+5,22)*2*3+3,79*5,22+(3,1+3,22)*2*3,0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	375,196	
				<b>RAZEM</b>	<b>375,196</b>
5	KNR-W 4-01 d.1 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju 2,57+7,22+1,94+1,94+3,44+5,05+3,93+2,95+2,07+3,18+12,11	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	46,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,400</b>
6	KNR-W 4-01 d.1 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 131,91	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	131,910	
				<b>RAZEM</b>	<b>131,910</b>
7	KNR 4-04 d.1 0301-08	Rozebranie podłoga z betonu gruzowego o grubości ponad 15 cm (niwelacja różnicy poziomów) 63,82*0,3	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	19,146	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,146</b>
8	KNR-W 4-01 d.1 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm (niwelacja różnicy poziomów) 63,82*0,15	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	9,573	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,573</b>
9	KNR 4-01 d.1 0428-01	Rozebranie podłóg lepnych 13,18+9,24+11,86	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	34,280	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,280</b>
10	KNR 4-01 d.1 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowymi gruzu z rozbióranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km 19,14+9,57+6,59+7,5+2,63+9,83	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	55,260	
				<b>RAZEM</b>	<b>55,260</b>
<b>2 45453000-7 ROBOTY REMONTOWE I RENOWACYJNE WEWNĘTRZNE</b>					
11	NNRNKB d.2 202 0190a-02	(z.VIII) cianki działowe o grubości 12 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 49 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wycięciem (1,0+1,48+3,64+(1,0*2,05)+3,1+2,07+5,91+2,05)*3,19	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	67,947	
				<b>RAZEM</b>	<b>67,947</b>
12	KNR-W 4-01 d.2 0304-01	Uzupełnienie cian lub zamurowanie otworów w cianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 1,0*2,0*0,38	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,760	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,760</b>
13	NNRNKB d.2 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,2*8*3	m		
			m	28,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,800</b>
14	KNR 4-01 d.2 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na cianach (5,91+10,65)*3,3*2+5,91*10,65+(5,49+5,07)*2*3+5,49*5,07+(3,79+5,22)*2*3+3,79*5,22+(3,1+3,22)*2*3,0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	375,196	
				<b>RAZEM</b>	<b>375,196</b>
15	KNR-W 4-01 d.2 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu na cianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> (5,91+10,65)*0,48*2+(5,49+5,07)*2*0,48+(3,79+5,22)*2*0,48+(3,1+3,22)*0,48*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	40,752	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,752</b>
16	KNR-W 2-02 d.2 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na cianach na podłożu z tynku (5,91+10,65)*3,3*2+5,91*10,65+(5,49+5,07)*2*3+5,49*5,07+(3,79+5,22)*2*3+3,79*5,22+(3,1+3,22)*2*3,0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	375,196	
				<b>RAZEM</b>	<b>375,196</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 2-02 d.2 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwd. w. kowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa (pom poziom 0,00) 133,3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 133,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>133,300</b>
18	KNR-W 2-02 d.2 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 133,3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 133,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>133,300</b>
19	KNR-W 2-02 d.2 1116-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubo ci 25 mm 133,3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 133,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>133,300</b>
20	KNR-W 2-02 d.2 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubo ci posadzki o 10 mm Krotno = 3 133,3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 133,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>133,300</b>
21	KNR 0-14 d.2 2012-03	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie podwójnym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD 11,45+11,86+7,8+3,69+5,37+8,41	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 48,580	
				<b>RAZEM</b>	<b>48,580</b>
22	KNR-W 2-02 d.2 1105-01	Warstwy niweluj co-wyrównawcze cementowe grubo ci 2 mm zatarte na gładko 2,57+11,45+11,86+7,8+28,67+3,69+5,37+8,41+41,62+8,83+3,09	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 133,360	
				<b>RAZEM</b>	<b>133,360</b>
23	KNR 0-39 d.2 0115-01	Uszczelnienie pomieszcze mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładzin ceramiczn płynn foli uszczelniaj - c Superflex 1; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny 7,8+3,69	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 11,490	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,490</b>
24	KNR 0-39 d.2 0115-03	Uszczelnienie pomieszcze mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładzin ceramiczn płynn foli uszczelniaj - c Superflex 1; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny 0,8*1,6*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,120	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,120</b>
25	KNR 0-23 d.2 2611-02	Przygotowanie starego podł. a pod docieplenie metod lekk -mokr - jednokrotne gruntowanie emulsj ATLAS UNI-GRUNT (5,61+5,07)*2*3,17+5,07*5,61+(3,79+3,13)*2*3,17+(5,32+1,4+5,32+3,1+2,49+0,81)*3,17+(6,54+5,41)*2*3,17+6,54*5,91+(4,12+1,94)*2*3,17+4,12*1,97+(1,0+1,48+3,64+2,16)*2*3,17+4,48*1,93	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 420,574	
				<b>RAZEM</b>	<b>420,574</b>
26	KNR AT-23 d.2 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm 43,01	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 43,010	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,010</b>
27	KNR AT-22 d.2 0204-05	Okładziny cienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x30 cm (3,79+2,06)*2*2,5-0,9*2,05+(2,74+1,16)*2*2,5+(4,36+2,05)*1,0+1,8*1,2*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 61,955	
				<b>RAZEM</b>	<b>61,955</b>
28	KNR 0-19 d.2 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 0,98*1,7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,666	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,666</b>
29	KNR-W 4-01 d.2 0304-02	Uzupełnienie cian lub zamurowanie otworów w cianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 0,52*1,7*0,38	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,336	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,336</b>
30	KNR 0-23 d.2 2615-01	Docieplenie cian z gazobetonu płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy uyciu gotowych zapraw klej cych wraz z przygotowaniem podł. a i r czne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki 2,15*3,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,525	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,525</b>
31	KNR 0-23 d.2 2615-02	Docieplenie cian z cegły płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy uyciu gotowych zapraw klej cych wraz z przygotowaniem podł. a i r czne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki 2,1*5,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,500</b>
32	KNR-W 2-02 d.2 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe 1,4*2,1*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,880	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,880</b>
33	KNR 2-02 d.2 1016-05	O cie nice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD10w specjalne do drzwi wzmocnionych i ppo . 8	szt. szt.	 8,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
34	KNR 2-02 d.2 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewn trzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wyko czone 8*0,9*2,05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,760	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,760</b>
35	KNR 2-02 d.2 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW 11,86+28,67+5,37+8,41+41,62	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	95,930	
				<b>RAZEM</b>	<b>95,930</b>
36	KNR 2-02 d.2 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 95,93	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	95,930	
				<b>RAZEM</b>	<b>95,930</b>
37	KNR-W 2-02 d.2 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewn trznych - podłoga y gipsowych z gruntowaniem Powłoki zmywalne (5,61+5,07)*2*3,17+5,07*5,61+(3,79+3,13)*2*3,17+(5,32+1,4+5,32+3,1+2,49+0,81)*3,17+(6,54+5,41)*2*3,17+6,54*5,91+(4,12+1,94)*2*3,17+4,12*1,97+(1,0+1,48+3,64+2,16)*2*3,17+4,48*1,93	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	420,574	
				<b>RAZEM</b>	<b>420,574</b>
<b>3</b>	<b>45233150-5</b>	<b>ROBOTY BUDOWLANE ZEWN TRZNE - pochylnia (podjazd)</b>			
38	KNR 2-31 d.3 0813-01	Rozebranie kraw ników betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej 2,5*2	m m	5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
39	KNR-W 2-01 d.3 0118-02	R czne usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubo ci do 15 cm z darni z przerzutem 2,0*5,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
40	KNR 2-31 d.3 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szeroko ci jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV gł boko ci 20 cm 11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
41	KNR 2-31 d.3 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubo ci po zag szczeniu 20 cm 11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
42	KNR 2-31 d.3 0403-01	Kraw niki betonowe wystaj ce o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej 5	m m	5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
43	KNR 2-31 d.3 23102-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubo ci 8 cm, prostok tnej 20x10 cm na podsypce piaskowej o grubo ci 5 cm 11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
44	d.3 analiza indywidualna	wykonanie balustrady z rur stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>