

# Wójt Gminy w Poczesnej

Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej własnością gminy oznaczonej nr 140/5 m.2 o pow. 477 m<sup>2</sup> zabudowanej młynem gospodarczym położonej w m. Korwinów przy ul. Spadkowej dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Częstochowie księga wieczysta Nr CZ1C/00010654/4.

## Cena wywoławcza – 60 000 złotych

- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach określonych jako tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS) i terenach istniejących i projektowanych ciągów pieszko-jezdných (KDX) w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej zagrodowej ( 1RM) .

- obciążenia nieruchomości – brak

**Przetarg odbędzie się w dniu 2.09.2009 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Poczesnej ul. Wolności 2 pok. nr 30**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj.600 zł z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 6 000 zł do dnia 28.08.2009 r. ( włącznie) oraz okazanie :**

- dowodu wniesienia wadium,
- w przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości,
- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Poczesnej.

Wadium należy wpłacić przelewem bankowym na konto Urzędu Gminy w Poczesnej

**Bank Spółdzielczy Poczesna nr 15 8260 0006 2000 0000 2176 0001**

Wpłacone wadium ulega:

- przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygra, od podpisania aktu notarialnego w terminie ustalonym przez zbywającego,
  - zaliczeniu na poczet ceny nabycia osobie, która przetarg wygrała,
  - zwrot przelewem na konto osoby, która nie wygrała przetargu, po uprzednim podaniu numeru konta.
- Nabywca zobowiązany będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości.

Urząd Gminy ustali termin podpisania umowy notarialnej z notariuszem i powiadomi o tym Nabywcę.

Bliższych informacji na temat organizowanego przetargu udziela się w Urzędzie Gminy pok. Nr 12 -telefon 034 3274-166 wew. 13

**WÓJTA**  
  
mgr mż. Krzysztof Ujma