
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZENIA SALI SESYJNEJ NA SALĘ SESYJNĄ, POMIESZCZENIA BIUROWE I ŁAZIENKĘ - ETAP I
ADRES INWESTYCJI : ul. Wolności 2, 42-262 Poczesna
INWESTOR : Gmina Poczesna
ADRES INWESTORA : ul. Wolności 2, 42-262 Poczesna
BRANŻA : Budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr. inż. Robert Wolski
DATA OPRACOWANIA : maj 2019r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2019r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		REMONT SALI SESYJNEJ			
1	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust - Rozebranie podłogi na scenie.	m ²		
d.1	0405-03 z.o.3.1. analogia	11.7*4.0	m ²	46.800	
				RAZEM	46.800
2	KNR 4-04	Rozebranie belek stropowych - Rozebranie konstrukcji sceny.	m		
d.1	0406-05 z.o.3.1. analogia	4.0*11	m	44.000	
				RAZEM	44.000
3	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
d.1	0504-06 z.o.3.1.	20.5*11.65	m ²	238.825	
				RAZEM	238.825
4	KNR 4-04	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy - Rozebranie sufitu podwieszanego.	m ²		
d.1	0406-02 z.o.3.1. analogia	238.825	m ²	238.825	
				RAZEM	238.825
5		Demontaż okładzin ścian z płyt paździeżowych.	m ²		
d.1	analiza indywidualna	11.65*3.9*2-1.9*2.2-0.9*2.0	m ²	84.890	
				RAZEM	84.890
6		Demontaż lamp głośników i kamer	szt		
d.1	analiza indywidualna	43	szt	43.000	
				RAZEM	43.000
7	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² - Demontaż drzwi wejściowych do sali sesyjnej.	m ²		
d.1	0354-05	1.9*2.2	m ²	4.180	
				RAZEM	4.180
8	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - drzwi ewakuacyjne	szt.		
d.1	0354-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m ²		
d.1	0504-01 z.o.3.1.	232.909	m ²	232.909	
				RAZEM	232.909
10	NNRNKB	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na ostro wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m ²	m ²		
d.1	202 1129-01	232.909	m ²	232.909	
				RAZEM	232.909
11	NNRNKB	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m ² - dod.za zmianę grubości o 1 cm	m ²		
d.1	202 1129-03	Krotność = 5 232.909	m ²	232.909	
				RAZEM	232.909
12	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m ² w ścianach z cegiel- drzwi ewakuacyjne o odporności ogniowej EI60 drzwi z okleiną z drewna naturalnego	m ²		
d.1	0320-02	1.8	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
13	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe jednodzielnne pełne o powierzchni ponad 1.6 m ² o odporności ogniowej EI60 fabrycznie wykończone - drzwi ewakuacyjne - drzwi z okleiną z drewna naturalnego.	m ²		
d.1	1017-02	0.9*2.0	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
14	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm - uzupełnienie tynków po zdemonstowanych drzwiach.	m		
d.1	0708-01	2.2*2+1.9	m	6.300	
				RAZEM	6.300
15	NNRNKB	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem obustronnym 75 - ściany biur	m ²		
d.1	202 2023-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(4.75*4+8.66*2)*2.8-0.9*2.1*6	m ²	90.356	
				RAZEM	90.356
16	NNRNKB d.1 202 2024-02	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych ogniodpornych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 75 - ściana projektowanej sali sesyjnej 11.65*3.5-1.9*2.2	m ²		
			m ²	36.595	
				RAZEM	36.595
17	KNR 0-19 d.1 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie o odporności ogniowej EI60 z okleiną z drewna naturalnego 1.9*2.2	m ²		
			m ²	4.180	
				RAZEM	4.180
18	KSNR 2 d.1 1003-04	Montaż ościeżnic drewnianych zwykłych 0.9*2.1*6	m ²		
			m ²	11.340	
				RAZEM	11.340
19	KSNR 2 d.1 1002-02	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych z szybą o powierzchni do 1.6 m2 fabrycznie wykończonych 0.8*2.0*6	m ²		
			m ²	9.600	
				RAZEM	9.600
20	NNRNKB d.1 202 2702-01	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm - sufit podwieszony na wysokość 3,5m nad poziom podłogi kasetonowy- wypełnienie płytami akustycznymi, ogniodpornymi - sala sesyjna 11.65*11.73	m ²		
			m ²	136.655	
				RAZEM	136.655
21	NNRNKB d.1 202 2702-01	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm - sufit podwieszony na wysokość 2,8m nad poziom podłogi kasetonowy- wypełnienie płytami zgodnie z projektem technicznym - biura i korytarz. 4.75*2.8*6+1.9*8.66	m ²		
			m ²	96.254	
				RAZEM	96.254
22	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - gruntowanie ścian 157.981+15.96	m ²		
			m ²	173.941	
				RAZEM	173.941
23	KNR AT-31 d.1 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego (1.45*2+2.0)*14+2.0*2+0.9+2.2*2+1.9+(2.1*2+0.9)*6	m		
			m	110.400	
				RAZEM	110.400
24	NNRNKB d.1 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 (20.50*2+11.65*2)*2.8+(11.65*2+11.73)*0.7-(2.0*1.45*14+0.9*2.0+1.9*2.2)	m ²		
			m ²	157.981	
				RAZEM	157.981
25	NNRNKB d.1 202 2019-01	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 20 cm na podłożu z tynku ((1.45*2+2.0)*14+2.0*2+0.9+2.2*2+1.9)*0.2	m ²		
			m ²	15.960	
				RAZEM	15.960
26	KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem - ściany 157.981+15.96	m ²		
			m ²	173.941	
				RAZEM	173.941
27	KNR 2-02 d.1 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - ściany biur i sali sesyjnej. (90.356+36.959)*2-(8.66*2+1.9-0.9*6)*1.5	m ²		
			m ²	233.900	
				RAZEM	233.900
28	KNR AT-31 d.1 0505-01 analogia	Gruntowanie powierzchni lamperii pod ułożenie drobnoziarnistej masy dekoracyjnej na bazie akrylu - wzór marmur klasyczny np. MAGNAT (8.66*2+1.9-0.9*6)*1.5	m ²		
			m ²	20.730	
				RAZEM	20.730
29	KNR AT-31 d.1 0501-03 analogia	Ułożenie drobnoziarnistej masy dekoracyjnej na bazie akrylu - wzór marmur klasyczny np. MAGNAT 20.73	m ²		
			m ²	20.730	
				RAZEM	20.730
30	KNR 2-02 d.1 0129-02 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m - montaż nakładek na parapety. 14	szt		
			szt	14.000	
				RAZEM	14.000
31	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - posadzki 232.909	m ²		
			m ²	232.909	
				RAZEM	232.909

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	NNRNKB d.1 202 2806-04	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES drewnopodobne na zaprawie klejowej o grub.warstwy 4 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ² 232.909	m ² m ²	 232.909	
				RAZEM	232.909
33	NNRNKB d.1 202 2809-04	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ² (11.65+4.75*4+8.66*2)*2-1.9*2-0.9*12+11.65*2+20.5*2-1.9-0.9	m m	 142.840	
				RAZEM	142.840
34	NNRNKB d.1 202 2809-05	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej, listwa wykańczająca 142.84	m m	 142.840	
				RAZEM	142.840
35	d.1 analiza indywidualna	Dostawa oraz montaż paneli dźwiękochłonnych ściennych ozdobnych. 9.6	m ² m ²	 9.600	
				RAZEM	9.600
36	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 232.909*0.07	m ³ m ³	 16.304	
				RAZEM	16.304
37	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 6 16.304	m ³ m ³	 16.304	
				RAZEM	16.304
38	d.1 analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja odpadów drewnianych, drewnopochodnych i wykładzin. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR 2-17 d.1 0119-01 z.o.3.3. 9903 analogia	Instalacja wentylacyjna pod sufitem podwieszonym w korytarzu z doprowadzeniem do wszystkich pomieszczeń biurowych. 1.2	m ² m ²	 1.200	
				RAZEM	1.200
40	KNR 2-17 d.1 0140-01 z.o.3.3. 9903	Anemostaty kołowe typ D o śr.do 160 mm - w obiektach modernizowanych - pomieszczenia biurowe. 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
41	KNR 2-17 d.1 0205-01 z.o.3.3. 9903 analogia	Dostawa oraz montaż wentylatora kanałowego w instalacji wentylacyjnej na korytarzu wg. dokumentacji. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
42	d.1 analiza indywidualna	Dostawa oraz montaż czepni dachowej 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR 2-17 d.1 0206-01 z.o.3.3. 9903 analogia	Wentylatory wyciągowe montowane w gotowych kanałach wentylacyjnych 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
44	d.1 analiza indywidualna	Dostawa oraz montaż higrosetrowanych nawietrzaków okiennych. 14	szt. szt.	 14.000	
				RAZEM	14.000