

**UCHWAŁA Nr 277/XXXVI/22
RADY GMINY POCZESNA**

z dnia 29 marca 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Zawodzie oraz Kolonia Borek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r. poz.559), oraz z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503)

Rada Gminy Poczesna uchwala, co następuje :

§ 1. Postanawia się przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości:

- 1) Zawodzie,
- 2) Kolonia Borek.

§ 2. Integralną część uchwały stanowią załączniki graficzne od nr 1 do nr 2 przedstawiające granice obszarów objętych planem.

§ 3. Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poczesna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

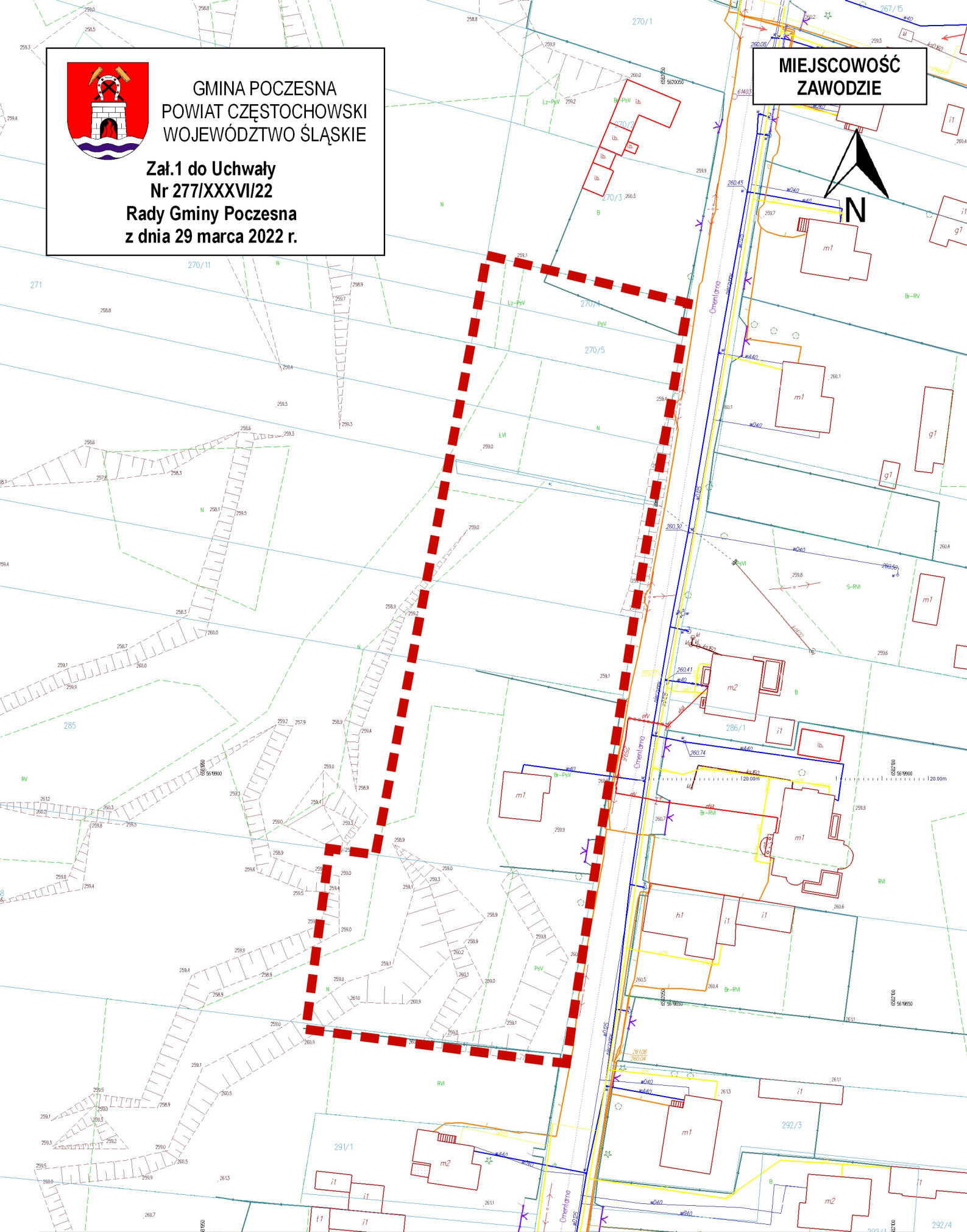
mgr Iwona Choła



GMINA POCZESNA
POWIAT CZĘSTOCHOWSKI
WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE

Załącznik 1 do Uchwały
Nr 277/XXXVII/22
Rady Gminy Poczesna
z dnia 29 marca 2022 r.

MIJSCOWOŚĆ
ZAWODZIE



Legenda:



Obszar objęty uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

10 0 10 20 m



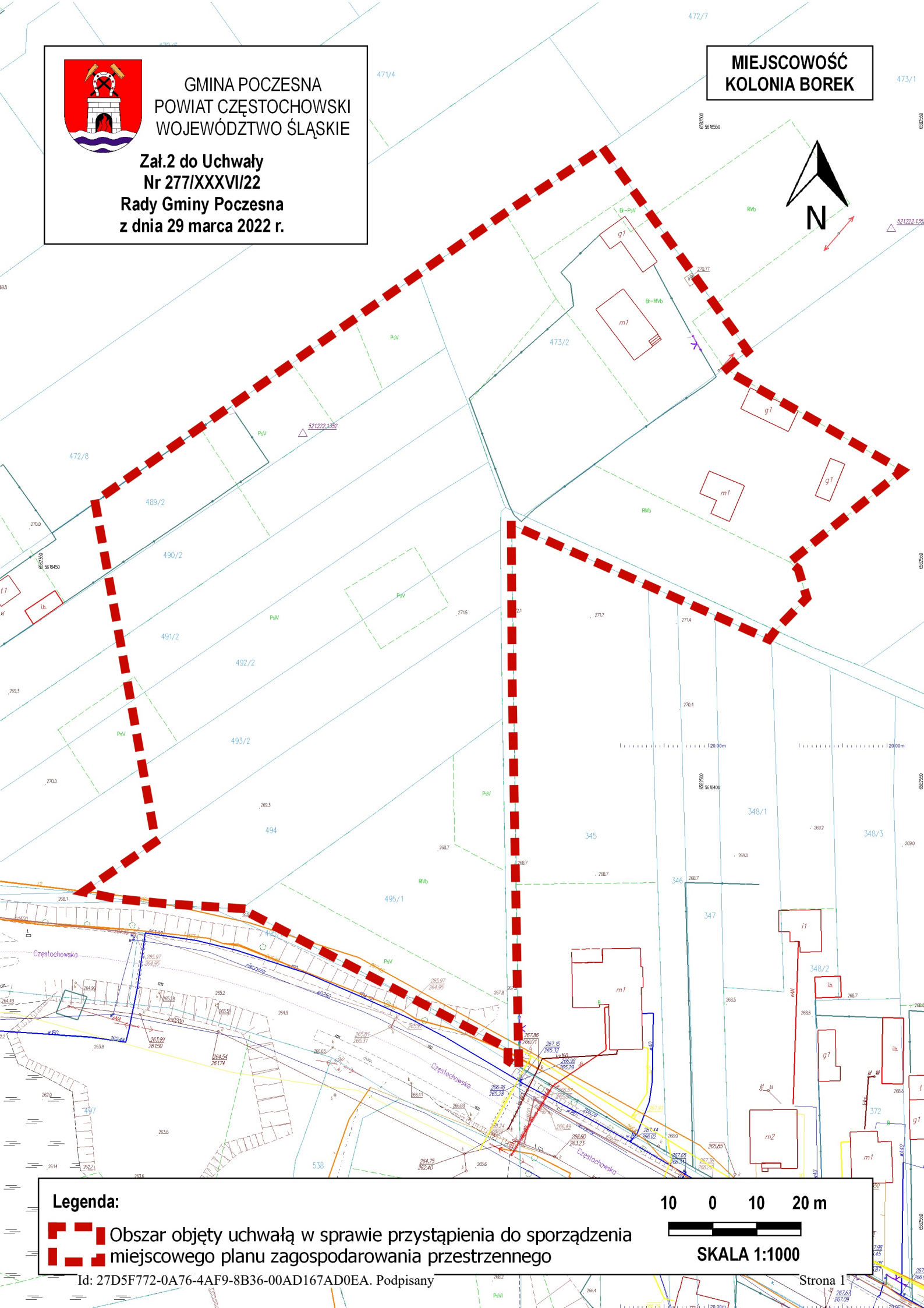
SKALA 1:1000



GMINA POCZESNA
POWIAT CZĘSTOCHOWSKI
WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE

Załącznik 2 do Uchwały
Nr 277/XXXVII/22
Rady Gminy Poczesna
z dnia 29 marca 2022 r.

MIEJSCOWOŚĆ
KOŁONIA BOREK



Legenda:

-  Obszar objęty uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

10 0 10 20 m



SKALA 1:1000

Uzasadnienie

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowościach Zawodzie oraz Kolonia Borek sporządza się dla terenów, których przeznaczenie określone w obowiązujących aktach prawa miejscowego jest niezgodne z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Poczesna. Ustalenia miejscowego planu usankcjonują istniejący sposób zagospodarowania terenów oraz pozwolą na lokalizację funkcji zgodnych z zamierzeniami właścicieli gruntów.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznaje się za zasadne.