

**UCHWAŁA Nr 347/XLIX/23  
RADY GMINY POCZESNA**

z dnia 28 marca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poczesna”**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 9 ust.1 i ust. 3a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.)

**Rada Gminy Poczesna uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poczesna”, przyjętego uchwałą Rady Gminy Poczesna Nr 102/XIII/19 z dnia 19 grudnia 2019 r., zwanego dalej Studium.

§ 2. Zmiana Studium, o której mowa w §1, obejmuje fragment obszaru gminy przedstawiony na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 3. Obszar objęty zmianą Studium zajmuje powierzchnię około 13,3 ha.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poczesna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

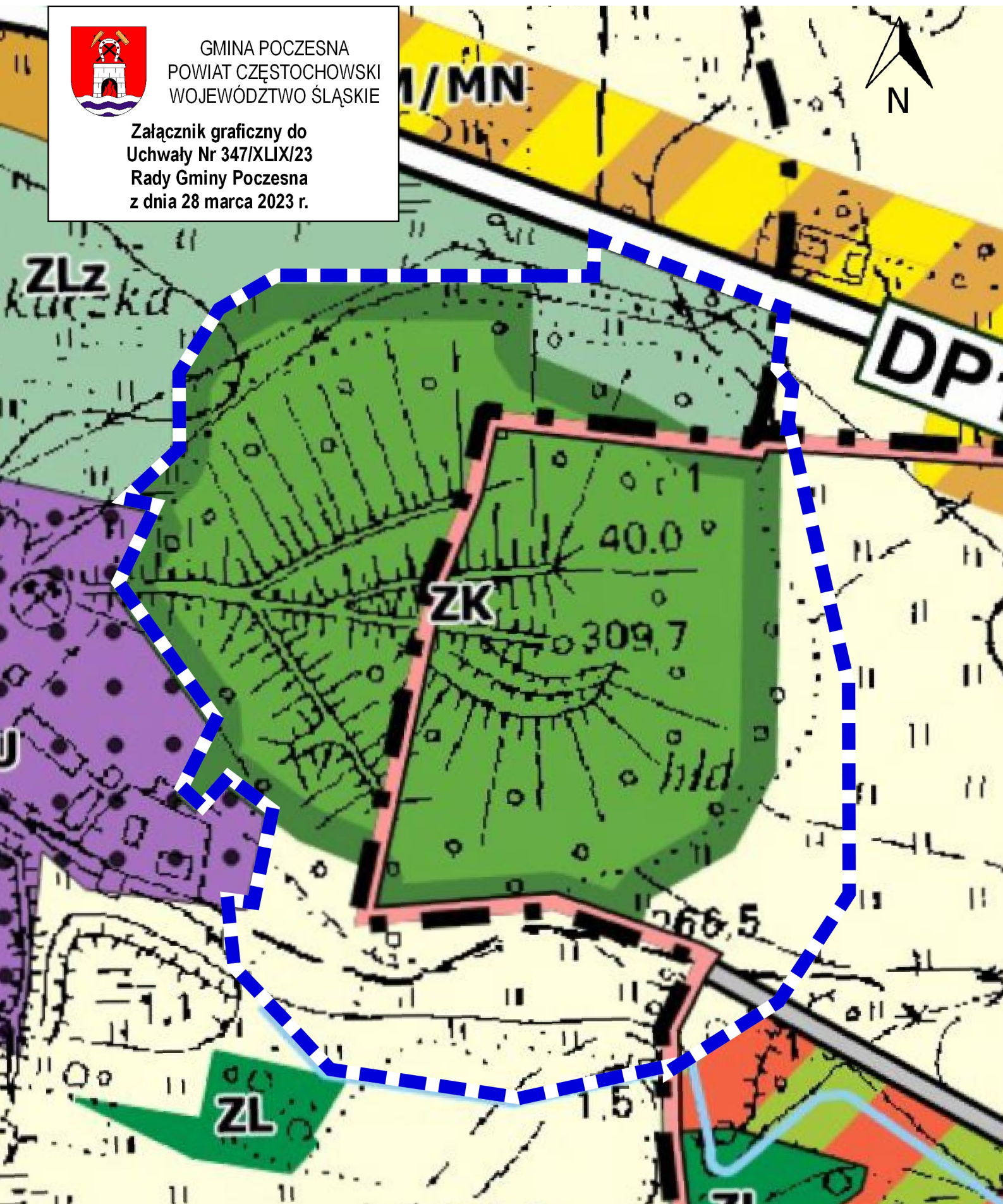
Przewodnicząca Rady

**mgr Iwona Choła**



GINA POCZESNA  
POWIAT CZĘSTOCHOWSKI  
WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE

Załącznik graficzny do  
Uchwały Nr 347/XLIX/23  
Rady Gminy Poczesna  
z dnia 28 marca 2023 r.



**Legenda:**



Obszar objęty uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzenia  
zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

50 0 50 m



**SKALA 1:2500**

## **Uzasadnienie**

Przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium ma na celu określenie nowych zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu hałdy pokopalnianej w miejscowości Brzeziny Kolonia. Przewidywane ustalenia Studium będą umożliwiały realizację inwestycji polegającej na budowie wyciągu narciarskiego/rowerowego wraz z zapleczem rekreacyjno-turystycznym. Zagospodarowanie hałdy pokopalnianej przyczyni się do wzrostu atrakcyjności turystycznej i rekreacyjnej miejscowości oraz może stać się impulsem do rozwoju gospodarczego związanego z obsługą ruchu turystycznego. Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać za zasadne przyjęcie przedmiotowej uchwały.