

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I NADZORU INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE

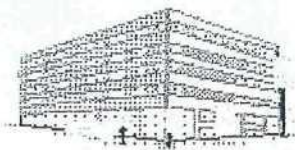
mgr inż. JERZY GRUDZIŃSKI

SIEDZIBA

NIP 573 - 002 - 53 - 11

BIURO

ul. Berlinga 4 m 3
42-200 Częstochowa
tel. (0-34) 372 24 94
tel. kom. 602 627 229



ul. Kutrzeby 32
42-200 Częstochowa
tel. (0-34) 322 50 65
tel./fax (0-34) 372 04 86
tel. kom. 604 147 176

ING Bank Śląski S.A. o/Cz-wa
www.grudzinski.com.pl

K-to 35105011421000002272820545
e-mail zpin@grudzinski.com.pl

Częstochowa, wrzesień 2006r

FAZA : Projekt Budowlany

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

CZEŚĆ : Elektroenergetyczna

TEMAT : Budowa słupa oświetleniowego przy ul. Świerkowej
w m. Bargły, gm. Poczesna.

do decyzji
3.10.07
2/1007
[Signature]

INWESTOR : Urząd Gminy Poczesna
ul. Wolności 2
42-262 Poczesna

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	tech. Iwona Jabłkowska		[Signature]
Projektant	mgr inż. Jerzy Grudziński	UAN-VIII/83861/61/86	[Signature]
Sprawdził	mgr inż. Bogdan Sośniak	UAN-VIII/7342/65/94	[Signature]

Działki objęte inwestycją : 38/45; 45 – obręb Michałów (0008), arkusz 2

Dokumentacja akceptowana przez
ENION Spółka Akcyjna Oddział w Częstochowie
Zakład Energetyczny Częstochowa S.A. - Rejon
Dystrybucji Częstochowa Teren w zakresie
zgodności z warunkami technicznymi zasilania
oraz pomiaru rozliczeniowego z zastrzeżeniami
podanymi w piśmie z dn. 29.11.2006r.
o znakach REC/1004/254/RC/10193/06.
akceptacja niniejsza jest ważna
do dnia 31.10.2008r.

Kierownik
Rejonu Dystrybucji Częstochowa Teren
Wyziaru [Signature]
mgr inż. Jerzy Grudziński
data 29.11.2006
podpis

Miejsce na adnotacje urzędowe

Wykorzystanie dokumentacji zastrzeżone wyłącznie dla projektowanego obiektu.

**TEMAT : Budowa słupa oświetleniowego przy ul. Świerkowej
w m. Bargły, gm. Poczesna.**

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

Oświadczam, że projekt jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wiedzą techniczną, a także zgodnie z umową i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.


mgr inż. Jerzy Grudziński
upr. nr UAN VIII/83861/61/86

Oświadczam, że projekt jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wiedzą techniczną.


mgr inż. Bogdan Sośniak
upr. nr UAN VIII/7342/65/94

3. ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI

1. STRONA TYTUŁOWA
2. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA ORAZ SPRAWDZAJĄCEGO PROJEKT
3. ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI
4. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE
 - 4.1 Kopie pism i uzgodnień
 - 4.2 Podstawa opracowania
 - 4.3 Zakres opracowania
5. PROJEKT BUDOWLANY
 - 5.1 Opis techniczny
 - 5.2 Obliczenia
 - 5.3 Uwagi końcowe

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Rys. 1 Orientacja.
- Rys. 2 Plan sytuacyjny (1:1000)
- Rys. 3 Schemat ideowy oświetlenia
- Rys. 4 Widok słupa oświetleniowego

ZALĄCZNIKI

1. Tabela montażowa projektowanej napowietrznej linii oświetleniowej

STAROSTWO POWIATOWE
w CZĘSTOCHOWIE

4. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

4.1 Kopie pism i uzgodnień

1. Warunki przyłączenia wydane przez Rejon Dystrybucji Częstochowa-Teren
2. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Poczesna
3. Opinia PZUDP w Częstochowie
4. Wypis z rejestru gruntów
5. Oświadczenia właścicieli działek objętych inwestycją
6. Uzgodnienie projektu przez Rejon Dystrybucji Częstochowa-Teren

4.2 Podstawa opracowania

Podstawa prawna

Podstawą prawną opracowania niniejszego projektu jest umowa zawarta pomiędzy Zakładem Projektowania i Nadzoru Instalacje Elektryczne i Teletechniczne mgr inż. Jerzy Grudziński a Inwestorem, tj. Urzędem Gminy Poczesna.

Podstawa techniczna

- założenia przekazane przez Inwestora
- dane zebrane w terenie przez projektanta
- pisma i uzgodnienia z punktu 4.1
- obowiązujące normy i przepisy

4.3 Zakres opracowania

- montaż słupa oświetleniowego
- budowa napowietrznej linii oświetleniowej



ENION Spółka Akcyjna
ODDZIAŁ W CZĘSTOCHOWIE
REJON DYSTRYBUCJI CZĘSTOCHOWA TEREN
ul. Mirowska 24, 42-201 Częstochowa
tel. (34) 364.80.00, fax. (34) 364.89.48

Częstochowa, data 31-10-2006r.

Nr WR/1352/410853/06

URZĄD GMINY POCZESNA
POCZESNA ul. WOLNOŚCI 2
42-262 POCZESNA

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

obiekt: *oświetlenie uliczne*
adres przyłączanego obiektu: *BARGŁY, ul. ŚWIERKOWA,*

Odpowiadając na wniosek z dnia *17-10-2006r.*, informujemy, że zapewniamy dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej *5 kW*, na poniższych warunkach (w tym istniejąca *5 kW*).

I Wymagania techniczne

- Miejsce przyłączenia: *przewody obwodu oświetleniowego na słupie nr 105 linii napowietrznej niskiego napięcia, zasilanie ze stacji transformatorowej BARGŁY 3 [4-S634].*
- Miejsce dostarczania energii elektrycznej – granica eksploatacji: *zaciski odgałęźne oświetlenia ulicznego na stanowisku słupowym nr 105 istniejącej linii napowietrznej.*
- Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - w zakresie budowy przyłącza: *nie dotyczy*
 - w zakresie rozbudowy sieci: *nie dotyczy*,
 - w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji - Wnioskodawca winien wykonać:
 - na tablicy sterowniczej oświetlenia ulicznego w rozdzielnicy niskiego napięcia w stacji transformatorowej S-634 wymienić zabezpieczenia przedlicznikowe (wkładki topikowe) na zabezpieczenia o wartości 32 A, oraz wymienić zabezpieczenia zalicznikowe (wkładki topikowe):
 - dla obwodu kierunek „Nierada” na zabezpieczenie o wartości 25 A,
 - dla obwodu kierunek „Bargły” na zabezpieczenie o wartości 16 A,
 - dla obwodu kierunek „ul. Świerkowa” na zabezpieczenie o wartości 10 A,
 - zabudować przy ul. Świerkowej latarnie oświetleniową i zasilic je ze stanowiska słupowego nr 105 za pomocą linii kablowej typu YAKXS lub linii napowietrznej typu AsXSn o przekroju min 16 mm²,
 - dla dobudowanej latarni oświetleniowej zabudować odpowiednie urządzenia ochrony przeciwprzepięciowej,
 - wykonać trwałe oznakowanie wybudowanej linii oświetleniowej w postaci czarnych napisów na białym tle określających właściciela linii oświetleniowej, np. umieszczając napisy „UG”. Oznakowanie winno zostać umieszczone w szczególności na dobudowanej latarni oświetleniowej oraz na przewodzie lub kablu oświetleniowym (w tym ostatnim przypadku mocując do przewodu tabliczki lub opaski identyfikacyjne z napisem „UG”).
- Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu *0,4kV*:
 - rodzaj układu: *bezpośredni 3-fazowy,*
 - miejsce zainstalowania: *w rozdzielnicy niskiego napięcia stacji transformatorowej*Grupa taryfowa zostanie ustalona, w oparciu o obowiązującą Taryfę dla energii elektrycznej, przed podpisaniem umowy sprzedaży energii elektrycznej.
- Zabezpieczenia przedlicznikowe:
 - prąd znamionowy: *32 A*
 - rodzaj: *topikowe*
 - lokalizacja: *w rozdzielnicy niskiego napięcia stacji transformatorowej*

ODDZIAŁ W CZĘSTOCHOWIE
Zakład Energetyczny Częstochowa
al. Armii Krajowej 5, 42-201 Częstochowa
ENION Spółka Akcyjna
ul. Łagiewnicka 60, 30-417 Kraków
NIP 675 000 12 25
KRS 12216
Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieście

6. Do obliczeń przyjąć:
 - a) dla doboru aparatury 0,4 kV spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 10 kA.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
8. Sieć pracuje w układzie:
 - a) 0,4 kV - TT
9. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od daty wydania

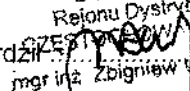
II Informacje dodatkowe

1. Instalację odbiorczą w obiekcie, Wnioskodawca winien wykonać we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Przyłączane przez Odbiorcę odbiorniki nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych odbiorców zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. ENION S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca dostarczania energii elektrycznej, po wcześniejszym zawarciu przez Podmiot Przyłączany umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 54 poz. 348 wraz z późniejszymi zmianami).
4. Na cały zakres prac opracować dokumentację techniczno-prawną. Dokumentację winien wykonać Wnioskodawca. Dokumentacja podlega uzgodnieniu w Rejonie Dystrybucji Częstochowa-Teren.
5. W celu realizacji przyłączenia z istniejącej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia Odbiorca winien dostarczyć przed zawarciem umowy o przyłączenie:
 - ostateczną decyzję pozwolenia na budowę obiektu przyłączanego do sieci rozdzielczej Zakładu,
 - dokument potwierdzający tytuł prawny wnioskodawcy do użytkowania obiektu, w którym będą używane urządzenia lub instalacje elektryczne.Dokumenty te są podstawą wykonania przyłączenia przez Rejon Dystrybucji Częstochowa Teren.
6. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Odbiorniki wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci ENION S.A.
7. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w Ustawie Prawo energetyczne (Dz. U. z 1997 r. Nr 54, poz. 348) z późniejszymi zmianami oraz przepisami wykonawczymi.
8. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Inwestor winien zwrócić się do Rejonu Dystrybucji Częstochowa Teren z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
9. ENION S.A. oświadcza, że po spełnieniu przez Podmiot Przyłączany powyższych warunków przyłączenia, a w szczególności po wykonaniu niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, których realizacja nastąpi na podstawie zawartej między stronami umowy o przyłączenie – zapewnia dostawę energii elektrycznej na zasadach określonych we właściwych przepisach. Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem, o którym mowa w art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne i art. 34 ust. 3 pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, a także winno być traktowane jako przyrzeczenie zawarcia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, o której mowa w art. 61 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
10. W przypadku przewidywanego uczestnictwa w Rynku Energii Elektrycznej należy spełnić dodatkowe warunki dotyczące układu pomiarowego zgodnie z wymaganiami technicznymi układów pomiarowo-rozliczeniowych dla podmiotów przyłączonych do sieci rozdzielczej ENION S.A.
11. Niniejszym anulujemy warunki przyłączenia o znaku WR/1248/410688/06 z dnia 04.10.2006r.

Przygotował **Jacek Trętkiewicz**

Kopie:
RD4/ZS

Kierownik
Działu Rozwoju
i Utrzymywania Sieci
inż. Romuald Cieślak

DYREKTOR
Rejonu Dystrybucji
CZĘSTOCHOWA TEREN
Zatwierdził: 
mgr inż. Zbigniew Wierzbicki

Poczesna 08.11.2006r.

Nr 7323/180/ 06

WYPIS I WYRYS
Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY POCZESNA
UCHWALONEGO UCHWAŁĄ nr 214 /XXXIV/06 RADY GMINY POCZESNA Z
DNIA 2 MARCA 2006r. OPUBLIKOWANĄ W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO Nr 71/06, poz. 2006 z dnia
14 czerwca 2006r.

dla działek oznaczonych nr ewidencyjnymi 38/45 i 45, k.m 5, położonych
w miejscowości Michałów przy ulicy Świerkowej.

Teren oznaczony na rysunku planu symbolami: ZL/KD-DG(L) KD-DG(L).

ROZDZIAŁ VIII

PRZEZNACZENIE ORAZ WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

§ 44.

Dla terenów określonych na rysunku planu symbolem **ZL/KD-DG(L)** ustala się:

<i>Przeznaczenie podstawowe</i>	- tereny leśne przeznaczone pod przyszłą budowę dróg lokalnych (rozbudowę i modernizację)
<i>Wyklucza się</i>	- lokalizację wszelkich obiektów kubaturowych, - grodzenia terenów
<i>Zasady i warunki zagospodarowania terenu</i>	- do czasu realizacji utrzymuje się istniejący sposób zagospodarowania terenu, - zagospodarowanie na warunkach i zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o drogach publicznych.

ROZDZIAŁ II

USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

§ 7.

Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. Forma i gabaryty nowoprojektowanych i modernizowanych budynków oraz ich usytuowanie w obrębie działki winny być kształtowane w nawiązaniu do cech krajobrazu lokalnego w celu:
 - 1) harmonijnego wkomponowania nowych elementów zagospodarowania w otoczenie, uwzględniającego ich położenie oraz ekspozycję widokową,
 - 2) wzbogacenia walorów estetycznych lokalnego krajobrazu.
2. Wysokość budynku do linii okapu wraz z układem połączeń dachowych, w tym kącie ich nachylenia oraz proporcje elewacji winny nawiązywać do wartościowych przykładów otaczającej zabudowy, przy uwzględnieniu pozytywnych relacji wynikających ze wzajemnych odległości, usytuowania na działce i kompozycji przestrzennej.

3. Dopuszcza się możliwość lokalizacji zabudowy w obrębie nowo wyznaczonych terenów do zainwestowania wyłącznie po wcześniejszym wytyczeniu dróg i realizacji infrastruktury technicznej.
4. Rozmieszczenie budynków i urządzeń na działce zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa budowlanego. Dopuszcza się realizację zabudowy przy granicy działki lub odległości od 1,5m do 3,0m w przypadkach innych, niż określone w przepisach prawa budowlanego, pod warunkiem uzyskania w formie umowy notarialnej zgody właścicieli działki sąsiedniej na taką zabudowę.
5. Zalecenie lokalizacji budynków mieszkalnych lub usługowych we frontowej części działki, budynków pozostałych, w tym związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w głębi działki.
6. Wykorzystanie części działki w zabudowie mieszkaniowej na cele przeznaczenia dopuszczalnego innego niż usługi podstawowe, wymaga spełnienia następujących warunków:
 - 1) teren powinien być odseparowany wizualnie ogrodzeniem i zielenią od nieruchomości sąsiednich, przy uwzględnieniu strefy cienia oraz jej wpływu na otoczenie,
 - 2) dobowe natężenie ruchu samochodowego, związanego z obsługą prowadzonej działalności powinno być zbliżone jak dla zabudowy mieszkaniowej,
 - 3) zakazuje się wykorzystania części działki dla potrzeb składowania surowców, paliw lub odpadów innych niż komunalne.
7. Ustala się następujące zasady lokalizacji zabudowy rekreacyjnej w obrębie wyznaczonych terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej oznaczonej symbolem MN,L: dopuszcza się możliwość wprowadzenia funkcji rekreacyjnej w wykształconą zabudowę mieszkaniową w ramach zagospodarowania istniejących, nie użytkowanych zagród i działek budowlanych,
8. Dla budynków mieszkalnych - planowanych i podlegających przebudowie, ustala się, jeżeli ustalenia szczegółowe nie regulują inaczej:
 - 1) wysokość gzymsów, attyk i kalenic budynków uzupełniających zespoły istniejące, powinna nawiązywać do obiektów sąsiadujących z tolerancją 20%,
 - 2) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych do 9.0m w kalenicy,
 - 3) wysokość budynków jednorodzinnych ograniczona do 2-ch kondygnacji naziemnych w tym poddasze użytkowe, poziom posadowienia parteru max. 1.20m nad poziomem terenu,
 - 4) geometria dachów:
 - dachy symetryczne, dwuspadowe lub wielospadowe,
 - dopuszcza się realizację dachów płaskich bądź kopertowych wyłącznie w przypadkach uzasadnionych koniecznością wkomponowania się w zespół zabudowy istniejącej,
 - kąt nachylenia połaci dachowych w granicach 30°- 45°,
 - pokrycie ceramiczne lub optycznie imitujące ceramikę w kolorach naturalnych (zalecana czerwień ceglasta),
 - 5) materiały wykończeniowe w nawiązaniu do miejscowej tradycji, kolory tynków jasne, pastelowe,
 - 6) zakaz stosowania intensywnych i nadmiernie kontrastujących z otoczeniem kolorów pokrycia połaci dachowych oraz elewacji.
9. Dla budynków gospodarczych i garaży związanych z zabudową mieszkaniową ustala się wysokość zabudowy wynoszącą jedną kondygnację naziemną bez poddasza użytkowego, o max wysokości do poziomu okapu od rzeczywistego poziomu terenu – 3.5m, z dachami stromymi, symetrycznymi o nachyleniu połaci dachowych 30° - 40°,
10. Dla budynków rekreacyjnych - ustala się:
 - 1) wysokość gzymsów, attyk i kalenic budynków uzupełniających zespoły istniejące powinna nawiązywać do obiektów sąsiadujących z tolerancją 20%
 - 2) wysokość zabudowy 1 kondygnacja naziemna z dopuszczeniem poddasza użytkowego,
 - 3) maksymalna wysokość 6.0m w kalenicy,
 - 4) maksymalna wysokość do poziomu okapu od poziomu terenu - 3.0m
 - 5) geometria dachów:
 - dachy symetryczne dwuspadowe lub wielospadowe,
 - układ kalenicy w nawiązaniu od układu kalenic przeważającej zabudowy otaczającej,
 - kąt nachylenia w granicach 30°- 45°,
 - pokrycie ceramiczne lub optycznie imitujące ceramikę w kolorach naturalnych (zalecana czerwień ceglasta),
 - 6) materiały wykończeniowe w nawiązaniu do miejscowej tradycji, kolory tynków jasne, pastelowe,

- 7) zakaz stosowania intensywnych i nadmiernie kontrastujących z otoczeniem kolorów pokrycia połaci dachowych oraz elewacji,
11. Dla budynków pozostałych ustala się, jeżeli ustalenia szczegółowe nie regulują inaczej:
- 1) wysokość gzymsów, attyk i kalenic budynków uzupełniających zespoły istniejące powinna nawiązywać do obiektów sąsiadujących z tolerancją 20%
 - 2) wysokość zabudowy do 2-ch kondygnacji naziemnych,
 - 3) maksymalna wysokość budynków 9.0m w kalenicy,
 - 4) maksymalna wysokość do poziomu okapu od poziomu terenu (w przypadku dachów dwu- lub wielospadowych) - 4.5m
 - 5) geometria dachów:
 - dachy symetryczne dwuspadowe lub wielospadowe,
 - dopuszcza się realizację dachów płaskich wyłącznie w przypadkach uzasadnionych, wynikających z wymogów konstrukcyjnych lub technologicznych wznoszonych obiektów
 - układ kalenicy w nawiązaniu od układu kalenic przeważającej zabudowy otaczającej,
 - kąt nachylenia w granicach do 45°,
 - pokrycie ceramiczne lub optycznie imitujące ceramikę w kolorach naturalnych (zalecana czerwień ceglasta),
 - 6) materiały wykończeniowe w nawiązaniu do miejscowej tradycji, kolory tynków jasne, pastelowe,
 - 7) zakaz stosowania intensywnych i nadmiernie kontrastujących z otoczeniem kolorów pokrycia połaci dachowych oraz elewacji,
12. Dla noworealizowanych i modernizowanych ogrodzeń we frontowej części działki ustala się:
- 1) zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykatów betonowych,
 - 2) realizację ogrodzeń w liniach rozgraniczających dróg,
 - 3) realizację ogrodzeń dla terenów przyległych do dróg wojewódzkich i powiatowych w określonej na rysunku planu i w ustaleniach rozdziału VI stałej linii ogrodzeń trwałych,
 - 4) działalność usługowa lub produkcyjna, winna być odseparowana pasem zieleni wielopiętrowej lub ogrodzeniem ograniczającym rozprzestrzenianie się uciążliwości do granic nieruchomości na której jest prowadzona.
13. W obrębie terenu objętego planem obowiązują następujące ograniczenia w użytkowaniu terenów w tym zakazy zabudowy:
- wprowadza się nakaz zachowania normatywnych odległości projektowanej zabudowy od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

ROZDZIAŁ III USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

§ 8.

Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego:

1. Zachowanie bioróżnorodności oraz utrzymanie zdolności ekosystemów do odtwarzania zasobów przyrodniczych, poprzez wzbogacanie potencjału ekologicznego istniejących systemów przyrodniczych.
2. Wprowadzenie ochrony terenów leśnych poprzez przebudowę drzewostanów ukierunkowaną na zwiększenie bioróżnorodności gatunkowej oraz poprawę stanu zdrowotnego lasów.
3. Nakazuje się ochronę systemu rowów melioracyjnych przed zabudową i przekształcaniem, wprowadzając zakaz grodzienia i zabudowy w odległości mniejszej niż 5m od górnej krawędzi rowu.
4. Realizacja zabudowy na terenach zmeliorowanych, dopuszczonych w planie do zabudowy, pod warunkiem przebudowy sieci drenarskiej dokonanej przez specjalistyczne firmy wodno-melioracyjne zgodnie z warunkami technicznymi przebudowy systemów melioracyjnych określonymi przez gestora sieci.
5. Obowiązuje nakaz zachowania istniejących zespołów zieleni łąkowej i śródpolnej.
6. Zakaz chowu zwierząt w systemie bezściółkowym.
7. Zakaz wprowadzenia nieoczyszczonych ścieków do ziemi i wód.
8. Zakaz rolniczego wykorzystania ścieków komunalnych i przemysłowych.
9. Zakaz składowania odpadów komunalnych i produkcyjnych poza terenami wyznaczonymi w planie
10. Dla inwestycji realizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów leśnych obowiązuje nakaz realizacji inwestycji zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi.

11. Wprowadza się nakaz zachowania normatywnych odległości projektowanej zabudowy od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w tym: gazociągów, napowietrznych linii elektroenergetycznych oraz sieci wodociągowych.
12. Oddziaływanie związane z prowadzoną działalnością, w tym na terenach przeznaczonych na cele produkcyjne (emisja gazów, pyłów, zapachów, hałasu, promieniowania itp., a także wzmożony ruch pojazdów) nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza granicami terenu do którego ma prawo prowadzący działalność.
13. Na terenach objętych planem ustala się zakaz prowadzenia działalności gospodarczej powodującej powstawanie emisji, która może być szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, powodować szkodę w dobrach materialnych lub pogarszać walory estetyczne środowiska lub może kolidować z innymi, uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska.
14. Równomierny poziom dźwięku przenikającego do środowiska na granicy terenu inwestycji nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych w aktualnie obowiązujących aktach prawnych z zakresu ochrony środowiska przed hałasem i wibracjami.

ROZDZIAŁ V TERENY PRZEZNACZONE DO REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH

§ 28.

1. Do terenów przeznaczonych do realizacji celów publicznych zalicza się:
 - 1) tereny usług oświaty UO
 - 2) tereny usług ochrony zdrowia i opieki socjalnej UZ
 - 3) tereny sportu i rekreacji US; US,UT,ZP,
 - 4) tereny cmentarzy ZC,
 - 5) tereny zabudowy specjalistycznych usług turystyczno-wypoczynkowych UT,
 - 6) tereny zieleni urządzonej ZP,
 - 7) tereny usług administracji UA,
 - 8) tereny dróg publicznych:
 - teren drogi krajowej klasy GP,
 - teren dróg wojewódzkich klasy G,
 - teren dróg powiatowych klasy Z,
 - tereny dróg gminnych klasy L,
 - tereny dróg gminnych klasy D,
 - tereny projektowanych dróg klasy L,
 - tereny projektowanych dróg klasy D,
2. W obrębie terenów przeznaczonych do realizacji celów publicznych wprowadza się nakaz stosowania spójnych, indywidualnych rozwiązań projektowych w celu wzbogacenia walorów lokalnego krajobrazu, ze szczególnym uwzględnieniem kompozycji przestrzennej terenów zielonych, małej architektury i placów publicznych.
3. W granicach pasów drogowych dróg publicznych wprowadza się zakaz lokalizacji nośników reklamowych oraz obiektów kubaturowych (w tym tymczasowych obiektów handlowo-usługowych), za wyjątkiem wiat przystanków komunikacji zbiorowej i niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej.
4. Realizacja ustaleń planu winna zapewniać osobom niepełnosprawnym swobodę poruszania się w obrębie budynków oraz terenów związanych z obiektami użyteczności publicznej i komunikacją.

ROZDZIAŁ VI ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE KOMUNIKACJI

§ 29.

1. Powiązanie układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym tworzą:
 - 1) droga krajowa nr1 relacji Katowice-Gdańsk oznaczona na rysunku planu symbolem **KD-DK(GP)**,
 - 2) drogi wojewódzkie relacji Bargły-Konopiska-Błachownia-Kłobuck i relacji Poraj-Myszków-Zawiercie oznaczone na rysunku planu symbolem **KD-DW (G)**

- 3) drogi powiatowe relacji Częstochowa-Nierada-Starcza, Wrzosowa-Korwinów-Poczesna, Wrzosowa-Huta Stara-Poczesna, Wrzosowa-Brzeziny oznaczone na rysunku planu symbolem **KD-DP (Z)**
- 4) drogi gminne oznaczone na rysunku planu symbolem **KD-DG (L), KD-DG(D)**,
2. Podstawowy układ komunikacyjny tworzą oprócz dróg określonych w § 29 pkt 1 - drogi gminne **KD(L)**, uzupełnione systemem dróg dojazdowych **KD(D)** i wewnętrznych **KDW**.

§ 35.

Dla terenu określonego na rysunku planu symbolem **KD-DG (L)** ustala się:

<i>Przeznaczenie podstawowe</i>	- teren dróg publicznych - dróg gminnych - lokalnych
<i>Przeznaczenie dopuszczalne</i>	- lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, - ciągi piesze i rowerowe, - lokalizacja miejsc parkingowych, - pasy zieleni izolacyjnej
<i>Wyklucza się</i>	- lokalizację reklam, obiektów kubaturowych
<i>Zasady i warunki zagospodarowania terenu</i>	- utrzymuje się linie rozgraniczające według istniejącego stanu własności z założeniem modernizacji do 12m (na terenie zabudowanym) i 15m (poza terenem zabudowanym) zgodnie z ustaleniami na rysunku planu, w celu uzyskania parametrów zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych, - nieprzekraczalna linia zabudowy na terenie zabudowanym 14.0m od osi drogi, - stała linia ogrodzeń trwałych 6.0m od osi drogi. - modernizacja i rozbudowa dróg do parametrów wymaganych przepisami szczególnymi na warunkach i zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o drogach publicznych,

§ 47.

1. Parametry techniczne dróg winny spełniać wymagania określone w ustawie o drogach publicznych oraz w obowiązujących przepisach określających warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
2. W obrębie terenów zainwestowanych dopuszcza się szerokości dróg w liniach rozgraniczających mniejsze niż przewidują przepisy szczególne, pod warunkiem, że uzasadnia to istniejący stan zagospodarowania, na warunkach określonych w przepisach szczególnych w uzgodnieniu z Zarządcą drogi.
3. Układ komunikacyjny może zostać uzupełniony o odcinki dróg wewnętrznych – zapewniających prawidłową obsługę komunikacyjną poszczególnych obszarów; szerokości pasów terenu przeznaczonych dla ruchu pojazdów i pieszych powinny zostać dostosowane do potrzeb i nie powinny być mniejsze niż określone w przepisach szczególnych.
4. W sytuacjach kiedy niezbędne jest wydzielenie terenu dla przeprowadzenia dróg zapewniających wewnętrzną obsługę komunikacyjną, zmiany te nie mogą naruszać zewnętrznych linii rozgraniczających określonych na rysunku planu.
5. Drogi bez przejazdu winny być zakończone placem manewrowym, umożliwiającym nawracanie samochodów ciężarowych (służb komunalnych i straży pożarnej). Plac do zawracania samochodów na drodze pożarowej powinien mieć wymiary co najmniej 20 x 20m, a w pozostałych przypadkach co najmniej 12,5 x 12,5m – stosownie do przepisów szczególnych.

§ 48.

Ustala się następujące standardy wyposażenia terenów objętych planem w miejsca postojowe dla samochodów. Liczba stanowisk postojowych dla samochodów powinna pokrywać pełne zapotrzebowanie w ilości:

1. pokrycie w 100% potrzeb parkingowych związanych z projektowanymi inwestycjami w granicach nieruchomości na której planowana jest inwestycja,
2. 1m.p./1 mieszkanie,
3. 2m.p./1 działkę budowlaną,

4. 4m.p./100m² powierzchni użytkowej usług, handlu,
5. 1m.p. na każde 20 m² powyżej 2000 m² powierzchni użytkowej usług, handlu,
6. 25m.p./100 zatrudnionych w produkcji na 1 zmianę.

ROZDZIAŁ VII

ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 49.

Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy sieci i urządzeń infrastruktury technicznej:

1. Ustala się możliwość lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na całym terenie objętym planem, na warunkach określonych przez dysponentów sieci z właścicielami, władającymi lub zarządcami terenu – zgodnie z ustaleniami planu oraz przepisami szczególnymi. Ustala się możliwość lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym wyznaczonym liniami rozgraniczającymi dróg, na warunkach ustalonych przez dysponentów sieci z administratorem dróg, zgodnie z przepisami szczególnymi.
2. Prowadzenie projektowanych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w sposób nie ograniczający podstawowego przeznaczenia terenów wyznaczonych w planie na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
3. W przypadku konieczności zmiany przebiegu istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ograniczających podstawowe przeznaczenie terenów wyznaczonych w planie, dopuszcza się korektę bądź zmianę przebiegu sieci, w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
4. Zaopatrzenie w wodę z istniejących i projektowanych sieci wodociągowych na warunkach określonych przez użytkownika sieci po sprecyzowaniu przez inwestora programu do realizacji i wielkości zapotrzebowania na media. W bilansach zapotrzebowania na wodę oraz realizacji sieci, należy uwzględnić potrzeby ochrony przeciwpożarowej.
5. W sytuacji uzasadnionej ekonomicznie lub technicznie dopuszcza się realizację indywidualnych ujęć wód podziemnych, pod warunkiem spełnienia wymagań odrębnych zawartych w przepisach prawa wodnego oraz prawa geologicznego i górniczego.
6. Zaopatrzenie w gaz poprzez istniejącą i projektowaną sieć gazową niskiego ciśnienia zasilaną z przebiegających przez gminę gazociągów magistralnych: wysokoprężnego i średnioprężnego. Rozbudowa sieci gazowej w miarę występujących potrzeb związanych z zainwestowaniem nowych terenów, na warunkach określonych przez właściciela sieci.
7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło wprowadza się wymóg stosowania do celów grzewczych ekologicznych nośników energii w tym między innymi: gazu, oleju opałowego, energii elektrycznej, lub urządzeń do niskoemisyjnych technologii spalania.
8. Odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych:
 - 1) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych do lokalnej kanalizacji ściekowej przy zachowaniu przepisów szczególnych,
 - 2) odprowadzenie ścieków przemysłowych na zasadach określonych w przepisach szczególnych,
 - 3) do czasu realizacji lokalnej kanalizacji ściekowej nakazuje się stosowanie szczelnych bezodpływowych zbiorników do czasowego gromadzenia ścieków potwierdzonych atestem szczelności i obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie na etapie realizacji zbiornika, z obowiązkowym wywozem ścieków do oczyszczalni,
 - 4) po zrealizowaniu lokalnej kanalizacji sanitarnej wymagana likwidacja szamb i obowiązek budowy przyłączy do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - 5) odprowadzenie wód opadowych na własny nieutwardzony teren przy zastosowaniu rozwiązań zapewniających czystość wód odbiorników,
 - 6) odprowadzenie wód opadowych z terenów utwardzonych i z powierzchni narażonych na zanieczyszczenia zgodnie z ustaleniami przepisów szczególnych.
9. Zaopatrzenie w energię elektryczną:
 - 1) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących i projektowanych sieci i urządzeń, zgodnie z przepisami szczególnymi i na warunkach określonych przez gestora sieci po sprecyzowaniu przez inwestora szczegółowego programu do realizacji i wielkości zapotrzebowania na media.

- W przypadku konieczności realizacji stacji transformatorowych 15/0,4 kV, uściślenie ich lokalizacji - w obrębie przedmiotowego terenu - nastąpi w rozwiązaniach technicznych,
- 2) adaptuje się napowietrzne linie elektroenergetyczne WN 220kV i 110 kV wraz ze strefami technicznymi - zgodnie z przepisami szczególnymi, z dopuszczeniem ich remontów i modernizacji.
10. Zaopatrzenie w sieć telekomunikacyjną stosownie do potrzeb z dopuszczeniem wszystkich operatorów sieci.
 11. Postępowanie z odpadami – zgodnie z przepisami Ustawy o odpadach:
 - 1) ustala się obowiązek urządzenia na każdej działce miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych,
 - 2) usuwanie odpadów komunalnych na urządzone składowisko odpadów komunalnych,
 - 3) w przypadku powstawania odpadów z grupy niebezpiecznych wprowadza się obowiązek ich selektywnego gromadzenia i przekazywanie jednostkom prowadzącym ich utylizację; wprowadza się zakaz utylizacji tych odpadów w granicach terenu objętego niniejszym planem.
 12. Wprowadza się obowiązek zachowania normatywnych odległości projektowanego zainwestowania od istniejących sieci infrastruktury technicznej:
 - 1) 220kV, 110kV, 30kV 15kV z zachowaniem dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych,
 - 2) wokół stacji transformatorowych – 5 x 5m,
 - 3) wzdłuż gazociągów wysokoprężnych i średnioprężnych – zgodnie z przepisami szczególnymi.
 Zagospodarowanie terenów w zasięgu stref technicznych określonych w pkt 12 zgodnie z zasadami określonymi przez administratora sieci, stosownie do przepisów szczególnych. Lokalizacja obiektów budowlanych w strefach technicznych wyłącznie na warunkach określonych przez dysponentów sieci – zgodnie z ustaleniami planu oraz przepisami szczególnymi. Na etapie prac projektowych należy uwzględnić określone w przepisach szczególnych odległości lokalizacji obiektów budowlanych od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
 13. Na terenach objętych planem wprowadza się zakaz realizacji budynków i obiektów budowlanych (w tym masztów, anten i kominów) o wysokości powyżej 50.0 m nad poziomem terenu i mogących stanowić przeszkody lotnicze.

ROZDZIAŁ XI

OKREŚLENIE STAWKI PROCENTOWEJ SŁUŻĄCEJ NALICZENIU JEDNORAZOWEJ OPŁATY Z TYTUŁU WZROSTU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI ZWIĄZANEJ Z UCHWALENIEM PLANU.

§ 123.

Zgodnie z art. 15 ust.2 pkt 12 i art. 36. ust.4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych ustaleniami planu, stawkę procentową służącą do naliczania jednorazowej opłaty przez Wójta Gminy, w przypadku zbycia tej nieruchomości przez jej właściciela lub użytkownika wieczystego w wysokości:

MN	-	30	%
MN,U	-	30	%
UHG	-	30	%
P,U	-	30	%

Załączniki Nr 1 - wyrys z planu zagospodarowania

ZASTĘPCA WÓJTA
Andrzej Jelecki

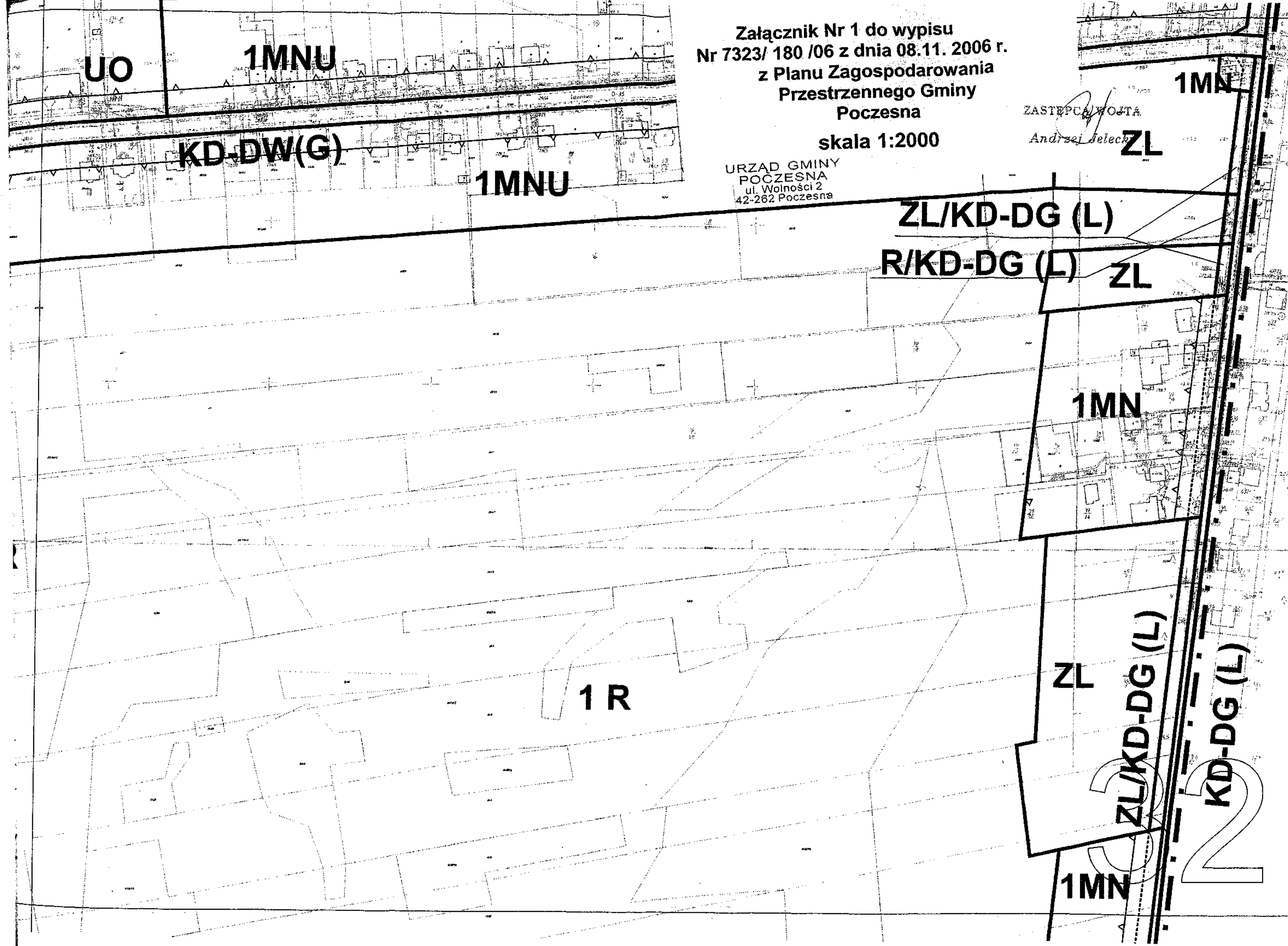
Otrzymują:

1. Zakład Projektowania i Nadzoru Inst. El. Inst. Teletechn. P. Grudziński z up.UG
2. a/a.

Załącznik Nr 1 do wypisu
Nr 7323/ 180 /06 z dnia 08.11. 2006 r.
z Planu Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy
Poczesna
skala 1:2000

ZASTĘPCA WÓJTA
Andrzej Selech
ZL

URZĄD GMINY
POCZESNA
ul. Wolności 2
42-262 Poczesna



UO

1MNU

KD-DW(G)

1MNU

1MN

ZL/KD-DG (L)

R/KD-DG (L) **ZL**

1MN

1R

ZL

ZL/KD-DG (L)

KD-DG (L)

1MN

2

LEGENDA

GRANICE ADMINISTRACYJNE

- GRANICE GMINY
- GRANICE SOŁECTW I LASÓW PAŃSTWOWYCH

GRANICE PLANISTYCZNE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

LINIE ZABUDOWY

- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STAŁA LINIA OGRÓDZEŃ TRWAŁYCH

GRANICE STREF OCHRONNYCH

- STREFA ODDZIAŁYWANIA OD CMENTARZA
- STREFY TECHNICZNE OD NAWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH WYSOKIEGO NAPIĘCIA I GAZOCIĄGÓW

SYMBOLE OBIEKTÓW I OBSZARÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ PRAWNĄ

- PK PARK KRAJOBRAZOWY "ORLICH GNIAZD"
- PKO OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO "ORLICH GNIAZD"
- PP POMNIKI PRZYRODY
- ZN_{ec} UŻYTKI EKOLOGICZNE
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘĆ WÓD WGLĘBNYCH
- ZL_o LASY OCHRONNE
- UZS UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW MINERALNYCH
- OG OBSZARY GÓRNICZE
- TG TERENY GÓRNICZE
- ZZ OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

GRANICE OBSZARÓW KULTUROWYCH

- OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTEKÓW
- 1UK_R TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO - KAPLICZKI PRZYDROŻNE UJĘTE W EWIDENCJI ZABYTEKÓW
- 2UK_R TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO - ZESPÓŁ KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO ŚW. JANA CHRZCICIELA UJĘTY W EWIDENCJI ZABYTEKÓW
- KA STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- KOW TEREN WYSTĘPOWANIA DOMNIEMANYCH POZOSTAŁOŚCI ZESPOŁÓW DWORSKICH I FOLWARCZNYCH
- KK₁ TEREN WYSTĘPOWANIA KRAJOBRAZU PRZEMYSŁOWEGO-HAŁD POKOPALNIANYCH
- KK₂ TEREN WYSTĘPOWANIA KRAJOBRAZU PRZEMYSŁOWEGO-DAWNYCH PÓL SZYBOWYCH
- 1ZC CMENTARZ W ZAWODZIU - UJĘTY W EWIDENCJI ZAB.

GRANICE OBSZARÓW PRZYRODNICZYCH

- GZWP OBSZARY WYSTĘPOWANIA GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH
- ZN KORYTARZ EKOLOGICZNY DOLINY RZEKI WARTY STANOWIĄCY O POWIĄZANIACH PRZYRODNICZYCH Z TERENAMI OTACZAJĄCYMI

SYMBOLE IDENTYFIKACYJNE TERENÓW

- 1,2,3RM TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ZAGRODOWEJ
- RM/KD TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ, REZERWOWANE DLA POTRZEB LOKALIZACJI OBWODNICZY DLA MIASTA CZĘSTOCHOWY
- MM TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ MIESZANEJ: JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
- 1,2,3MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- 1,2,3MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MM,L TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I REKREACYJNEJ
- 1,2MNU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- U/MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WSKAZANE DO PRZEKSZTAŁCEN W KIERUNKU USŁUGOWYM
- UC TERENY ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POW. 2000m²
- RU TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANIACH I OGRÓDNICZYCH
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- U,2KS TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, PARKINGI DLA OBSŁUGI FUNKCJI PODSTAWOWEJ
- UO TERENY USŁUG OŚWIATY
- UA TERENY USŁUG ADMINISTRACJI
- UK TERENY USŁUG KULTURY
- UK_r TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- US TERENY SPORTU I REKREACJI W FORMIE OBIEKTÓW KUBATUROWYCH I TERENOWYCH URZĄDZEŃ TOWARZYSZĄCYCH
- U,UZ TERENY USŁUG ZDROWIA I OCHRONY SOCJALNEJ
- 1,2UT TERENY USŁUG TURYSTYCZNO-WYPOCZYNKOWYCH
- 1,2,3,4P,U TERENY WIELOFUNKCYJNE: PRODUKCYJNO-USŁUGOWE
- 1,2,3,4,5,6,7UHG TERENY RÓŻNORODNEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
- US,UT,ZP TERENY SPORTU, REKREACJI I ZIELENI PARKOWEJ
- P TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- S,U,P TERENY SKŁADÓW I MAGAZYNÓW OBIEKTÓW USŁUGOWYCH I PRODUKCYJNYCH
- PE TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI
- ZD TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
- ZL LASY
- ZL/1MN TERENY LEŚNE REZERWOWANE DLA POTRZEB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- ZL_o DOLESIENIA
- ZL_r LASY O FUNKCJI REKREACYJNEJ
- 1,2,3ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZN,ZL TERENY HAŁD POKOPALNIANYCH

- ZI TERENY ZIELENI IZOLACYJNO-OCHRONNEJ
- ZC CMENTARZE
- 1R TERENY ROLNICZE
- 2R TERENY ROLNICZE Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- 1R/MN TERENY ROLNE REZERWOWANE DLA POTRZEB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- 1R/UHG TERENY ROLNE REZERWOWANE DLA POTRZEB RÓŻNORODNEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KK TERENY ZAMKNIĘTE

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- 1EE URZĄDZENIA GOSPODARKI ENERGETYCZNEJ-ELEKTROENERGETYCZNA STACJA WĘZŁOWA
- 2EE URZĄDZENIA GOSPODARKI ENERGETYCZNEJ-TEREN STACJI TRANSFORMATOROWYCH
- 1,2NO TEREN ODPROWADZANIA I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW
- WZ TERENY URZĄDZEŃ GOSPODARKI WODNEJ
- NU TEREN URZĄDZEŃ GOSPODARKI ODPADAMI-SKŁADOWISKO ODPADÓW
- 1ZI OBSZAR SPECJALNEGO ZAGOSPODAROWANIA W PROMIENIU 500m OD SKŁADOWISKA ODPADÓW
- EG TEREN URZĄDZEŃ GAZOWNICZYCH
- TŁ URZĄDZENIA OBSŁUGI TELEKOMUNIKACYJNEJ
- EN 220kV NAPOWIETRZNA LINIA EL-EN 220 KV
- EN 110kV NAPOWIETRZNA LINIA EL-EN 110 KV
- EN 30kV NAPOWIETRZNA LINIA EL-EN 30 KV
- G 350 GAZOCIĄG MAGISTRALNY G 350
- G 250 GAZOCIĄG MAGISTRALNY G 250

TERENY KOMUNIKACJI

- 1KS TERENY URZĄDZEŃ OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ -TEREN STACJI PALIW
- 2KS TERENY URZĄDZEŃ OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ -TEREN PARKINGÓW I PLACÓW MANEWROWYCH
- R/KD-DW(G) TERENY ROLNE PRZEZNACZONE POD PRZYSZŁĄ BUDOWĘ DRÓGI WOJEWÓDZKIEJ
- R/KD-DP(Z) TERENY ROLNE PRZEZNACZONE POD PRZYSZŁĄ BUDOWĘ DRÓG POWIATOWYCH
- R/KD-DG(L) TERENY ROLNE PRZEZNACZONE POD PRZYSZŁĄ BUDOWĘ DRÓG LOKALNYCH
- ZL/KD-DG(L) TERENY LEŚNE PRZEZNACZONE POD PRZYSZŁĄ BUDOWĘ DRÓG LOKALNYCH

TERENY DRÓG PUBLICZNYCH

- KD-DK (GP) DRÓGA KRAJOWA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDT-DK PAS TECHNICZNEJ OBSŁUGI DRÓGI KRAJOWEJ KD-DK(GP)
- KDW-DK TEREN DRÓG WEWNĘTRZNYCH W CIĄGU DRÓGI KRAJOWEJ KD-DK(GP) OBSŁUGUJĄCYCH TERENY PRZYŁEGŁE
- KD-DW (G) DRÓGI WOJEWÓDZKIE GŁÓWNE
- KD-DP (Z) DRÓGI POWIATOWE ZBIORCZE
- KD-DG(L) DRÓGI GMINNE LOKALNE
- KD-DG(D) DRÓGI GMINNE DOJAZDOWE
- KD (L) PROJEKTOWANE DRÓGI LOKALNE
- KD (D) PROJEKTOWANE DRÓGI DOJAZDOWE
- tereny dróg wewnętrznych
- KDW DRÓGI WEWNĘTRZNE
- KDX CIĄGI PIESZO-JEZDNE

OZNACZENIA INFORMUJĄCE

- ZASIĘG AUTOSTRADY A-1
- ZASIĘG PROJEKTOWANEGO OBEJŚCIA MIASTA CZĘSTOCHOWY W CIĄGU DRÓGI KRAJOWEJ DK-1
- DRÓGI OBSŁUGUJĄCE TERENY ROZWOJOWE
- STREFA ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO ZBIORNIKA WODNEGO "PORAJ" - STREFA EWAKUACJI

LEGENDA DO RYSUNKU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POCZESNA, UCHWAŁA NR 214/XXXIV/06 RADY GMINY POCZESNA, z dnia 2 marca 2006 roku

Częstochowa, dnia 2006.10.09

STAROSTWO POWIATOWE
w Częstochowie
POWIATOWY ZESPÓŁ UZGODNIENI
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
ul. Sobieskiego 9, tel.3229-178; 216
42-200 CZĘSTOCHOWA

O P I N I A NR 633/06

uzgodnienia dokumentacji projektowej.

Przedmiot uzgodnienia: **Budowa słupa oświetleniowego**

dla: Zakład Projektowania i Nadzoru
Instalacje Elektryczne i Telatechniczne
mgr inż. Jerzy Grudziński
Adres: Berlinga 4m3 42-200 Częstochowa

na zlecenie z dnia: 2006.09.29 . znak:

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2006.09.29

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

opiniuje pozytywnie lokalizację obiektu położonego:

Poczesna , ul.Świerkowa Gmina:Poczesna

Uwagi i zalecenia:

[48] Wodoc.Częstochowskie S.A. :

- uzgodniono pod warunkiem zachowania normatywnych odległości od istniejących przewodów wod.-kan. Przy zbliżeniach do naszych sieci wytyczenie proj.uzbrojenia w terenie, dokonać w obecności służb eksploatacyjnych PWiK Cz-wa

[74] GZG RGaz - uzgodniono pod warunkiem:

- zachowania normatywnych odległości od gazociągów
- zabezpieczenia miejsc kolizyjnych (skrzyżowań) zgodnie z obowiązującymi przepisami - normami
- wykonanie prac ziemnych w pobliżu gazociągu ręcznie i pod nadzorem RG Cz-wa, przed przystąpieniem do prac ziemnych wykonawca zleci nadzór do RG.

[19] WSOiZK Starostwa Powiatowego - nie podlega uzgodnieniu warunków Obrony Cywilnej.

[113] Zakład Energetyczny RD Cz-wa Teren:

- uzgodniono pod warunkiem zachowania odległości poziomych i pionowych od naszych urządzeń wynikających z norm PN-E-05100 i N SEP-E-004 oraz norm branżowych.
W miejscach skrzyżowań na istniejących kablach elektroenergetycznych należy założyć rury osłonowe dwudzielne.
- uzgodniono pod warunkiem ,że prace w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z naszymi urządzeniami będą wykon.ręcznie i pod nadzorem Rejonu,o który wykonawca lub inwestor wystąpi do nas przed

rozpoczęciem prac.

[57] ŚZMiUW K-ce Oddział Cz-wa - uzgodniono.

[97] TP OT DUSiUD Myszków - w miejscach zbliżeń i skrzyżowań do urządzeń pozostających w eksploatacji DUSiUD Myszków zachować odległości pionowe i poziome lub zastosować ochronę urządzeń teletechnicznych przewidzianą normą ZN-96/TPSA-004.

[25] OGP GAZ SYSTEM Sp.z o.o. O/Świerklany - uzgodniono.

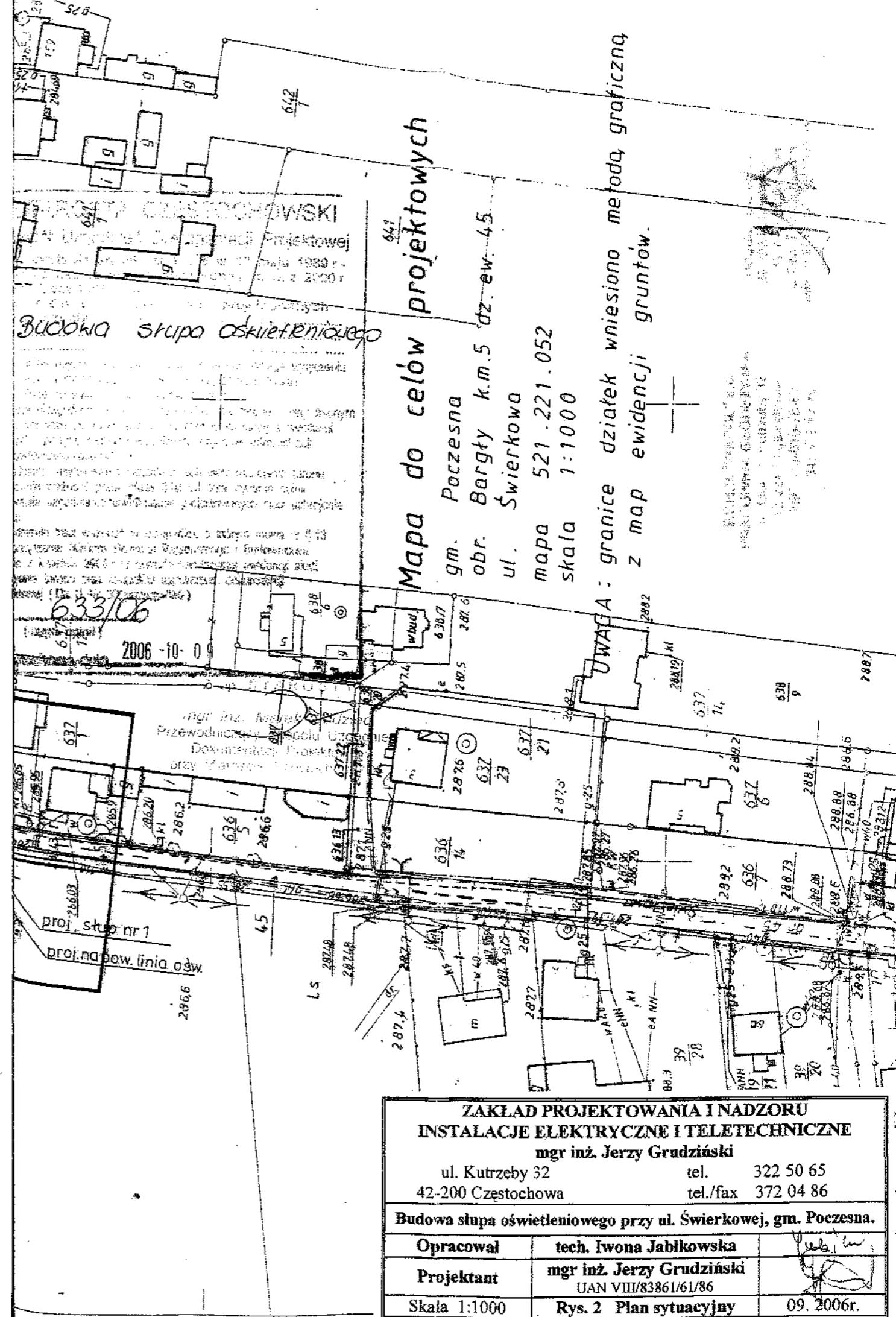
[3] Przewodniczący Zespołu:

Przedłożony projekt został uzgodniony z zachowaniem w/w uwag oraz informacji zespołu dot. obowiązujących warunków do realizacji budowy.

Ark. mapy: 521.221.052

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej
znakami opłaty skarbowej w wysok.zł: 6.50

Z up. ŚLAROSTY
mgr inż. Marek Duda
Przewodniczący Zespołu Uzgodnień
Dokumentacji Projektowej
przy Ślarości Częstochowskim



Wypis z rejestru gruntów

GKN.II.7430-2/06

Województwo śląskie

Powiat częstochowski

Jednostka ewidencyjna 240413_2, Poczesna, Obręb Nr 0008, Michałów

NUMER		POW.	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)	UDZ.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)	J.R.
obręb	arkusz	działka	ha	wł.AD.	mięscowosc ulica nr	
			Jankowska Anna Zofia (Henryk, Helena)	ws 1/4	Poczta: 42-261 Starcza, miejscowosc: Wlasna, Nadrzeczna 12	
			Kołodziej Regina (Roman, Cecylia)	ws 3/4	Poczta: 42-261 Starcza, miejscowosc: Wlasna, Zdrowa 73	
240413_2.0008	2	38/45	1.2797		[nom. praw. KW 41638, post. II Ns 2292/04 z dn. 14.10.2004]	72
Michałów		uz. LsVI	0.9192	Id dz. : 240413_2.0008.38/45		
		uz. PsVI	0.3605			
			Gmina Poczesna	wl 1/1	42-262 Poczesna, Wolność 2	
240413_2.0008	2	45	0.3680		[nom. praw. Dec.GKN-IV-7228/XVII/265/97,KW 90164]	110
Michałów		uz. dr	0.3680	Id dz. : 240413_2.0008.45		

II. działek: 2 Suma pow.: **1.6477** Słownie : jeden hektar sześć tysięcy czterysta siedemdziesiąt siedem m2

Sporządzono według stanu na dzień 2006.10.03.

Sporządził(a): Halina Dyńska

Halina Dyńska
 [Znak i pieczęć urzędowa]

Wzrost 31.10.06.

Jankowska Anna
/ imię i nazwisko /

42-261 Stewin, Glesna
/ adres zamieszkania /

ed. Nadwonna 12
/ seria i nr dowodu osobistego /

OŚWIADCZENIE

Będąc (współ)właścicielem działki nr 38/45 - obręb 0008 Miłostów od. 2 po zapoznaniu się z projektem zamierzenia inwestycyjnego wyrażam zgodę na budowę urządzeń oświetleniowych na w/w działce, zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym.

Jankowski
/podpis odbierającego oświadczenie/

Jankowska
/podpis składającego oświadczenie/

Łódź 31.10.06

Kolodziej Repina
/imię i nazwisko/

42-261 Stara Włocławka
/adres zamieszkania/

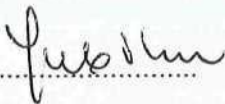
ul. Żelazna 73

/seria i nr dowodu osobistego/

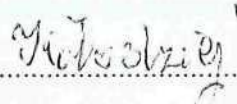
2N 3808862

OŚWIADCZENIE

Będąc (współ)właścicielem działki nr 38/45 - obręb 0008 Michałów a12 po zapoznaniu się z projektem zamierzenia inwestycyjnego wyrażam zgodę na budowę urządzeń oświetleniowych na w/w działce, zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym.



/podpis odbierającego oświadczenie/



/podpis składającego oświadczenie/



ENION Spółka Akcyjna
ODDZIAŁ W CZĘSTOCHOWIE
REJON DYSTRYBUCJI CZĘSTOCHOWA TEREN
ul. Mirowska 24, 42-201 Częstochowa
tel. (34) 364 80 00, fax. (34) 364 89 48

Zakład Projektowania i Nadzoru
Instalacje Elektryczne i Teletechniczne
mgr inż. Jerzy Grudziński

ul. Berlinga 4 m. 3
42-200 Częstochowa

Częstochowa, 29-11-2006r.

ZECz/RD4/ZS4/RC/10199/06

dotyczy: **uzgodnienia projektu budowlanego pt. „Budowa słupa oświetleniowego przy ul. Świerkowej w m. Bargły, gm. Poczesna”.**

Niniejszym informujemy, że przedłożony do uzgodnienia projekt wymieniony w tytule uzgadniamy bez uwag w zakresie zgodności z warunkami przyłączenia przyjętych rozwiązań technicznych.

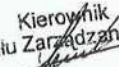
Termin ważności uzgodnienia dokumentacji ustalamy do daty ważności warunków przyłączenia, tj. do dnia 31.10.2008 r.

Uzgodnienie nie jest równoznaczne z zatwierdzeniem i nie zwalnia Inwestora od obowiązku zatwierdzenia dokumentacji technicznej zgodnie z ustalonym przez władze nadrzędne trybem oraz od wynikającej stąd odpowiedzialności w zakresie stosowania i przestrzegania obowiązujących przepisów budowy i bezpieczeństwa

Przesłany egzemplarz dokumentacji pozostawiamy w naszych aktach do celów archiwalnych.

Zał.: PB – 1 egz.

kopia: a/a

Kierownik
Wydziału Zarządzania Siecią

mgr inż. Robert Grudziński

ODDZIAŁ W CZĘSTOCHOWIE
Zakład Energetyczny Częstochowa
al. Armii Krajowej 5, 42-201 Częstochowa
ENION Spółka Akcyjna
ul. Łagiewnicka 60, 30-417 Kraków
NIP 675 000 12 25
KRS 12216
Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia

5. PROJEKT BUDOWLANY

5.1 OPIS TECHNICZNY

5.1.1 Charakterystyka techniczna

Moc przyłączeniowa :	P = 0,08 kW
Układ sieciowy :	"TT"
Zasilanie :	ze słupa nr 105 linii nN zasilanej ze stacji transformatorowej S-634 „Bargły 3”
System ochrony :	II klasa ochronności
Układ pomiarowy :	istniejący, zlokalizowany w stacji transformatorowej

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

5.1.2 Montaż słupa oświetleniowego

W miejscu pokazym na planie sytuacyjnym (rys. 2) zaprojektowano montaż słupa oświetleniowego. Dobrano słup strunobetonowy wirowany o długości żerdzi 10,5m typu E-10,5/2,5.

Na projektowanym słupie przewidziano montaż oprawy oświetleniowej SGS102 z sodowym źródłem światła SON-T plus 70W prod. „Philips” – dopuszcza się zastosowanie innych o co najmniej równoważnych parametrach technicznych i jakościowych.

Oprawę oświetleniową należy zamontować na wysięgniku rurowym o mocowaniu wierzchołkowym, wysokości 0,2m; długości 1m i kącie nachylenia do poziomu 5°.

Widok projektowanego słupa oświetleniowego przedstawiono na rys. 4.

5.1.3 Budowa napowietrznej linii oświetleniowej

Projektowany odcinek linii oświetleniowej należy wykonać przewodem izolowanym typu AsXS 2*25 o łącznej długości $l_c=10m$. Stanowić on będzie przedłużenie istniejącego obwodu oświetleniowego zasilanego ze stacji transformatorowej S-634 „Bargły 3”. Na istniejącym słupie nr 105 należy połączyć projektowany przewód oświetleniowy z istniejącym, za pomocą zacisków odgałęźnych dwustronnie przebijających izolację typu SL 11.11.

W przęśle pomiędzy istniejącym słupem nr 105 i projektowanym nr 1 przewód oświetleniowy należy zawiesić bez naprężenia – luźna przewieszka.

Dla zasilenia oprawy oświetleniowej z linii AsXS 2*25 należy wykonać odgałęzienie przewodem YDY 2*2,5; 750 V. Połączenie linii głównej z odgałęzieniem należy zrealizować za pomocą zacisków izolowanych przebijających izolację z montowanym do zacisku na przewodzie fazowym, bezpiecznikiem topikowym 2A w osłonie izolacyjnej. Przewód zasilający oprawę oświetleniową należy układać w wysięgniku w rurce ochronnej RVKL18.

Schemat ideowy oświetlenia przedstawia rys. 3, a elementy i osprzęt projektowanej napowietrznej linii oświetleniowej zestawiono w tabeli – załącznik 1.

Projektowany słup i oprawę oświetleniową należy trwale oznakować symbolem właściciela, tj. Urzędu Gminy Poczesna, poprzez naniesienie czarnych napisów „UG”.

5.1.4 Ochrona przeciwporażeniowa

Sieć nN ze stacji transformatorowej S-634 „Bargły 3“ pracuje w układzie TT.

Oprawę oświetleniową dobrano w II klasie ochronności.

Odgąlenie linii zasilające oprawę zaprojektowano w sposób równoważny II klasie ochronności, tj. przewód w podwójnej izolacji prowadzony dodatkowo w izolacyjnej rurce ochronnej.

5.2 OBLICZENIA TECHNICZNE

Obciążenia statyczne stanowisk słupowych :

słup krańcowy K-10/2,5/E

siła użytkowa słupa : $F = 250 \text{ daN}$

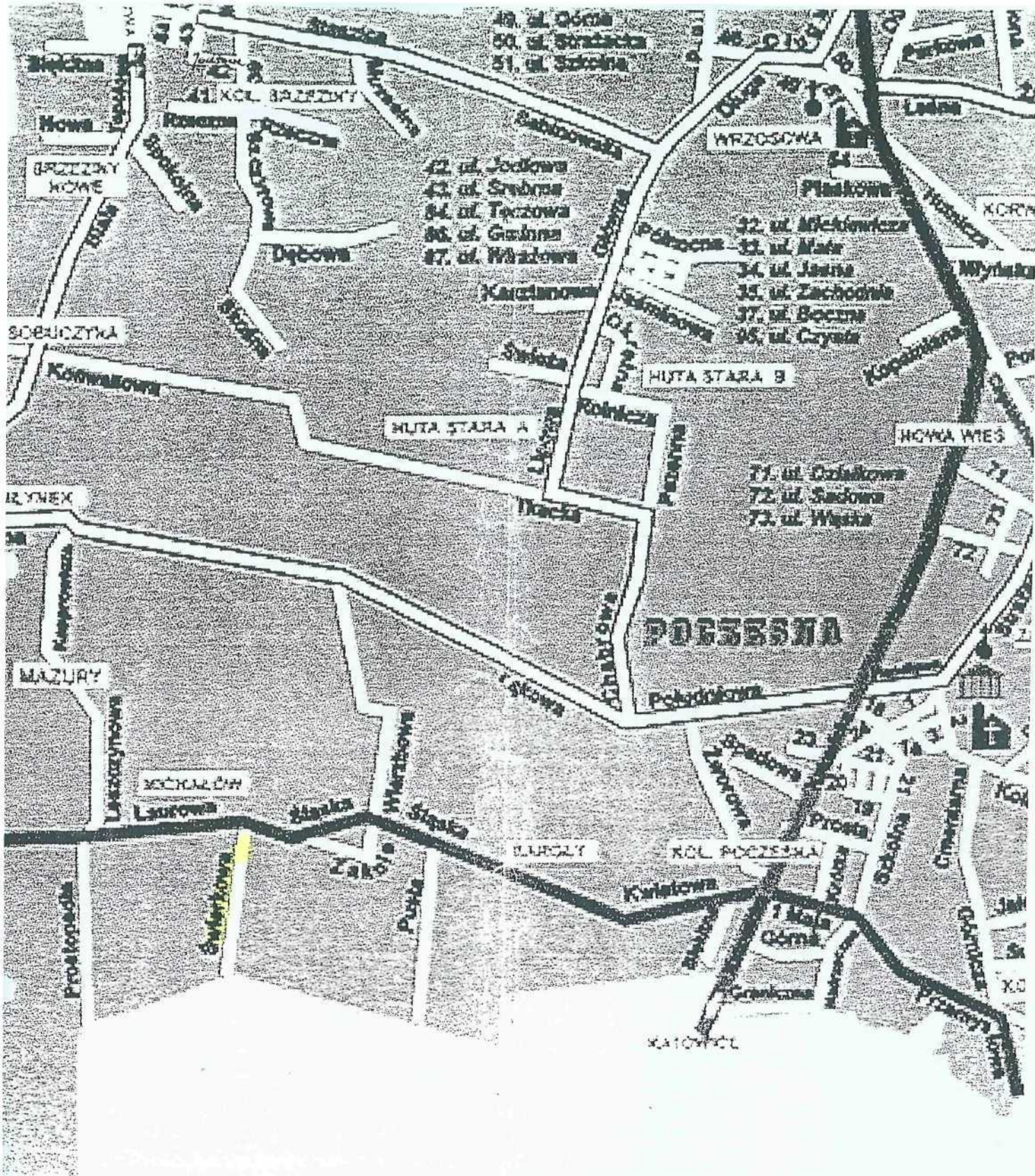
obciążenie słupa nr 1 :

$F' = 65 \text{ daN} < F$

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

5.3 UWAGI KOŃCOWE

1. Całość robót winna być zgodna z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wykonawcą prac może być jedynie przedsiębiorstwo lub osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania tego rodzaju prac.
3. Budowę napowietrznej linii oświetleniowej należy wykonać zgodnie z postanowieniami normy PN-75/E-05100 oraz opracowaniem katalogowym „Ensto Pol” sp. z o.o. Gdańsk (oprac. – „Energolinia” Poznań) : Katalog linii napowietrznych niskiego napięcia z przewodami izolowanymi samonośnymi na żerdziach wirowanych i ŻN.
4. Po wykonaniu wszystkich prac należy dokonać badań technicznych i dostarczyć Inwestorowi protokoły badań i dokumentację powykonawczą.
5. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w projekcie pod warunkiem zachowania co najmniej równoważnych parametrów technicznych i jakościowych.



**ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I NADZORU
INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE**

mgr inż. Jerzy Grudziński

ul. Kutrzeby 32
42-200 Częstochowa

tel. 322 50 65
tel./fax 372 04 86

Budowa słupa oświetleniowego przy ul. Świerkowej
w m. Bargły, gm. Poczesna.

Opracował	tech. Iwona Jabłkowska	
Projektant	mgr inż. Jerzy Grudziński UAN VIII/83861/61/86	
Sprawdził	mgr inż. Bogdan Sośniak UAN-VIII/7342/65/94	
Skala */*	Rys. 1 Orientacja	

09. 2006r.

P.P.H.U. "MAPOL" s.c.
PRACOWNIA GEODEZYJNA
ul. Gen. T. Kutrzeby 32
42-224 Częstochowa
NIP 573-010-76-87
tel. 034/ 372 12 79

STAROSTWO POWIATOWE
w CZĘSTOCHOWIE

Wykaz współrzędnych geodezyjnych

Budowa słupa oświetleniowego
przy ul. Świerkowej, gm. Poczesna.

Słup	X	Y
1	919 653.50	247 302.10

Bogdan Grudziński
GEODETA UPRAWNIONY
42-224 Częstochowa
ul. Gen. T. Kutrzeby 32 m. 11
Zaśw. Nr 8010. tel. (034) 322-36-22

38/2006

247 400

919 900

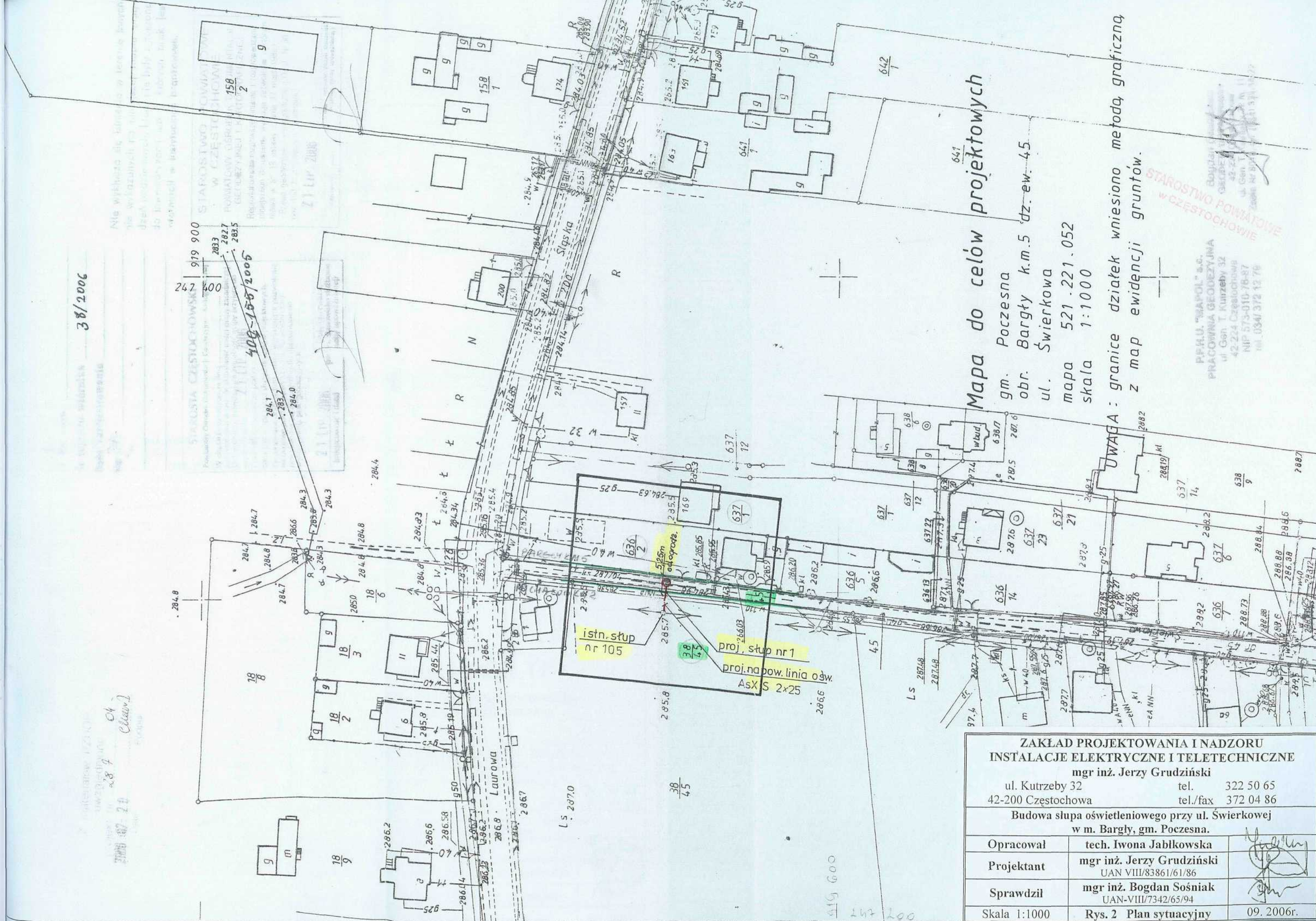
2833

2827

2835

409-155/2005

STATYSTYKA CZĘSTOCHOWSKA
 Powiatowy Urząd Statystyczny w Częstochowie
 ul. Wolności 13
 42-200 Częstochowa
 tel. 034 372 12 76



Mapa do celów projektowych

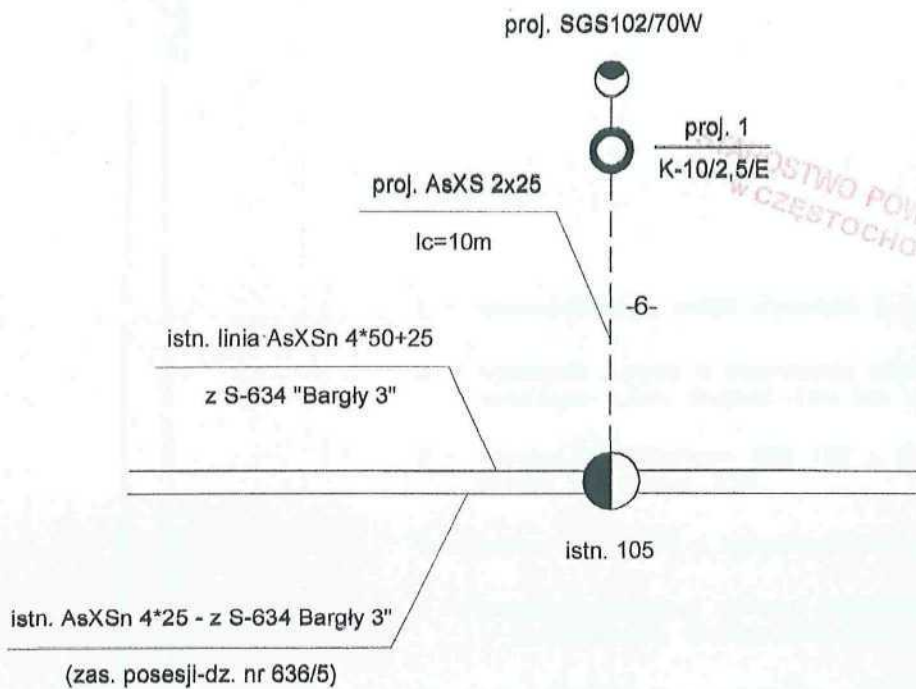
gm. Poczesna
 obr. Bargły k.m.5 dz.ew. 45
 ul. Świerkowa
 mapa 521.221.052
 skala 1:1000

UWAGA: granice działek wniesiono metodą graficzną z map ewidencyjnych gruntów.

STAROSTWO POWIATOWE
 W CZĘSTOCHOWIE

P.F.H.U. "MAPOL" s.c.
 PRACOWNIA GEODEZYJNA
 ul. Gen. T. Kutrzeby 32
 42-224 Częstochowa
 NIP 573-010-76-87
 tel. 0341 372 12 76

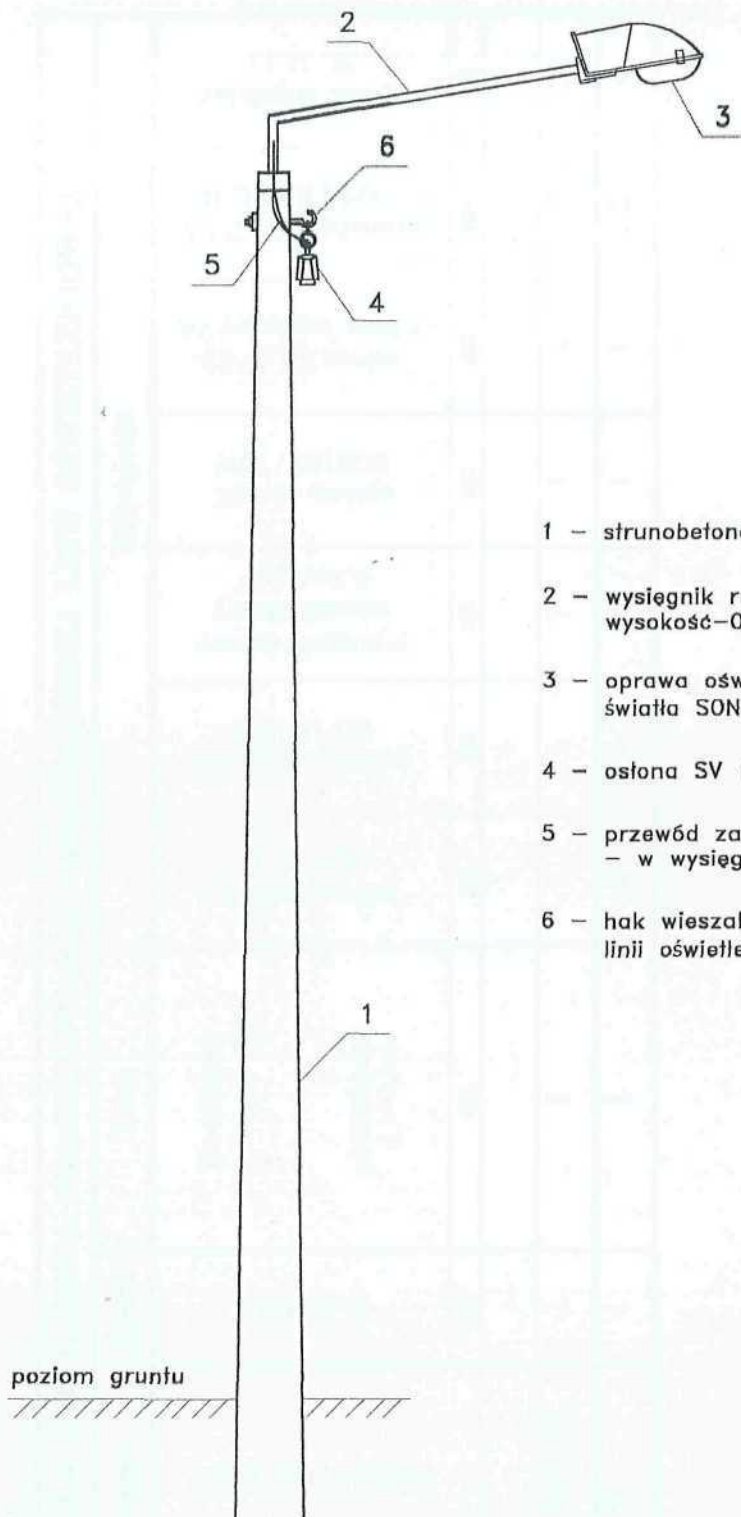
ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I NADZORU INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE		
mgr inż. Jerzy Grudziński		
ul. Kutrzeby 32		tel. 322 50 65
42-200 Częstochowa		tel./fax 372 04 86
Budowa słupa oświetleniowego przy ul. Świerkowej w m. Bargły, gm. Poczesna.		
Opracował	tech. Iwona Jabłkowska	
Projektant	mgr inż. Jerzy Grudziński UAN VIII/83861/61/86	
Sprawdził	mgr inż. Bogdan Sośniak UAN-VIII/7342/65/94	
Skala 1:1000	Rys. 2 Plan sytuacyjny	



Układ sieci TT

ochrona przeciwporażeniowa
II klasa ochronności

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I NADZORU INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE mgr inż. Jerzy Grudziński		
42-200 Częstochowa ul. Kutrzeby 32		tel. 322 50 65 tel./fax 372 04 86
Budowa słupa oświetleniowego przy ul. Świerkowej w m. Bargły, gm. Poczesna.		
Opracował	tech. Iwona Jabłkowska	
Projektant	mgr inż. Jerzy Grudziński UAN VIII/83861/61/86	
Sprawdził	mgr inż. Bogdan Soćniak UAN VIII/7948/65/94	
Skala */*	Rys. 3 Schemat Ideowy oświetlenia	
		09. 2006r



STAROSTWO POWIATOWE
w CZĘSTOCHOWIE

- 1 - strunobetonowa zerdź wirowana E-10,5/2,5
- 2 - wysięgnik rurowy o mocowaniu wierzchołkowym wysokość-0,2m; długość-1m; kąt nachylenia-5°
- 3 - oprawa oświetleniowa SGS 102 z sodowym źródłem światła SON-Tplus 70W
- 4 - osłona SV 19.25 z bezpiecznikiem topikowym 2A
- 5 - przewód zasilający oprawę oświetleniową YDY2*2,5;750V - w wysięgniku ułożony dodatkowo w rurze RVKL 18
- 6 - hak wieszakowy z uchwytem mocującym przewód linii oświetleniowej AsXS 2*25; 0,6/1kV

poziom gruntu

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I NADZORU
INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE
mgr inż. Jerzy Grudziński

42-200 Częstochowa ul. Kutrzeby 32

tel. 322 50 65
tel./fax 372 04 86

Budowa słupa oświetleniowego przy ul. Świerkowej
w m. Bargły, gm. Poczesna.

Opracował	tech. Iwona Jabłkowska	
Projektant	mgr inż. Jerzy Grudziński UAN VIII/83881/81/88	
Sprawdził	mgr inż. Bogdan Sośniak UAN VIII/7342/65/94	
Skala */*	Rys. 4 Widok słupa oświetleniowego	
		09. 2006r

TABELA MONTAŻOWA PROJEKTOWANEJ NAPOWIERTRZNEJ LINII OŚWIETLENIOWEJ											
Słup oświetleniowy		Żerdź	Ustój		Uzbrojenie						
nr słupa	funkcja i typ słupa	E-10,5/2,5	Uo-wiercony Ø 0,55m; tz=1,8m		hak wiszakowy SOT 21.16	uchwyt odciągowy SO 117.225	wysięgnik rurowy wierzechłkowy 0,2m/1m/5°	oprawa oświetl. SGS102 / 70W	osłona SV 19.25 + bezp. topikowy 2A	przewód YDY2*2,5 + rurka RVKL 18	zacziski odgające SL 11.11
			szk.	szk.							
istn. 105		szk.			1	1					2
proj. 1	K-10/2,5/E	1	1		1	1	1	1	1	2,5	2
RAZEM		1	1		2	2	1	1	1	2,5	4

Skład betonu zwykłego B-7,5 na 1m³ (w warunkach przeciętnych) :

- | | | |
|------------------------------|---|----------------------|
| 1. Cement portlandzki 250 | - | 216 kg |
| 2. Piasek do betonu zwykłego | - | 0,460 m ³ |
| 3. Żwir do betonu zwykłego | - | 0,790 m ³ |
| 4. Woda | - | 0,251 m ³ |

Zestawienie przewodu AsXS 2*25 :

istn. słup nr 105 ÷ proj. słup nr 1 - lc=10m

URZĘDOWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

Uwaga :

W tabeli podano osprzęt „Ensto”. Dopuszcza się zastosowanie innego osprzętu o co najmniej równoważnych parametrach technicznych i jakościowych.

ZALĄCZNIK 1