

**UCHWAŁA Nr 339/XLVIII/23  
RADY GMINY POCZESNA**

z dnia 8 lutego 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ul. Szczytowej w miejscowości Brzeziny Kolonia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2023 r. poz. 40), oraz z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.)

**Rada Gminy Poczesna uchwala, co następuje :**

§ 1. Postanawia się przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Brzeziny Kolonia w rejonie ul. Szczytowej zwanego dalej planem.

§ 2. Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego planem.

§ 3. Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poczesna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

**mgr Iwona Chola**



## **UZASADNIENIE**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ul. Szczytowej, sporządza się dla terenów, których przeznaczenie określone w obowiązujących aktach prawa miejscowego jest po części niezgodne z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Poczesna. Ustalenia miejscowego planu stanowią korektę obsługi komunikacyjnej obszaru oraz stworzą możliwość sposobu zagospodarowania terenów zgodnie z zamierzeniami właścicieli nieruchomości. W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznaje się za zasadne.