

Nr GIZ.6220.1.2011.AM

## **Postanowienie w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), w związku z art. 63 ust. 2 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199 poz. 1227 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 76 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213 poz. 1397), w toczącym się postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach po zasięgnięciu opinii w powyższej sprawie – Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Częstochowie, ul. Jasnogórska 15A nr NS-NZ-523-18/11 z dnia 18.02.2011r. (data wpływu 28.02.2011 r.) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr WOOŚ.4240.147.2011.WW.1 z dnia 18.03.2011 (data wpływu 21.03.2011 r).

### **postanawiam**

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „zmianie sposobu użytkowania budynku gospodarczego na warsztat samochodowy świadczący usługi w zakresie mechaniki i elektromechaniki pojazdów samochodowych zlokalizowany w Słowiku ul. Spacerowa 28 na działkach o nr ewid. 70 i 69/2.

### **UZASADNIENIE**

W dniu 02.02.2011 roku Piotr Wojtas zam. Słowik ul. Spacerowa 28, 42 - 263 Wrzosowa wystąpił do Wójta Gminy Poczesna o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „zmianie sposobu użytkowania budynku gospodarczego na warsztat samochodowy świadczący usługi w zakresie mechaniki i elektromechaniki pojazdów samochodowych zlokalizowany w Słowiku ul. Spacerowa 28 na działkach o nr ewid. 70 i 69/2.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 76 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213 poz. 1397) planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Poczesna na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. Nr.199, poz.1227), pismem nr GIZ.6220.1.2011.AM z dnia 14.02.2011r. przekazał wniosek wraz z załącznikami do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Częstochowie i wystąpił o wyrażenie opinii o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „zmianie sposobu użytkowania budynku gospodarczego na warsztat samochodowy świadczący usługi w zakresie mechaniki i elektromechaniki pojazdów samochodowych zlokalizowany w Słowiku ul. Spacerowa 28 na działkach o nr ewid. 70 i 69/2.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Częstochowie pismem nr NS-NZ-523-18/11 z dnia 18.02.2011r. (data wpływu 28.02.2011 r.) wydał opinię o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem nr WOOŚ.4240.147.2011.WW. 1 z dnia 18.03.2011 (data wpływu 21.03.2011 r) wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Swoją opinię uzasadnił biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 cyt. wyżej ustawy.

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej, projektowana inwestycja będzie polegała na zmianie sposobu użytkowania budynku gospodarczego na warsztat samochodowy z zapleczem socjalno – biurowym o powierzchni całkowitej 87 m<sup>2</sup> . Budynek jest wykonany w technologii tradycyjnej usytuowany we wschodniej części działki o nr ewid. 70 i 69/2 zlokalizowany przy ul. Spacerowej 28 w Słowiku.

Budynek przewidziany do adaptacji znajduje się na działce o powierzchni 3680m<sup>2</sup>, jest usytuowany w drugim szeregu zabudowy. Zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego będzie polegała na dostosowaniu pomieszczeń do funkcjonowania warsztatu samochodowego o specjalności mechanika i elektromechanika pojazdów samochodowych. W warsztacie będą wykonywane naprawy pojazdów w zakresie mechaniki i elektromechaniki oraz diagnostyki silników.

Praca będzie wykonywana na jedną zmianę w godz. 8.00 – 16.00. W ramach przedsięwzięcia planowane jest zatrudnienie 2 pracowników.

Teren, na którym ma być zrealizowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poczesna (uchwała Rady Gminy Poczesna Nr 189/XXI/08 z dnia 13.11.2008r.) planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenach określonych jako zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności oraz tereny mieszkaniowe o obniżonym standardzie zamieszkania.

**W niniejszym rozstrzygnięciu Wójt Gminy Poczesna uwzględnił:**

- informacje określone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia,
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Częstochowie ( NS-NZ-523-18/11),
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (WOOŚ.4240.147.2011.WW.1),
- szczegółowe uwarunkowania zawarte w art 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227).

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę uwarunkowania zawarte w art 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227), a w szczególności:

## 1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji -  
Przedmiotem inwestycji będzie zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na warsztat samochodowy z zapleczem socjalno – biurowym o powierzchni całkowitej 87 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia warsztatowa 54 m<sup>2</sup>. Budynek jest wykonany w technologii tradycyjnej usytuowany we wschodniej części działki o nr ewid. 70 i 69/2 zlokalizowany przy ul. Spacerowej 28 w Słowiku.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenie nieruchomości sąsiednich – Brak powiązań z innymi przedsięwzięciami, a w szczególności brak kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

c) wykorzystania zasobów naturalnych – Planowane przedsięwzięcie nie będzie wymagać żadnych zmian konstrukcyjnych, ani architektonicznych istniejącego budynku gospodarczego. Ponadto przewidywane szacunkowe zapotrzebowanie na energię wyniesie: 250 kWh miesięcznie.

Przewiduje się, że do prawidłowego użytkowania przedsięwzięcia potrzebne będą następujące ilości wody : 6m<sup>3</sup>/miesiąc. Potrzeby w zakresie co i cwu dla potrzeb pracowników zostaną pokryte przez system grzewczy w postaci pieca gazowego o mocy 21 kW.

d) emisji i występowania innych uciążliwości -

W związku z prowadzeniem prac budowlanych przy użyciu sprzętu mechanicznego, realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie skutkować zwiększeniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, wzrostem uciążliwości akustycznej oraz wytwarzaniem odpadów typowych dla prac budowlanych. Prace budowlane wykonywane będą jedynie w porze dziennej. Oddziaływania te będą mieć charakter krótkotrwały, lokalny, ograniczający się do najbliższego otoczenia terenu inwestycji i ustąpią wraz z zakończeniem prac. Sposób postępowania z odpadami na terenie zakładu będzie zgodny z zasadami: selektywnego zbierania, magazynowania odpadów, przekazywania odpadów do odzysku lub unieszkodliwiania wyspecjalizowanym firmom.

Ścieki bytowe odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego i okresowo wywożone przez firmę posiadającą stosowne pozwolenia. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo po terenie działki będącej własnością inwestora.

Analizowane przedsięwzięcie będzie źródłem niewielkiej emisji niezorganizowanej do powietrza pochodzącej ze spalania paliw w silnikach samochodów. Zakłada się wjazd i wyjazd na teren przedsięwzięcia 1 samochodu ciężarowego i ok. 3 samochodów osobowych dziennie. Nie przewiduje się prac blacharsko lakierniczych.

Źródłami hałasu planowanego przedsięwzięcia będą urządzenia technologiczne znajdujące się w warsztacie oraz praca silników samochodowych. Praca będzie ograniczona jedynie do pory dziennej i będzie odbywała się w pomieszczeniu zamkniętym, wobec czego nie przewiduje się znaczącego pogorszenia klimatu akustycznego w rejonie przedsięwzięcia. Najbliższe budynki mieszkalne oddalone są od terenu przedsięwzięcia o ok. 50m.

Biorąc pod uwagę przyjęte rozwiązania techniczne można stwierdzić, że przy zachowaniu podstawowych wymogów ochrony środowiska przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii – nie występuje

## 2) usytuowanie przedsięwzięcia, tj. jego lokalizację poza obszarami wrażliwymi przyrodniczo, jak:

- obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych – nie dotyczy
- obszary wybrzeży – nie dotyczy
- obszary górskie lub leśne – nie dotyczy
- obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód

- śródlądowych – nie dotyczy
- obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – powyższe przedsięwzięcie będzie realizowane poza istniejącymi i proponowanymi obszarami sieci Natura 2000. Najbliższym obszarem chronionym przyrodniczo jest proponowany Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 Poczesna k. Częstochowy. Obszar ten jest położony w odległości ok. 3 km od planowanej inwestycji. Najbliższa ostoja Natura 2000 to specjalny obszar ochrony Siedliska „Ostoja Olsztyńsko – Mirowska” - położona jest w odległości ponad 7 km od projektowanego przedsięwzięcia. Również w pobliżu terenów inwestycji znajdują się : Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 „Przełom Warty koło Mstowa”, Park Krajobrazowy „Orlich Gniazd” oraz Park Krajobrazowy „Lasy nad Górną Liswartą”.
- obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone – nie dotyczy
- obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne – nie dotyczy
- gęstość zaludnienia – Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości 50 m.
- obszary przylegające do jezior – nie dotyczy
- uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej – nie dotyczy

**3) rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do ww. uwarunkowań, wynikające z :**

- zasięgu oddziaływania - biorąc pod uwagę zakres oraz miejsce usytuowania inwestycji należy przyjąć, iż niekorzystne oddziaływanie projektowanego przedsięwzięcia ograniczy się do terenu przyległego przedsięwzięciu.
- transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze - charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizacja wyklucza transgraniczne oddziaływanie inwestycji na środowisko.
- wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej – znaczące oddziaływanie będą mieć charakter lokalny, krótkookresowy, związany głównie z etapem prac adaptacyjnych i montażowych. Inwestycja nie powinna obciążać infrastruktury technicznej.
- prawdopodobieństwa oddziaływania – przedsięwzięcie nie będzie powodować ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko.
- czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania - oddziaływanie jakie wystąpi podczas prac montażowych będzie mieć charakter okresowy.

Stwierdza się, że zarówno realizacja jak i eksploatacja inwestycji nie spowoduje oddziaływania na środowisko w zakresie wymagającym jego analizy w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

**Postanowienie jest ostateczne i nie przysługuje na nie zażalenie.**

  
WOIJA  
inżyn. Krzysztof Ujma

**Otrzymują:**

- Piotr Wojtas Słowik ul. Spacerowa 28, 42 – 263 Wrzosowa
- PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami ul. Dworcowa 3, 40 – 012 Katowice
- Powiatowy Zarząd Dróg ul. Sobieskiego 9, 42 – 200 Częstochowa
- Zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. O ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002r Nr 101, poz. 926 ze zm. ) osoby fizyczne otrzymują wg rozdzielnika znajdującego się aktach sprawy.
- BIP
- Tablica Ogłoszeń Urzędu Gminy Poczesna

**Do wiadomości:**

- Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska ul. Powstańców 41 a, 40 – 024 Katowice
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Jasnogórska 15 a, 42 – 200 Częstochowa