

GMINA POCZESNA

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

STREFY VI OBEJMUJĄCEJ SOŁECTWA: NOWA WIEŚ Z FRAGMENTAMI

SOŁECTWA WRZOSOWA

SKALA 1 : 2 000 WYDRUK W SKALI 1 : 4 000

OZNACZENIA DO PROGNOZY ŚRODOWISKOWEJ:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- TERENY ZAINWESTOWANE ZABUDOWY O CHARAKTERZE MIESZKANIOWYM, MIESZKANIOWO-USŁUGOWYM I USŁUGOWYM
- TERENY ZAINWESTOWANE ZABUDOWY O CHARAKTERZE PRODUKCYJNYM, PRZEMYSŁOWYM, MAGAZYNOWYM
- TERENY LASÓW

- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TEREN CMENTARZA
- TERENY ROLNICZE
- TERENY ŁĄK I PASTWISK
- TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- GLEBY KLASY III

- TERENY PODLEGAJĄCE OCHRONIE AKUSTYCZNEJ

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA (WN) 110 kV WRAZ ZE STREFAMI TECHNICZNYMI

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA (SN) WRAZ ZE STREFAMI TECHNICZNYMI

- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA 0250 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ

- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA 0100 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ

- GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA 0350 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ O USTALONEJ PODSTAWOWEJ ODLEGŁOŚCI BEZPIECZNEJ OD GAZOCIĄGU

- STREFA ZAGROŻENIA OD ZBIORNIKA WODNEGO "PORAJ" - STREFA EWAKUACJI

- OBZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT

- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT

- GRANICA OBSZARU ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT

- GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO RZECI WARTY

OZNACZENIA OBYWAJĄCE DO PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

- NIEPRZĘKRZĄCZALNE LINIE ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

- MNU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI

- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

- UC TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-HANDLOWEJ

- Z DOPUSZCZENIEM HANDLU WIELKOPOWIERZCHNIOWEGO

- US TERENY SPORTU I REKREACJI

- PU TERENY ZABUDOWY PRODUKCJI, INO-USŁUGOWEJ

- IKO TEREN OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

- ZL TERENY LASÓW

- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

- ZC TEREN CMENTARZA

- R TERENY ROLNICZE

- RL TERENY ŁĄK I ZAKRZEWIEN

- WS TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODOPŁYCH

TERENY DRÓG:

- KDGP TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO

- KDZ TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ

- KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ

- KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ

- KPJ TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEJZDNYCH

- KW TEREN WĘZŁA DROGOWEGO

POZOSTAŁE:

- GRANICA ZŁOŻA SUROWCÓW MINERALNYCH - KORKWIÓW

- DOMNIEMANE POZOSTAŁOŚCI ZESPÓŁÓW WIDORSKICH I FOLWARCZNYCH

- ZE STREFAMI OBSERWACJI ARCHAEOLÓGICZNEJ - OW

- STREFY TECHNICZNE OD LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA (WN) 110 kV

- STREFY TECHNICZNE OD LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA (SN)

- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA 0250 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ

- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA 0100 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ

- GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA 0350 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ O USTALONEJ PODSTAWOWEJ ODLEGŁOŚCI BEZPIECZNEJ OD GAZOCIĄGU

- GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO RZECI WARTY

- OBZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT

- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT

- GRANICA OBSZARU ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT

- OBIEKT WPISANY DO GIMINEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

- OBZAR ODDZIAŁYWANIA CMENTARZA - 50 m i 150 m

OZNACZENIA INFORMACYJNE DO PLANU:

- GRANICE SOŁECTW

- STREFA ZAGROŻENIA OD ZBIORNIKA WODNEGO "PORAJ" - STREFA EWAKUACJI

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA OBSZAREM PLANU

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA (WN) 110 kV

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA (SN)

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN 110 kV WRAZ ZE STREFAMI TECHNICZNYMI POZA OBSZAREM PLANU

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN WRAZ ZE STREFAMI TECHNICZNYMI POZA OBSZAREM PLANU

- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA 0250 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ POZA OBSZAREM PLANU

- GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA 0350 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ O USTALONEJ PODSTAWOWEJ ODLEGŁOŚCI BEZPIECZNEJ OD GAZOCIĄGU POZA OBSZAREM PLANU

- STACJA GAZOWA NOWA WIEŚ AUCHAN