

OPIS KONCEPCJI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ.

1. Stan istniejący

Budynek mieszkalny wielorodzinny zlokalizowany przy ul. Klubowej 1 w miejscowości Huta Stara B, gm. Poczesna. Budynek trzykondygnacyjny, gdzie kondygnacje mieszkalne zajmują parter, I i II piętro. Na parterze zlokalizowane są również (w części północnej) lokale o dotychczasowej funkcji usługowo - biurowej przeznaczone do projektowanej zmiany sposobu użytkowania z docelowej funkcji **Domu Dziennego (klubu) dla osób starszych**

2. Założenia projektowe

W celu dostosowania istniejących pomieszczeń usługowo - biurowych do funkcji **Domu Dziennego (klubu) dla osób starszych** projekt zakłada ich przebudowę z dostosowaniem do wymagań wynikających z Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 15 kwietnia 1991 r. w sprawie typów domów pomocy społecznej, zasad ich funkcjonowania, zasad ustalania opłat za pobyt w tych domach oraz sposobu i trybu pobierania odpłatności. (Dz.U. nr 33 z 1991r. poz. 145 z późniejszymi zmianami) i wytycznymi Inwestora określonymi dla realizowanego Programu Senior +

Przyjęte rozwiązania projektowe zapewniają docelową funkcję **Domu Dziennego (klubu) dla osób starszych** zapewnieniu pobytu dziennego dla osób starszych., w tym osób z ograniczoną funkcją ruchu:

- Pomieszczenie wielofunkcyjne/klubowe z wydzielonym aneksem kuchennym umożliwiającym przygotowanie prostych posiłków w ramach zajęć oraz rozdział posiłków dostarczonych w systemie cateringowym
- Pomieszczenie zajęć ruchowych (kinezyterapia)
- Gabinet terapeutyczny/lekarski
- pomieszczenia higieniczno sanitarne personelu

z odpowiednimi dla w/w obszarów warunkami funkcjonowania na poziomie parteru, z zapewnieniem bezkolizyjnej zewnętrznej obsługi.

Pobyt osób odbywa się przez układ komunikacyjny zewnętrzny na poziomie ± 0,00 z częściowo pieszego - jeźdźcego ul. Klubowej (str. zachodnia) poprzez wiatrołap, szatnie/przebieralnię i holl.

3. Posiłki.

Dystrybucja posiłków (o ile będzie taka potrzeba) w systemie cateringowym. Istnieje też możliwość przygotowania posiłków w ramach zajęć terapeutycznych w zlokalizowanym przy pom. wielofunkcyjnym aneksie kuchennym wyposażonym w min. w zabudowaną blacie kuchennym kuchnię z piekarnikiem, zmywarką i lodówką.

4. Zatrudnienie

Personel stały – 1 osoba - kierownik placówki

Personel (w niepełnym wymiarze godzin)

5. Wyposażenie

Pom. zajęć ruchowych (kinezyterapia)

- bieżnia
- meble dostosowane do wymagań ergonomii.
- rower stacjonarny
- drabina przysięczna do ćwiczeń
- materace do ćwiczeń

szatnia / przebieralnia

- regał/szafki ubraniowe
- szafa na sprzęt porządkowy

aneks kuchenny

- lodówka
- płyta grzewcza
- kuchenka mikrofalowa
- zlewozmywak, umywalka
- regały
- zmywarka

