

**RADA GMINY POCZESNA**

**Protokół Nr XIX/2012**

**z nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Poczesna**

**w dniu 19 lipca 2012 roku.**

**Poczesna, dnia 2012- 07-19**

**Protokół Nr XIX/2012**  
**z obrad nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy P o c z e s n a**  
**w dniu 19 lipca 2012 roku.**

**Podjęto uchwały:**

1. Uchwała Nr 166/XIX/12 w sprawie: uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poczesna.

**Protokół Nr XIX/2012**  
**z obrad zwyczajnej Sesji Rady Gminy Poczesna w lokalu**  
**Urzędu Gminy w Poczesnej w dniu 19 lipca 2012 roku**  
**w godzinach od 15<sup>00</sup> do 16<sup>15</sup>.**

Radnych obecnych w/g listy obecności	14
Radnych nieobecnych usprawiedliwionych	0
Radnych nieobecnych nieusprawiedliwionych	0

**Porządek obrad XIX Sesji Rady Gminy Poczesna :**

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie: uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poczesna.
4. Zakończenie obrad.

**Ad.1**

Otwarcia XIX Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy dokonała Przewodnicząca Rady Gminy Lidia Kaźmierczak.

Po powitaniu Radnych Gminy, Wójta Gminy, Zastępcy Wójta, Sołtysów, zaproszonych gości i przybyłych mieszkańców gminy stwierdziła, że obecni na sali radni w/g listy obecności stanowią quorum, przy którym może obradować i podejmować prawomocne uchwały Rada Gminy Poczesna.

**Ad. 2**

Przewodnicząca Rady Gminy powiedziała, że radni otrzymali projekt porządku obrad sesji i zapytała, czy mają uwagi lub chcą zabrać głos.

Głosu nikt nie zabrał.

Rada jednogłośnie przegłosowała porządek obrad XIX Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy.

**Ad. 3**

Projekt uchwały w sprawie: uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poczesna omówił Wójt Gminy – Krzysztof Ujma.

- Wójt Gminy poinformował, że wprowadzono korekty techniczne w projekcie uchwały, które zostały wskazane na sesji w dniu 25 czerwca 2012 roku . Z przyczyn niezależnych Okręgowy Urząd Górniczy przysłał nam korektę ulicy Świerkowej. W związku z tym w załączniku nr 4 poprosił o wniesienie autopoprawki i wskazał do omówienia dokonanych zmian oraz autopoprawki Kazimierza Bald – Prezesa Zarządu TEREN Sp. z o.o.

- Przewodnicząca Rady Gminy – Lidia Kaźmierczak poinformowała o pismach, które wpłynęły do Rady od Pana Tomasza Czapińskiego i Państwa Latusek dotyczącym sprzeciwu odnośnie zmianom wprowadzonym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poczesna. Przedstawiła , od Wójta Gminy do Wojewody Śląskiego od firmy TEREN Sp. z o.o. do Wójta w ww. sprawie.

- Kazimierz Bald – Prezes Zarządu TEREN Sp. z o.o. oznajmił, że od daty ostatniej sesji do projektu studium wprowadzono następujące korekty:  
 str. 11 – wprowadzono dodatkową rubrykę gdzie jest stan liczby mieszkańców na dzień 2 lipca 2012 roku,  
 str. 12 – daliśmy inne ujęcie bezrobocia, zgodnie z danymi z GUS,  
 str. 18 - dopisaliśmy świetlicę w Słowiku i we Wrzosowej,  
 str. 38 – wpisano w tabeli przy ul. Pszennej numer 33,  
 str. 39 - skreślono słowa „obecnie restauracja Czardasz” oraz „obecnie kompleks restauracyjno – wypoczynkowy Wrzosowy Dwór”, a wpisano „obecnie obiekt usługowy” .  
 str. 40 – skreślono stwierdzenie dotyczące dużej ilości włączy do DK-1,  
 str. 52 - w Nieradzie przy ul Gajowej dopisano + ul. Olchowa,  
 str. 58 – wykreślono poprzedni zapis, a wpisano podstawy wynikające z pozwolenia zintegrowanego jakie zostało udzielone CzPK w Sobuczynie przez Marszałka Województwa Śląskiego, które zachowuje moc obowiązującą do

28 października 2018 roku,  
 str. 106 – skreślono siedzibę w Sobuczynie i wprowadzono wielkości, które w chwili obecnej charakteryzują zarówno sortownię odpadów, kompostownię, stację rozbiórki, stację rozdrabniania czy punkt zbiórki odpadów niebezpiecznych. Na zakończenie tego punktu wprowadzono zdanie mówiące o tym, że szczegółowy sposób użytkowania, zagospodarowania terenu przyległego do instalacji określi miejscowy plan zagospodarowania terenu.  
 str. 123 – w bibliografii skreślono w pkt. 7 zapis dotyczący Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Poczesna na lata 2008 – 2012, zostały natomiast wprowadzone dane dotyczące uchwały w sprawie Planu Gospodarki Odpadami. Jeśli chodzi o sprzeciw Pana Tomasza Czapińskiego i Państwa Latusek można powiedzieć, że jest tutaj brak zrozumienia zapisów studium. Prezes poinformował, że 16 lipca 2012 roku wpłynęło do Urzędu Gminy pismo od Dyrektora Okręgowego Zarządu Górniczego, informujące, że poprzednie ustalenia dotyczące terenów sołectwa Bargły straciły aktualność ponieważ zostały one wykreślone z terenów górniczych. W związku z tym w punkcie 84 załączniku nr 4 do projektu uchwały w którym jest rozpatrzenie uwag negatywnie do projektu studium. Prezes zawnioskował o autopoprawkę i wpisanie „uwzględniono uwagę”

- Przewodnicząca Rady Gminy zapytała czy istnieją dwie wersje mapy, jedna wersja na BIP, a druga u pracownika w Urzędzie Gminy, czy takie zjawisko mogło mieć miejsce w momencie wyłożenia. (Różnica polega na tym, że na jednej jest wydzielona część z liniami).

- Kazimierz Bald – Prezes Zarządu TEREN Sp. z o.o. odpowiedział, że pierwsza mapa była wyłożona do publicznego wglądu. W oparciu o tę mapę i wielu uwag, które wpływały powstała następna mapa - wyjaśnił, że teren ten nie zmienił przeznaczenia, pokazaliśmy to w taki sposób, aby to podkreślić. Jest tutaj złe odczytanie mapy.

- Przewodnicząca Rady Gminy – kiedy powstała następna mapa, czy po 27 lutym 2012 roku?

- Kazimierz Bald – Prezes Zarządu TEREN Sp. z o.o. wyjaśnił, że w trakcie sporządzania studium mamy do czynienia z trzema redakcjami: Pierwsza została sporządzona przez komisję urbanistyczną, przyjęta przez Wójta Gminy i wysłana do opiniowania przez odpowiednie instytucje, na podstawie tego wszystkiego co wpłynęło nastąpiła korekta mapy czyli druga wersja, która została publicznie wyłożona, po wyłożeniu czyli po 27 lutym 2012 roku powstała trzecia wersja uwzględniająca kolejne korekty np. porządkowe sprawy. To, że te mapy między sobą się różnią jest rzeczą normalną.

- Przewodnicząca Rady Gminy zapytała czy mapa wyłożona do publicznego wglądu miała oznaczenia pasków i linii przerywanych odnośnie terenu Pana Czapińskiego w dniu 27 lutego 2012 roku.

- Kazimierz Bald – Prezes Zarządu TEREN Sp. z o.o. nie miała takich oznaczeń, jednak nie zmienia to przeznaczenia merytorycznego. Właściciel nie może odwołać się do oznaczeń, może jedynie zawnioskować, żeby zostawić tam

rolnicze przeznaczenie terenu i zrezygnuje ze swojego wniosku o usługowe przeznaczenie tego terenu. Została użyta właściwa mapa, nastąpiło tutaj niezrozumienie sprawy.

- Marek Trynda – zwrócił uwagę, że w bibliografii w pkt. 7 nastąpił błąd w numerze uchwały. Gmina nie ma Planu Gospodarki Odpadami od 4 lat i nie można uchwalić studium.

- Marek Morzyk zapytał dlaczego budynki w Korwinowie z 1905 roku nie zostały objęte strefą ochronną. W studium nie ma ujętej świetlicy w Korwinowie.

- Pełnomocnik Państwa Włodarczyk poinformowała, że zgodnie ze studium budynek na posesji przy ul. Fabrycznej 5a jest wpisany do ewidencji zabytków. Aktualnie ten budynek może zniknąć z powierzchni ziemi, ponieważ właściciele złożyli wniosek do Starostwa o rozbiórkę i otrzymali pozwolenie. Stwierdzenie, że budynek ten planowany jest do wpisania do ewidencji zabytków nie jest prawdą.

Planuję się tam zrobić strefę B2, a na posesji są szczątkowe ilości drzew, o które nikt wcześniej nie dbał. Proponuje się założenie strefy parkowej przy trasie DK-1, gdzie drzewa są zniszczone ze względu na bliskość tej drogi. Jest to niezasadne.

W dalszej części zabrali głos Krystyna Wichniarek i Adam Morzyk którzy wyrazili opinię odnośnie materiałów dotyczących projektu chwały.

- Wójt Gminy złożył wniosek o wniesienie autopoprawki w pkt. 7 bibliografii polegającej na zmianie numeru uchwały z 143/XXI/04 z dnia 29 grudnia 2004 roku na uchwałę nr 141/XXI/04 z dnia 2004 roku. Ponadto Wójt Gminy wyjaśnił, że w chwili obecnej uchwalenie Planów Gospodarki Odpadami nie jest wymagane prawem.

Na tym dyskusję zakończono.

Projekt uchwały po zmianach odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stanisław Minkina.

Przystąpiono do głosowania.

głosowało 14 radnych:

„za”	głosowało	12 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		2 radnych

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 166/XIX/12.

#### **Ad. 4**

Przewodnicząca Rady Gminy podziękowała wszystkim za udział w posiedzeniu i ogłosiła, że XIX Nadzwyczajną Sesję Rady Gminy Poczesna uważa za zamkniętą.

Przewodnicząca Rady  
mgr inż. Lidia Kaźmierczak

Protokół sporządziła:  
Magdalena Caban