

Radny Gminy Poczesna  
Łukasz Szumera  
ul. Południowa 76  
42-262 Poczesna

Dnia 10.06.2019 roku <sup>25</sup>  
Rada Gminy Poczesna  
Wypłynęło  
2019 -06- 10  
Ilość załączników .....

Kieruję:

**Zapytanie** do Pana Wójta Gminy Poczesna zgodnie z art.24.3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o Samorządzie Gminnym Dz.U. z 2018 roku poz.1432 z późniejszymi zmianami.

Utrzymując stałą więź z mieszkańcami z ul. Wolności, oraz kierując się ich dobrem i poszanowaniem prawa własności, w związku z złożonym na moje ręce pismem przez obywateli pytam Pana Wójta czy jest możliwość przychylnego rozpatrzenia wniosku odnośnie ładu przestrzennego dotyczącego ich działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego?

### **Przedstawienie stanu faktycznego.**

Zaplanowany ciąg pieszo-jezdny oznaczony symbolem 2KPJ w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego strefa VIII obejmująca sołectwo Poczesna, biegnąca przez środek nieruchomości(numer i obręb działki przedmiotowej przedstawiono na załączniku mapy do celów projektowych), wprowadziła negatywne konsekwencje dotyczące sposobu korzystania z dotychczasowego przeznaczenia, oraz rażąco obniża wartość nieruchomości. Pokrzywdzona strona wielokrotnie zwracała się z prośbą do Pana Wójta o likwidację zaplanowanego ciągu pieszo-jezdnego ustalonego w świetle prawa miejscowego, o który nigdy nie wnioskowali i nie wyrażają na niego zgody.

Nadmieniam że zgodnie z informacją ustną uzyskaną od właścicieli nieruchomości prowadzone jest postępowanie sądowe o ustalenie drogi koniecznej zapewniającej dostęp do drogi publicznej do nieruchomości sąsiedniej. Oprócz zaplanowanej drogi w m.p.z.p strefa VIII dla sołectwa Poczesna zostały wyznaczone dwie inne alternatywne drogi zapewniające dostęp do drogi publicznej w sąsiedztwie *przez*

*biegłego sądowego.*  
Załączniki:

1. Pismo strony pokrzywdzonej
2. Mapa do celów projektowych dotycząca przedmiotowej działki.

Z poważaniem

*Łukasz Szumera*