GMINA POCZESNA

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO STREFY VI OBEJMUJĄCEJ SOŁECTWA: NOWA WIEŚ Z FRAGMENTAMI SOŁECTWA WRZOSOWA

SKALA 1 : 2 000

OZNACZENIA DO PROGNOZY ŚRODOWISKOWEJ:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- TERENY ZAINWESTOWANE ZABUDOWY O CHARAKTERZE MIESZKANIOWYM, MIESZKANIOWO-USŁUGOWYM I USŁUGOWYM
- TERENY ZAINWESTOWANE ZABUDOWY O CHARAKTERZE PRODUKCYJNYM, PRZEMYSŁOWYM, MAGAZYNOWYM
- TERENY LASÓW
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TEREN CMENTARZA
- TERENY ROLNICZE
- TERENY ŁĄK I PASTWISK
- TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- GLEBY KLASY III
- TERENY PODLEGAJĄCE OCHRONIE AKUSTYCZNEJ
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA (WN) 110 kW WRAZ ZE STREFAMI TECHNICZNYM
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA (SN) WRAZ ZE STREFAMI TECHNICZNYMI
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA Ø250 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA Ø100 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA Ø350 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ O USTALONEJ PODSTAWOWEJ ODLEGŁOŚCI BEZPIECZNEJ OD GAZOCIĄGU
- STREFA ZAGROŻENIA OD ZBIORNIKA WODNEGO "PORAJ" - STREFA EWAKUACJI
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI RAZ NA 10 LAT
- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT
- GRANICA OBSZARU ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT
- GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO RZEKI WARTY

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE DO PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MNU	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
UC	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-HANDLOWEJ Z DOPUSZCZENIEM HANDLU WIELKOPOWIERZCHNIOWEGO
US	TERENY SPORTU I REKREACJI
PU	TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
NO	TEREN OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
ZL	TERENY LASÓW
ZP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
ZK	TEREN ZIELENI - CHAŁDA POKOPALNIANA
ZC	TERENY CMENTARZA
R	TERENY ROLNICZE
RŁ	TERENY ŁĄK I ZAKRZEWIEŃ
WS	TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH

TERENY DRÓG:

KDGP	TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYŚPIESZONEGO
KDZ	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
KDL	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
KDD	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
KPJ	TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH
KW	TEREN WĘZŁA DROGOWEGO

POZOSTAŁE:

- GRANICA ZŁOŻA SUROWCÓW MINERALNYCH - KORWINÓW
- DOMNIEMANE POZOSTAŁOŚCI ZESPOŁÓW DWORSKICH I FOLWARCZNYCH ZE STREFAMI OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ - OW_2
- STREFY TECHNICZNE OD LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA (WN) 110 kV
- STREFY TECHNICZNE OD LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA (SN)
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA Ø250 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA Ø100 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA Ø350 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ O USTALONEJ PODSTAWOWEJ ODLEGŁOŚCI BEZPIECZNEJ OD GAZOCIĄGU
- GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO RZEKI WARTY
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI RAZ NA 10 LAT
- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT
- GRANICA OBSZARU ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT
- OBIEKT WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBSZAR ODDZIAŁYWANIA CMENTARZA - 50 m i 150 m

OZNACZENIA INFORMACYJNE DO PLANU:

- GRANICE SOŁECTW
- STREFA ZAGROŻENIA OD ZBIORNIKA WODNEGO "PORAJ" - STREFA EWAKUACJI
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA OBSZAREM PLANU
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN 110 kV WRAZ ZE STREFAMI TECHNICZNYMI POZA OBSZAREM PLANU
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN WRAZ ZE STREFAMI TECHNICZNYMI POZA OBSZAREM PLANU
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA Ø250 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ POZA OBSZAREM PLANU
- GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA Ø350 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ O USTALONEJ PODSTAWOWEJ ODLEGŁOŚCI BEZPIECZNEJ OD GAZOCIĄGU POZA OBSZAREM PLANU
- STACJA GAZOWA NOWA WIEŚ AUCHAN
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA (WN) 110 kV
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA (SN)

MAPA ZASADNICZA W POSTACI WEKTOROWEJ
LICENCJA NR 6642.4502.2017_2404_P Z DNIA 15.12.2017 R.

TEREN SPÓŁKA Z O.O.
PRZEDSIĘBIORSTWO ZAGOSPODAROWANIA MIAST I OSIEDLI
URBAN DEVELOPMENT ENTERPRISE LTD
99-400 ŁOWICZ, ul. Żwirki 1C, POLAND, tel./fax 432-65-61, e-mail: biuro@terenurbanistyka.pl