



# GMINA POCZESNA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI  
SŁOWIK, POCZESNA, MICHAŁÓW, NIERADA, WRZOSOWA  
W REJONIE ULIC: SPACEROWEJ, HANDLOWEJ,  
LESZCZYNOWEJ, LAUROWEJ, ZIELONEJ

2500

0

25

50 m

SKALA 1:1000

LEGENDA:

Oznaczenia graficzne będące obowiązującymi ustaleniami planu:

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM  
PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

STREFA KONTROLOWANA GAZOCIAGU WYSOKIEGO  
CIŚNIENIA DN250

STREFA OCHRONNA OD ISTNIEJĄCEJ NAPOWIERZNEJ LINII  
ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV

Literowe i barwne oznaczenia graficzne dotyczące przeznaczenia

MN

TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MN-U

TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ  
JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG

KDD

TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

Oznaczenia informacyjne:

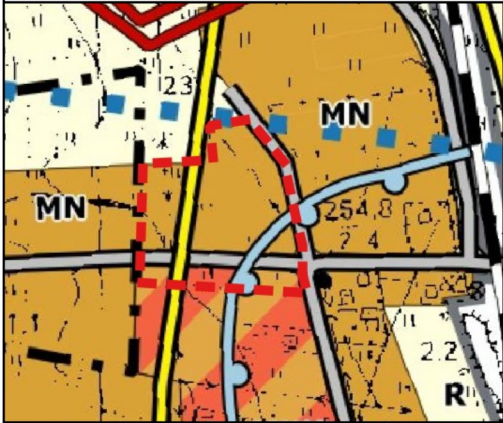
PRZEBIEG ISTNIEJĄCEJ NAPOWIERZNEJ LINII  
ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

PRZEBIEG GAZOCIAGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN250  
PN 6,3 MPa, ROK BUDOWY 1972

10LINIE WYMIAROWANIA (WYMIAR PODANY W METRACH)

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY POCZESNA  
(Uchwała nr 102/XIII/19 Rady Gminy Poczesna z dnia 19 grudnia 2019 r.)

Granica obszaru objętego uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzenia MPZP



PRZEZNACZENIE TERENÓW

MN

TERENY ZABUDOWY  
MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MNU

TERENY ZABUDOWY  
MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO

DROGI GMINNE

DN 250ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA

KIERUNKI OCHRONY PRZED POWODZIĄ

STREFA ZAGROŻENIA OD ZBIORNIKA WODNEGO  
"PORAJ" - STREFA EWAKUACJI

Załącznik 1 do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Poczesna  
z dnia ..... 2023 r.



The main site plan shows three distinct land parcels. Parcel 1MN is a large orange-shaded area at the top. Parcel 1KDD is a smaller area below it, marked with a thick black dashed line. Parcel 1MN-U is at the bottom, shaded with orange and red diagonal stripes. The plan includes various boundary lines: a thick black dashed line for the overall site boundary, a thick solid line for internal parcel boundaries, and a line with triangles for the building line. Utility lines are shown: a red dashed line for a 15kV power line and a yellow dashed line for a DN250 gas line. Dimensions are marked in red: 17.5m, 14m, 10m, and 6m. A north arrow is located in the top right corner.

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych  
PL-2000 Strefa 6 EPSG:2177  
Rysunek planu sporządzono na mapie zasadniczej:  
licencja nr GK.6642.2030.2023\_2404\_P z dnia 08.05.2023 r.