

Nr 0063-2/3/04

Notatka

**z narady członków Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego
z kierownictwem Gminnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Poczesnej z siedzibą w Hucie Starej „B” ul. Klubowa 1
w dniu 03 marca 2004 roku.**

Obecni : w/g załączonej listy obecności.

W spotkaniu udział wzięli :- Wójt Gminy
- Sekretarz Gminy
- Skarbnik Gminy
- Kierownik GZGM
- Główna księgową GZGM

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gminy radny Andrzej Piaszczyk zwrócił się do Kierownika GZGM o dokładne rozliczenie dotacji z budżetu gminy dla GZGM za 2003 rok. Rozliczenie w/w dotacji limituje uruchomienie środków dotacji na 2004 rok. Należy ustalić termin rozliczenia i wyspecyfikować dokładnie zakres prac wykonanych z tych środków.

Zwrócił się też o przedstawienie informacji w zakresie gospodarki funduszami Wspólnot Mieszkaniowych.

Sugerował na przeprowadzenie nowych przetargów na usuwanie nieczystości stałych i obsługę kominiarską. Zwrócił uwagę na konieczność dokładnej analizy wykorzystania czasu pracy i stawek godzinowych pracowników. Sugeruje aby prowadzić dokładną ewidencję rzeczywistego czasu pracy na określonych zadaniach.

Kierownik Zakładu zobowiązał się przygotować nowe przetargi w tym temacie, tym bardziej, że umowa z kominiarzem kończy się w marcu br.

Kierownik GZGM Krzysztof Kogut przedstawił wstępną informację rozliczenia dotacji i wskazał na czynione starania w zakresie poprawy ściągalności zaległych czynszów . Wypowiedział kilkanaście umów najmu, wysłał upomnienia, przeprowadza rozmowy.
Po tych staraniach widać wyraźną poprawę w zakresie ściągalności zaległych czynszów. Przedstawił również problem trudności w dojeździe do zbiornika nieczystości przy blokach we Wrzosowej . Obecny kontrahent do transportu używa ciężkich pojazdów, które nie mogą wjeżdżać na drogę w aktualnym stanie. Poinformował, że przygotowuje szczegółową analizę i informację na temat wykorzystania dotacji (po przeprowadzeniu kontroli wewnętrznej przez pracownika Urzędu Gminy) oraz zawrze w niej wszystkie sugestie jakie skierowano pod adresem GZGM w terminie do 30 marca 2004 roku.

Wójt Gminy poinformował o poczynionych ustaleniach w zakresie sprzedaży mieszkań w Domu Nauczyciela w Słowiku. Z uwagi na konieczność przeprowadzenia nowych pomiarów geodezyjnych, ze względu na pokrywą śnieżną nie jest możliwe dotrzymanie wcześniej ustalonego terminu.

Wójt poinformował również, że ma ustalony termin rozmów z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad w Katowicach w zakresie potrzeb remontowych dróg krajowych, wojewódzkich i współdziałania gminy w tym zakresie.

Przedstawiono również sugestię, aby rozważyć celowość wybudowania lokalnej oczyszczalni ścieków dla bloków przy ul. Cementowej we Wrzosowej i planowanej inwestycji przez URDOM we Wrzosowej.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Andrzej Patorski