

Protokół Nr30/2008

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w Poczesnej

w dniu 2 kwietnia 2008 roku.

Obecni: w/g załączonej listy obecności.

Porządek posiedzenia:

1. Zapoznanie Komisji Rewizyjnej z zestawieniem uchwał Rady Gminy i zarządzeń Wójta Gminy dotyczących zmian w budżecie gminy za 2007 rok oraz opracowanie wniosku w sprawie absolutorium.
2. Ocena wpływów finansowych z rent planistycznych.
3. Sprawy różne.

Ad. 1

Radny M. Dobosz zapytał, czy są protokoły kontroli budżetu za 2007 rok?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że w 2007 r. nie było kontroli RIO tylko NIK.

Przewodniczący Komisji zapoznał komisję z zaleceniami NIK.

Skarbnik wyjaśniła odnośnie zaleceń pokontrolnych NIK dotyczących gospodarki gruntami.

Wójt odpowiedział odnośnie programu gospodarki mieszkaniowej i zalecenia pokontrolne zostały wykonane.

Zarządzenia Wójta i uchwały Rady Gminy zmieniające budżet za 2007 rok zostały kontrolowane przez RIO.

Planowane dochody gminy na 2007 rok po zmianie 23.521.657,00 zł

Wykonanie dochodów gminy na 2007 rok po zmianie 24.778.381,94 zł

Planowane wydatki gminy na 2007 rok po zmianie 26.712.668,00 zł

Wykonanie wydatków gminy na 2007 rok po zmianie 23.473.460,00 zł.

Radny M. Dobosz zapytał w sprawie przetargów o firmę „Sara”, czy w/w firma ma koncesję na wywóz odpadów z dzikich wysypisk chodzi o zawartą umowę na odśnieżanie?

Wójt wyjaśnił, że gmina płaciła za wykonaną pracę, a nie za gotowość do odśnieżania.

Umowę zawarto z firmą, która stawiała najkorzystniejsze warunki.

Czy plan wydatków został przekroczony za 2007 r. - zapytał przewodniczący Komisji Rewizyjnej?

Skarbnik odpowiedziała, że nie został przekroczony.

Komisja dokładnie przeanalizowała uchwały Rady Gminy i zarządzeń Wójta Gminy dotyczące zmian w budżecie Gminy Poczesna w 2007 r.

Zapoznano również z wykorzystaniem rezerwy ogólnej budżetu.

Radny M. Dobosz zgłosił, że dołączy do protokołu dnia 3 kwietnia 2008 r. odrębną uwagę dotyczącą absolutorium.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poddał pod głosowanie wniosek o udzielenie absolutorium Wójta za 2007 r.:

„za” wnioskiem o udzielenia absolutorium głosowało 4 członków

„przeciw” 1

„wstrzymało się” 0

Ad. 2

Pani Agata Adamus wyjaśniła, że renta planistyczna jest uzależniona od spisanych aktów notarialnych.

Z czterech wydanych decyzji jedna wpłynęła w całości 4.530 zł, dwie opłaty planistyczne zostały rozłożone na 15 równych rat (pierwsza rata płatna do 10.04.2008 r., kolejne do 10-go każdego miesiąca:

6.990,00 - 15 rat

5.931,00 - 10 rat

od jednej decyzji złożono odwołanie do SKO.

Przeanalizowano 62 akty notarialne. W wyniku analizy aktów zlecono wykonanie 11 operatów szacunkowych. Wykonanie zostało powierzone Agencji Wycen Majątkowych ESTIMO. Z 11 zleconych wycen do końca 2007 r. wykonano 4, pozostałe nie zostały wykonane ze względu na utratę na okres 2 lat uprawnień rzeczoznawcy dotyczące naliczenia opłaty planistycznej.

Renty planistyczne reguluje ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym. Opłata jest dochodem własnym gminy. Wysokość opłaty nie może być wyższa niż 30% wzrostu wartości nieruchomości.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej odczytał pismo właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości położonych na terenie Gminy Poczesna z dnia 5 marca 2008 r. do Rady Gminy, a do wiadomości Komisji Rewizyjnej. Pismo dotyczy zmian stawki procentowej z opłat planistycznych (w załączeniu do protokołu). Komisja Rewizyjna po zapoznaniu się z powyższym pismem i stawką rent planistycznych uważa, że 30% jest zbyt wysokie i należy poddać pod dyskusję innych komisji.

Ad. 3

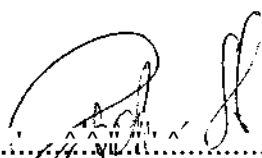
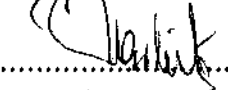
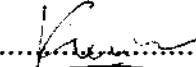

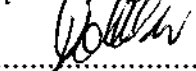
Radny M. Dobosz zgłosił, że na terenie szkoły we Wrzosowej jest bezdomny pies wałęsający się od dnia 27 marca 2008 r. do chwili obecnej.

Na tym posiedzenie Komisja zakończyła.

Protokół sporządziła:

Teresa Parkitna

Podpisy członków Komisji Rewizyjnej:

- | | | |
|---|---------|--|
| 1. Pietras Stanisław - przewodniczący Komisji | - |  |
| 2. Parkitna Teresa - zastępca przewodnicz. | - |  |
| 3. Kucia Waldemar - członek | - |  |
| 4. Bajdor Tadeusz - członek | - |  |
| 5. Dobosz Mirosław - członek | - |  |