

**INFORMACJA**  
**o stanie mienia komunalnego Gminy Poczesna wg stanu na dzień 5-go listopada 2003r**

Miejscowość – nr działek	Właściciel oznaczenie dokumentu	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie działki wg planu zagosp.przestrz.gminy	Sposób użytkowania	Wartość działki w tys. zł.	Wartość budynku w tys. zł	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
Bargły	KW 64 544	0,9970 ha	handel , usługi oświata	zabud. budynkiem OSP	nieoszac.	odrębna własność OSP	działka przekazana OSP w użyczenie na podstawie umowy użyczenia do 2004r
<b>razem</b>		<b>0,9970 ha</b>					niezagosp. niezagosp.
Huta Stara A							
446/1		1,6870 ha	teren budowlany	sołtysówka	nieoszac.		
446/2		0,0950 ha	teren budowlany	sołtysówka	nieoszac.		
342/4		0,0962 ha	teren budowlany	przystanek MPK	nieoszac.		
342/1		0,1450 ha	teren budowlany	sklep GS	nieoszac.	bud. GS	w trakcie przekazania w użytk wieczyste
341/1	Kw 64 473	0,4090 ha	teren budowlany	przedszkole – kubatura-2723m3	nieoszac.	225,9	czynsz miesięczny za lokale mieszkalne –448,51zł
487/2	j.w.	0,0540 ha	uprawy polowe	niezagosp.	nieoszac.		niezagosp.
552/1	j.w.	0,8090 ha	uprawy polowe	niezagosp.	nieoszac.		niezagosp.
552/3	j.w.	0,3140 ha	uprawy polowe	niezagosp.	nieoszac.		niezagosp.
552/5	j.w.	0,1050 ha	uprawy polowe	niezagosp.	nieoszac.		niezagosp.
<b>razem</b>	Dec. Wojewody Śląskiego Nr ŚR-X-77103/Pocz/1/03	<b>3,7142 ha</b>				<b>225,9</b>	

1	2	3	4	5	6	7	8
Korwinów							
65/4	Kw 64 468	0,7080 ha	teren częściowo budowlany	dzierżawa na cele rolne (część 0,6126 ha)	nieszac.		czynsz -równowartość pieniężna 61 kg pszenicy rocznie
63/1	Kw 53 565	0.0200 ha	parki i skwery	niezagosp.	nieszac.		
63/3	j.w.	1,3010 ha	parki i skwery	niezagosp.	nieszac.		
142/4	j.w.	3,2501 ha	tereny rolnicze	niezagosp.	nieszac.		
68/6	j.w.	0.8096 ha	tereny przemysł.	wydzierżawione  (0,33ha)	nieszac.  nieszac.		czynsz -równowartość pieniężna 35kg pszenicy
68/2	Kw 86 022	łączna pow. dz.					
68/13	j.w.	od 68/2 do 69 -		teren			
68/14	j.w.	12,8699 ha	eksploatacje	wyrobiska	nieszac.		niezagospodarowane
68/15	j.w.		złóż	pokopalnia-			
68/17	j.w.		mineralnych	nego			
68/18	j.w.						
69	j.w.						
68/7	j.w.	3,4843 ha	teren wyrobiska pokopalnianego	dzierżawione przez koło wędkarskie	nieszac.		nieodpłatnie

1	2	3	4	5	6	7	8
Korwinów c.d. 63/2	współwłasność Kw 109 775	0,5377 ha współwłaściciel	teren budowlany	teren zabudowany tzw „Pałac”- kubatura- 4703,4m <sup>3</sup> udział gminy- 8641/10000	nieoszac.	245,0	
142/1	właściciel Kw 93240	0,0709 ha	teren budowlany	teren zabudowany- budynek mieszkalny- kubatura 1108m <sup>3</sup>	nieoszac.	21,7	
142/11	j.w.	0,4090 ha	teren budowlany	teren zabudowany budynek -kubatura 788,6m <sup>3</sup>	nieoszac.	34,5	
<b>Razem</b>		<b>23,4605 ha</b>				<b>301,2</b>	
Huta Stara B osiedle dz. 153/11	współwłaściciel Kw 94837	0,0810 ha	teren budowlany	zabudowana blokiem miesz-kubatura 3111m <sup>3</sup> . udział grniny- 7428/10000	nieoszac.	45,5	

1	2	3	4	5	6	7	8
Huta Stara B c.d.-osiedle.	współwłaściciel						
153/17	Kw 94848	0,1001 ha	teren budowlany	zabud. blokiem mieszkalnym- kubatura-3160m <sup>3</sup> udział gminy 7319 /10 000	nieoszac.	46,8	
153/59	Kw 94845	0,1533 ha	teren budowlany	zabud. blokiem mieszkalnym kubatura-5250m <sup>3</sup> udział gminy- 7527/10 000	nieoszac.	59,4	
153/10	Kw 94839	0,0969 ha	teren budowlany	zabud. blokiem mieszkalnym kubatura-2609 m <sup>3</sup> Udział gminy- 3610/10 000	nieoszac.	45,0	
153/58	Kw 94844	0,1361 ha	teren budowlany	zabud. blokiem mieszkalnym- kubatura-4228m <sup>3</sup> 6016/10 000	nieoszac.	55,0	
153/19	Kw 94842	0,1129 ha	teren budowlany	zabud. blokiem mieszkalnym- kubatura-3274m <sup>3</sup> udział gminy- 2332/10 000	nieoszac.	45,2	



1	2	3	4	5	6	7	8
153/65	Kw 96206 współwłaściciel	0,1386 ha	teren budowlany	zabud.blokiem mieszkalnym kubatura-5840m <sup>3</sup> udział gminy- 6987/10 000	nieoszac.	94,4	
163/1	Kw 78800	0,5841 ha	teren budowlany	zabud. blokiem mieszkalnym kubatura-6818m <sup>3</sup> udział gminy- 7939/10 000	nieoszac.	302,2	
153/56	Kw 96212	0,1380 ha	teren budowlany	zabud.blokiem mieszkalnym- kubatura-7520m <sup>3</sup> udział gminy- 4740/10 000	nieoszac.	138,5	
153/24	Kw 96208	0,1526 ha	teren budowlany	zabud.blokiem mieszkalnym- kubatura-4410m <sup>3</sup> udział gminy- 6916/10 000	nieoszac.	57,4	
153/23	Kw 96208	0,1368 ha	teren budowlany	zabud.blokiem mieszkalnym- kubatura-5451m <sup>3</sup> Udział gminy- 6689/10 000	nieoszac.	56,6	

1	2	3	4	5	6	7	8
Huta Stara B c.d.osiedle	współwłaściciel						
153/35	Kw 96215	0,1076 ha	teren budowlany	zabudowana blokiem mieszk. kubatura-4468m <sup>3</sup> udział gminy - 8346/10 000	nieoszac.	52,0	
153/25	Kw 96240	0,1205 ha	teren budowlany	zabud.blokiem mieszkalnym- kubatura-4190m <sup>3</sup> udział gminy- 8911/10 000	nieoszac.	53,9	
153/51	Kw 96467	0,1161 ha	teren budowlany	zabud.blokiem mieszkalnym- kubatura-3780m <sup>3</sup> udział gminy 7838/10 000	nieoszac.	70,5	
153/69	Kw 96306	0,1 135 ha	teren budowlany	zabud.blokiem mieszkalnym- kubatura-3272m <sup>3</sup> udział gminy- 7272/10 000	nieoszac.	105,2	
153/55	Kw 97475	0,0677 ha	teren budowlany	zabud. blokiem mieszkalnym- kubatura -5660m <sup>3</sup> - udział gminy 9104/10 000	nieoszac.	62,2	

1	2	3	4	5	6	7	8
153/41	Kw 102853	0,1459 ha	teren budowlany	zabud.blokiem mieszkalnym – kubatura-4635m <sup>3</sup> udział gminy- 8263/10 000	nieoszac.	72,1	
153/20	Kw 98186 współwłaściciel	0,1092 ha	teren budowlany	Zabud..blokiem mieszkalnym- kubatura-3160m <sup>3</sup> udział gminy- 6823/10 000	nieoszac.	46,6	
153/33	Kw 98216	0,1484 ha	teren budowlany	Zabud.blokiem mieszkalnym- kubatura- 4200m <sup>3</sup> - udział gminy 6695/10 000	nieoszac.	53,4	

1	2	3	4	5	6	7	8
153/63	Kw 98189	0,1052 ha	teren budowlany	Zabud.blokiem mieszkalnym – kubatura-5230m <sup>3</sup> udział gminy- 8010/10 000	nieoszac.	58,4	
153/64	Kw 99735	0,1317 ha	teren budowlany	Zabud.blokiem mieszkalnym – kubatura-4950m <sup>3</sup> - udział gminy 6776/10 000	nieoszac.	132,0	
153/26	Kw 98753	0,2427 ha	teren budowlany	Zabud.blokiem mieszkalnym – kubatura-5610m <sup>3</sup> - udział gminy- 7628/10 000	nieoszac.		



1	2	3	4	5	6	7	8
Huta Stara B							
c.d.osiedle	współwłaściciel			zabudowana			
				blokiem mieszk. Kubatura-4268m <sup>3</sup>			
153/32	Kw 99796	0,1300 ha	teren budowlany	udział gminy - 5480/10 000	nieoszac.	108,1	
153/38	Kw 102087	0,1220 ha	teren budowlany	zabud. blokiem mieszkalnym kubatura -4260m <sup>3</sup> -udział gminy- 7340/10 000	nieoszac.	83,6	
153/40	Kw 100870	0,1145 ha	teren budowlany	Zabud.blokiem mieszkalnym - kubatura-4820m <sup>3</sup> udział gminy- 7625/10 000	nieoszac.	62,4	
153/36	Kw 102855	0,2162 ha	teren budowlany	Zabud. blokiem mieszkalnym - kubatura -6840m <sup>3</sup> - udział gminy 7748/10 000	nieoszac.	96,9	

1	2	3	4	5	6	7	8
153/52	Kw 110654 Współwłaściciel	0,1390 ha	teren budowlany	Zabud.blokiem mieszkalnym – kubatura-6664m3- udział gminy - 9619/10 000	nieoszac.	79,7	
153/12	Właściciel Kw 82 753 j.w.	0,0181 ha	teren budowlany	skwerek	nieoszac.		czynsz 18 zł miesięcznie
153/13,153/34	j.w.	0,0064 ha	j.w.	kiosk „Ruch”	nieoszac.		
153/15	j.w.	0,0323 ha	j.w.	magazyn GZGM	nieoszac.		
153/16		0,1279 ha	j.w.	dawny schron	nieoszac.		
153/22		0,3904 ha	j.w.	przedszkole- kubatura-3762m3	nieoszac.	238,9	
153/27	j.w.	0,0741 ha	j.w.	skwerek	nieoszac.		czynsz 22 zł miesięcznie
153/28	j.w.	0,0035 ha	j.w.	kiosk	nieoszac.		
153/30	j.w.	0,0115 ha	j.w.	stacja –trafo	nieoszac.		czynsz płatny w GZGM
153/31	j.w.	0,0916 ha	j.w.	skwerek	nieoszac.		
153/39	j.w.	0,0938 ha	j.w.	skwerek	nieoszac.		czynsz płatny w GZGM
153/43	j.w.	0,2844 ha	j.w.	garaże	nieoszac.		
153/44	j.w.	0,1009 ha	j.w.	parking	nieoszac.		czynsz 31,50 zł miesięcznie czynsz 17,50 zł miesięcznie
153/45	j.w.	0,0073 ha	j.w.	j.w.	nieoszac.		
153/46	j.w.	0,0165 ha	j.w.	skwerek	nieoszac.		czynsz 20 zł miesięcznie
153/48	j.w.	0,0159 ha	j.w.	kiosk	nieoszac.		
153/49	j.w.	0,0092 ha	j.w.	kiosk	nieoszac.		czynsz 40 zł miesięcznie czynsz 15 zł miesięcznie
153/53	j.w.	0,0114 ha	j.w.	kiosk	nieoszac.		
153/54	j.w.	0,0378 ha	j.w.	skwerek	nieoszac.		czynsz płatny w GZGM
153/60	j.w.	0,0065 ha	j.w.	kiosk	nieoszac.		
153/61	j.w.	0,0051 ha	j.w.	kiosk	nieoszac.		j.w.
153/62	j.w.	0,3130 ha	j.w.	plac zabaw	nieoszac.		
153/68	j.w.	0,1707 ha	j.w.	garaże	nieoszac.		j.w.
153/72	j.w.	0,0094 ha	j.w.	garaże	nieoszac.		
153/74	j.w.	0,0121 ha	j.w.	stacja trafo	nieoszac.		

1	2	3	4	5	6	7	8
Huta Stara B cd 153/67	Kw 82753	1,0611 ha	teren budowlany	Szkoła-kubatura- 12.166 m <sup>3</sup>	nieoszac.	3.789,6	Budynki + basen  przek.w użytkowanie wieczyste  czynsz – równowartość pieniężna 43 kg pszenicy(dot. dz. 52/2 i 23/4)
155/5		1,5981 ha	sport	Zabudowana- Klub Sportowy	nieoszac.	422,4	
62,63,64,72,73/1,111	Kw 93332	9,1268 ha	uprawy polowe	Ogrody działkowe	nieoszac.		
53/2	Kw 82 753	0,1725 ha	uprawy polowe	wydzierżawiona	dz.52/2 i dz. 23/4 łącznie -		
23/4	j.w.	0,2476 ha	uprawy polowe	wydzierżawiona	0,8		
<b>razem</b>		<b>18.0165 ha</b>			<b>0,8</b>	<b>6533,9</b>	
Brzeziny Nowe							
125	Kw 64 518	0,0110 ha	teren budowlany handel i usługi	budynek gminny-świetlica kubatura 1123m <sup>3</sup>	nieoszac.	46,5	
172/1	j.w.	0,0335 ha	handel i usługi	j.w.	nieoszac.		
172/2	j.w.	0,0436 ha	handel i usługi	j.w.	nieoszac.		
104	j.w.	0,1355 ha	teren budowlany	niezagospodarowana	nieoszac.		
<b>razem</b>		<b>0,2236 ha</b>				<b>46,5</b>	

1	2	3	4	5	6	7	8	
Michałów								
26	Kw 68 949	1,5970 ha	teren budowlany	zab. budynkiem	nieoszac.	225,7	czynsz za dzierżawę- 630,00 zł rocznie	
27	j.w.	0,4920 ha	teren budowlany	szkoły wydzierz. na cele handlowe (pow.0,0105 ha)	nieoszac.			
<b>razem</b>		<b>2,0890 ha</b>				<b>225,7</b>		
Słowik								
14/5	Kw 67 301	0,0 165 ha	teren budowlany	niezagospod.			Przekazana nieodpłatnie OSP umowa użyczenia do 2004r	
14/3	j.w.	0,0 178 ha	teren budowlany	niezagospod.				
482/4	Kw 64 475	0,4062 ha	teren budowlany	niezagospod.		nieoszac.		
481	j.w.	1,6660 ha	teren budowlany	Zabud.bud.		OSP		
506/3	Kw 84 638	1,2573 ha	teren budowlany	Szkoła –kubatura- 2530 m3	nieoszac.	210,1		
506/2	j.w.	0,0143 ha	teren budowlany	Dom Nauczyciela- kubatura—1029m <sup>3</sup>	2,9	91,5		Czynsz za lokale mieszkalne-237,13 zł Miesięcznie.
506/1	j.w.	0,0272 ha	teren budowlany	droga dojazdowa				
133	Kw 58 902	0,0270 ha	użytki rolne	niezagospod.	nieoszac.			czynsz- równowartość pieniężna 53 kg pszenicy
132	j.w.	0,5290 ha	użytki rolne	wydzierzawione				
256	j.w.	0,0620 ha	użytki rolne	niezagospod.	nieoszac.			
250/1	j.w.	0,0486 ha	użytki rolne	niezagospod.	nieoszac.			
430	Kw 67 301	0,0770 ha	użytki rolne	niezagospod	nieoszac.			
<b>Razem</b>		<b>4,1489 ha</b>			<b>2,9</b>	<b>301,6</b>		