

RADA GMINY POCZESNA

Protokół Nr XXII/2012

ze zwyczajnej Sesji Rady Gminy Poczesna

w dniu 29 listopada 2012 roku.

Poczesna, dnia 2012- 11-29

Protokół Nr XXII/2012
z obrad zwyczajnej Sesji Rady Gminy P o c z e s n a
w dniu 29 listopada 2012 roku.

Podjęto uchwały:

1. Uchwała Nr 188/XXII/12 w sprawie podatku od środków transportowych na rok 2013.
2. Uchwała Nr 189/XXII/12 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok.
3. Uchwała Nr 190/XXII/12 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2012 rok.
4. Uchwała Nr 191/XXII/12 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Poczesna na lata 2012-2015.
5. Uchwała Nr 192/XXII/12 w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy w Poczesnej nr 161/XXV/05 z dnia 28 kwietnia 2005r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Poczesna.
6. Uchwała Nr 193/XXII/12 w sprawie nadania nazw drogom wewnętrznym w m. Korwinów.
7. Uchwała Nr 194/XXII/12 w sprawie zmiany Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2012 rok.
8. Uchwała Nr 195/XXII/12 w sprawie utworzenia obwodów głosowania.
9. Uchwała Nr 196/XXII/12 w sprawie przyjęcia programu współpracy samorządu Gminy Poczesna z organizacjami pozarządowymi na 2013 rok.
10. Uchwała Nr 197/XXII/12 w sprawie odpowiedzi na wezwanie Wiesławy i Jerzego Włodarczyk do usunięcia stanu niezgodnego z prawem.
11. Uchwała Nr 198/XXII/12 w sprawie odpowiedzi na wezwanie Henryka Kowalczyka do usunięcia naruszeń.
12. Uchwała Nr 199/XXII/12 w sprawie odpowiedzi na wezwanie Nieruchomości NOKTOR do usunięcia stanu niezgodnego z prawem.
13. Uchwała Nr 200/XXII/12 w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
14. Uchwała Nr 201/XXII/12 w sprawie nabycia nieruchomości.

Protokół Nr XXII/2012
z obrad zwyczajnej Sesji Rady Gminy Poczesna w lokalu
Urzędu Gminy w Poczesnej w dniu 20 września 2012 roku
w godzinach od 13⁰⁰ do 19³⁰.

Radnych obecnych w/g listy obecności	15
Radnych nieobecnych usprawiedliwionych	0
Radnych nieobecnych nieusprawiedliwionych	0

Porządek obrad XXII Sesji Rady Gminy Poczesna :

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z XX i XXI sesji Rady Gminy.
4. Informacja Przewodniczącej Rady Gminy o pracy rady w okresie między sesjami.
5. Informacja Wójta Gminy o działaniach między sesjami.
6. Informacja Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej o przygotowaniu do sezonu zimowego.
7. Podjęcie uchwały w sprawie podatku od środków transportowych na rok 2013.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2012 rok.
10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Poczesna na lata 2012-2015.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy w Poczesnej nr 161/XXV/05 z dnia 28 kwietnia 2005r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Poczesna.
12. Omówienie działań wynikających z nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku z dnia 1 lipca 2011 roku.
13. Podjęcie uchwały w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2012 – 2017.
14. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazw drogom wewnętrznym w m. Korwinów.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2012 rok.
16. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia obwodów głosowania.
17. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy samorządu Gminy Poczesna z organizacjami pozarządowymi na 2013 rok.
18. Podjęcie uchwały w sprawie odpowiedzi na wezwanie Wiesławy i Jerzego Włodarczyk do usunięcia stanu niezgodnego z prawem.
19. Podjęcie uchwały w sprawie odpowiedzi na wezwanie Henryka Kowalczyka do usunięcia naruszeń.
20. Podjęcie uchwały w sprawie odpowiedzi na wezwanie Nieruchomości NOKTOR do usunięcia stanu niezgodnego z prawem.
21. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

22. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości.
23. Wnioski i zapytania radnych.
24. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
25. Wolne wnioski i informacje.
26. Zakończenie obrad.

Ad.1

Otwarcia XXII Sesji Rady Gminy dokonała Przewodnicząca Rady Gminy Lidia Kaźmierczak.

Po powitaniu Radnych Gminy, Wójta Gminy, Zastępcy Wójta, Sekretarz Gminy, Skarbnika Gminy, Sołtysów, zaproszonych gości i przybyłych mieszkańców gminy stwierdziła, że obecni na sali radni w/g listy obecności stanowią quorum, przy którym może obradować i podejmować prawomocne uchwały Rada Gminy Poczesna.

Ad. 2

Przewodnicząca Rady Gminy powiedziała, że radni otrzymali projekt porządku obrad sesji i zapytała, czy mają uwagi lub chcą zabrać głos.

Głos zabierali:

- Wójt Gminy wystąpił z wnioskiem o zdjęcie z porządku sesji uchwały z punktu 12 tj.: Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości położonych na terenie Gminy Poczesna i zastąpienie jej punktem pn.: Omówienie działań wynikających z nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku z dnia 1 lipca 2011 roku.

Wystąpił także z wnioskiem o wprowadzenie do porządku sesji dwóch projektów uchwał tj. projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach oraz projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości.

Przewodnicząca Rady Gminy przeczytała nową treść punktu 12 i poddała pod głosowanie wnioszek Wójta Gminy.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła zmianę w punkcie 12 porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Gminy zaproponowała, aby w punkcie 21 wprowadzić projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, natomiast w punkcie 22 uchwały w sprawie nabycia nieruchomości, a następnie poddała pod głosowanie wnioszek Wójta Gminy.

„za”	15 radnych,
„przeciw”	0 radnych,
„wstrzymało się”	0 radnych.

Rada jednogłośnie przegłosowała porządek obrad XXII Sesji Rady Gminy po zmianach.

Ad. 3

Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła, że protokoły z XX i XXI Sesji były wyłożone do wglądu w biurze Rady Gminy oraz przesłane drogą elektroniczną zainteresowanym radnym.

Głos zabierali:

- Adam Morzyk zwrócił uwagę na brak w protokole z XX Sesji szczegółowej informacji na temat działań Przewodniczącej Rady Gminy między sesjami.

- Przewodnicząca Rady – przeanalizuje uwagę.
Na tym dyskusję zakończono.

Protokoły z XX i XXI Sesji Rady Gminy zostały jednogłośnie przez Radę przyjęte.

Ad. 4

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła informację o pracy Rady w okresie między sesjami.

Głosu nikt nie zabrał.

Informacja złożona przez Przewodniczącą Rady - Lidię Kaźmierczak została przyjęta przez Radę Gminy do wiadomości.

Ad. 5

Wójt Gminy złożył informację o działaniu w okresie między sesjami.

Wójt Gminy w sprawie spadkowej po zmarłym Wiesławie Słaboszu powiedział, że przedmiotowa sprawa jest prowadzona na bieżąco i zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Sąd Rejonowy w Kole wykonał postanowienie Sądu Rejonowego w Częstochowie w przedmiocie dokonania opisu i ustalenia wartości Kopalni Piasku Cichmiana położonej w obrębie gminy Dąbie powiat Koło. Przedmiotowy obiekt nastręczał wiele trudności tym bardziej, że na całej powierzchni został zalany wodą, zatem utrudnienia spowodowane były wyszukaniem odpowiedniego sprzętu i wykonania ustaleń. Odnośnie budynku mieszkalnego wraz z placem pozostałego po Wiesławie Słaboszu położonego na terenie Gminy Poczesna biegły sądowy dokonał nowego szacunku tegoż obiektu zgodnie z wytycznymi sądu i obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Następnie obiekty te zostaną umieszczone w planie podziału.

Odnośnie udziału Gminy w budynku mieszkalnym położonym w Kolonii Poczesna to obecnie Komornik z wniosku jednego wierzyciela prowadzi postępowanie egzekucyjne z tej nieruchomości.

W sprawie firmy „Fajkier” brak jest rozstrzygnięcia Sądu co do uwzględnienia wniosku Gminy o zapłatę kwoty 2 337 541,88 zł.

Głos zabierali:

- Elżbieta Rakowska zaproponowała, aby kolejne obchody Świąt Państwowych były prowadzone przez wyznaczoną przez Wójta osobę, po to by zostały zachowane pewne formy związane z obchodem tych Świąt oraz osoby, które występują lub przemawiają przedstawione były uczestnikom uroczystości.

- Wójt Gminy przyjął uwagę.

Na tym dyskusję zakończono.

Informacja złożona przez Wójta Gminy została przez radnych przyjęta.

Ad. 6

Informację Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej o przygotowaniu do sezonu zimowego przedstawiła Kierownik Mariola Górecka.

Głos zabierali:

- Krystyna Wichniarek zapytała czy na terenie naszej gminy jest tylko pięć osób bezdomnych.

- Kierownik GOPS, Mariola Górecka odpowiedziała, że pięć osób korzysta z pomocy tutejszego Ośrodka, są też takie osoby, których ostatnim miejscem zameldowania jest gmina Poczesna, jednak korzystają z pomocy innych Ośrodków. Szacunkowo jest to osiem osób.

Na tym dyskusję zakończono.

Informacja została przez radnych przyjęta.

Ad. 7

Projekt uchwały w sprawie podatku od środków transportowych na rok 2013 omówiła Kierownik Referatu Finansowo – Podatkowego Agata Adamus. Podczas omawiania Kierownik Referatu zgłosiła autopoprawkę polegającą na wykreśleniu w § 1 drugiego symbolu §.

Głos zabierali:

- Teresa Parkitna powiedziała, że Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała stawki podatku od środków transportowych na rok 2013.

Na tym dyskusję zakończono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stanisław Minkina. Podczas odczytywania zwrócił uwagę na błąd w dacie w §1 i poprosił o wniesienie poprawki.

Przystąpiono do głosowania.

głosowało 15 radnych:

„za”	głosowało	15 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 188/XXII/12.

Ad. 8

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok omówiła Kierownik Referatu Finansowo – Podatkowego Agata Adamus.

Głos zabierali:

- Teresa Parkitna powiedziała, że Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała stawki podatku od nieruchomości na rok 2013.

Na tym dyskusję zakończono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stanisław Minkina. Przystąpiono do głosowania.

głosowało 15 radnych:

„za”	głosowało	15 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 189/XXII/12.

Ad. 9

Projekt uchwały w sprawie: zmian w budżecie gminy na 2012 rok omówiła Skarbnik Gminy - Dorota Kołodziejczyk.

Głos zabierali:

- Teresa Parkitna powiedziała, że Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała zmiany w budżecie gminy na 2012 rok. Na tym dyskusję zakończono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stanisław Minkina. Przystąpiono do głosowania.

głosowało 15 radnych:

„za”	głosowało	15 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 190/XXII/12.

Ad. 10

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Poczesna na lata 2012 – 2015 omówiła Skarbnik Gminy - Dorota Kołodziejczyk. Głosu nikt nie zabrał.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stanisław Minkina. Przystąpiono do głosowania.

głosowało 15 radnych:

„za”	głosowało	15 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 191/XXII/12.

Ad. 11

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy w Poczesnej nr 161/XXV/05 z dnia 28 kwietnia 2005r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Poczesna omówiła Kierownik Referatu Finansowo – Podatkowego Agata Adamus.

Głos zabierali:

- Iwona Choła poinformowała, że Komisja Oświaty, Kultury Sportu i Rekreacji omawiała na swoim posiedzeniu projekt ww. uchwały i nie wnosi do niego żadnych uwag.

Na tym dyskusję zakończono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stanisław Minkina. Przystąpiono do głosowania.

głosowało 15 radnych:

„za”	głosowało	15 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 192/XXII/12.

Ad.12

W tym punkcie głos zabierali:

- Wójt Gminy powiedział, że w tej sprawie rozmawiamy bardzo żywiłowo od wielu tygodni, podkreślił, że wiele informacji zostało już w tej sprawie przekazane zarówno w wersji papierowej, jak i poprzez umieszczenie na stornie internetowej.
- Katarzyna Maruszek przedstawicielka firmy IGO Sp. z o.o. Instytut Zagospodarowania Odpadami przedstawiła projekt Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.
- Elżbieta Rakowska zwróciła uwagę na zapis w Regulaminie, z którego wynika, że mieszkaniec sam musi sobie wyposażyć posesję w pojemnik.
- Katarzyna Maruszek odpowiedziała że ten zapis wynika z ustawy jednak gmina może ująć to w przetargu jako usługę dodatkową.
- Elżbieta Rakowska – powinno to być zapisane w Regulaminie.
- Wójt Gminy wyjaśnił, że rozważane są dwa rozwiązania tego problemu, pierwszy to podjęcie dodatkowej uchwały i zobowiązania , drugi to wprowadzenie takiego zapisu w istotnych warunkach zamówienia, który pozwoli zgodnie z przepisami, na wyposażenie posesji w pojemnik. Przerzucenie tego obowiązku na mieszkańca jest niekomfortowe. Podkreślił, że pojęcie pojemnik przy selektywnej zbiórce odpadów to także worek foliowy.
- Zastępca Wójta poinformował, że Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy to jeden z elementów i wymienił uchwały, które Rada Gminy jest zobowiązana podjąć do 31 grudnia 2012 roku. Podkreślił, że są duże trudności w określeniu stawki, gdyż nie wiadomo ile odpadów będzie wywożone, jakie ceny wywozu uzyskane zostaną po przetargu i jaki będzie koszt składowania.
- Adam Kiełtyka przedstawiciel firmy IGO Sp. z o.o. Instytut Zagospodarowania Odpadami przedstawił sposób funkcjonowania nowego systemu min. założenia ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Wojewódzki Plan Gospodarki Odpadami, system zbierania odpadów komunalnych, składowe koszty funkcjonowania systemu.
- Przewodnicząca Rady Gminy, Lidia Kaźmierczak zapytała czy Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy będzie obejmował Cmentarze i mikro przedsiębiorstwa min. takie jak: ubojnie, odlewnie itp.
- Adam Kiełtyka odpowiedział, że będzie obejmował tylko odpady komunalne.

- Wójt Gminy wyjaśnił, że w przypadku takich przedsiębiorstw ustawa zobowiązuje gminę do monitorowania czy przedsiębiorstwa mają podpisane umowy i czy przekazują te odpady do składowania.

- Mirosława Sławińska - gdzie należy zgłaszać i jak będą naliczane stawki w przypadku zgonów lub narodzin.

- Wójt Gminy odpowiedział, że była przeprowadzona ankieta wśród mieszkańców i z badań wynika, że 99% biorących udział w ankiecie zdecydowało, żeby naliczać stawki od mieszkańca, ale zamieszkałego, a nie zameldowanego.

- Marek Morzyk – przedstawił zapis z ustawy dotyczący selektywnej zbiórki odpadów z którego wynika, że gmina może zapewnić selektywną zbiórkę odpadów, ale za dopłatą, w związku z tym zapis w Regulaminie dotyczący opłat jest odwrotny.

- Wójt Gminy – jesteśmy nauczeni selektywnej zbiórki odpadów, ponieważ funkcjonuje na terenie gminy od 2007 roku. Im więcej odpadów będzie segregowanych tym stawka będzie niższa. Chcemy to zrobić zgodnie z ustawą, i tak żeby nie obciążać mieszkańca. Wójt przypomniał o konieczności wypowiedzenia umowy z obecnym odbiorcą i poprosił o zgłaszanie wszelkich uwag w temacie nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku z dnia 1 lipca 2011 roku do Urzędu Gminy.

Na tym dyskusję zakończono.

Ad. 13

Wójt Gminy wystąpił z wnioskiem, aby projekt uchwały w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2012 – 2017 zdjąć z porządku obrad.

Ww. projekt jednogłośnie przez Radę został zdjęty z porządku sesji.

Ad. 14

Projekt uchwały w sprawie nadania nazw drogom wewnętrznym w m. Korwinów omówiła Sekretarz Gminy – Renata Smędzik.

Głosu nikt nie zabrał.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stanisław Minkina.

Przystąpiono do głosowania.

głosowało 15 radnych:

„za”	głosowało	15 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 193/XXII/12.

Ad. 15

Projekt uchwały w sprawie zmiany Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2012 rok omówiła Sekretarz Gminy – Renata Smędzik.

Głosu nikt nie zabrał.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stanisław Minkina. Przystąpiono do głosowania.

głosowało 15 radnych:

„za”	głosowało	15 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 194/XXII/12.

Ad. 16

Projekt uchwały w sprawie utworzenia obwodów głosowania omówiła Sekretarz Gminy – Renata Smędzik.

Głosu nikt nie zabrał.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stanisław Minkina. Przystąpiono do głosowania.

głosowało 15 radnych:

„za”	głosowało	15 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 195/XXII/12.

Ad. 17

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy samorządu Gminy Poczesna z organizacjami pozarządowymi na 2013 rok omówiła Sekretarz Gminy – Renata Smędzik.

Podczas omawiania Sekretarz Gminy poinformowała, że program współpracy został poddany konsultacjom i tylko dwa Stowarzyszenia zgłosiły do niego uwagi.

Głos zabierali:

- Lidia Kaźmierczak poinformowała, że uwagi zgłoszone przez dwa Stowarzyszenia są takie same.

- Teresa Parkitna powiedziała, że Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego zapoznała się z projektem uchwały oraz zgłoszonymi uwagami. Uwagi te nie zostały uwzględnione.

- Iwona Choła poinformowała, że Komisja Oświaty Kultury Sportu i Rekreacji nie uwzględniła zgłoszonych uwag.

- Tadeusz Bajdor powiedział, że członkowie Komisji Zdrowia i Ochrony Środowiska również nie zgłosili uwag.

- Adam Morzyk zwrócił uwagę na konieczność przeprowadzania konsultacji społecznych.
- Robert Chądryński, Prezes Stowarzyszenia w Gminie Poczesna wyraził zadowolenie z faktu, że Stowarzyszenie zostało dopuszczone do konsultacji. Poinformował o spotkaniach, które organizowane są przez Stowarzyszenie w Gminie Poczesna.
- Marek Morzyk zaproponował, aby w rozdziale 4 § 5 punkt 5 wykreślić zapis „i ochrona zwierząt” jest to zapis zbyt szczegółowy. Podkreślił, że nie jest istotne to co jest napisane w programie, lecz to jakie są intencje odnośnie współpracy.
- Krystyna Wichniarek potwierdziła, że na komisjach Rada zapoznała się z uwagami i była w tym temacie dyskusja. Wnoszenie zapisu do programu współpracy o możliwości korzystania z sal jest bezzasadne, gdyż wystarczy się w tej sprawie porozumieć z osobami trzymającymi pieczęć nad daną salą.
- Mirosława Sławińska zapytała czy program dotyczy Kół Gospodyń Wiejskich.
- Wójt Gminy odpowiedział, że z punktu widzenia prawnego Koła Gospodyń Wiejskich nie są Stowarzyszeniami, ale bardzo ceni sobie współpracę z nimi.

Na tym dyskusję zakończono.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że w związku z nieuwzględnieniem wniesionych uwag w §12 należy skreślić wyraz „zostały”.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stanisław Minkina. Przystąpiono do głosowania.

głosowało 15 radnych:

„za”	głosowało	15 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 196/XXII/12.

Ad. 18

Projekt uchwały w sprawie odpowiedzi na wezwanie Wiesławy i Jerzego Włodarczyk do usunięcia stanu niezgodnego z prawem omówił Zastępca Wójta Gminy – Andrzej Lech.

Głos zabierali:

- Przewodnicząca Rady – Lidia Kaźmierczak odczytała stanowisko Rady Gminy w ww. sprawie.

- Krzysztof Socha, Pełnomocnik skarżących podtrzymał stanowisko do usunięcia stanu niezgodnego z prawem. Podkreślił, że naruszenie art. 140 prawa własności Państwa Włodarczyk ma nie tylko charakter naruszenia na przyszłość, ale także naruszenia praw już nabytych. Przedmiotowa uchwała narusza także cele i kierunki zagospodarowania przestrzennego Województwa Śląskiego. Skrzyżowanie przy ul. Fabrycznej z DK-1 ma być przebudowane, mają powstać

tam ślimaki i zjazdy w związku z tym Państwo Włodarczyk zostaną wywłaszczeni z 600m² swego terenu. Podkreślił, że drzewa rosnące na posesji są schorwane, a nieruchomość od lat 70 była używana do prowadzenia działalności. Podkreślił także, że na tym terenie miał powstać salon samochodowy i myjnia. Działania mające na celu przywrócenia parku spowodują obniżenie wartości tego terenu, i pociągną za sobą roszczenia wobec gminy z powodu strat.

- Marian Kołodziej poinformował, że dawniej w tym miejscu był park w którym spotykali się mieszkańcy. Zapytał czy Państwo Włodarczyk zamierzają sprzedać ten teren.

- Krzysztof Socha potwierdził chęć sprzedaży nieruchomości przez Państwa Włodarczyk.

- Elżbieta Rakowska - wszyscy pamiętają, że ten park tam był i powinniśmy na tym etapie dojść do konsensusu. My wcale nie blokujemy inwestycji Pana Włodarczyka, niech on ją tam dokonuje, ale niech zostawi tę „Ochronkę”, nie wycina reszty drzew, szczególnie alei.

- Przewodnicząca Rady Lidia Kaźmierczak zapytała Kazimierza Bałta jako projektanta uchwały czy ze strony gminy jest możliwość obrony zarzutów Państwa Włodarczyk.

- Kazimierz Balt Prezes Zarządu TEREN Sp. z o.o. odpowiedział, że na początku należy ustalić stan faktyczny i operować prawdziwymi danymi. Nie można mówić, że nie ma informacji na temat budynku „Ochronki” gdyż jest ona ogólnie dostępna. Na tym terenie znajdował się park i są na to dowody. W obecnym studium zapisy dotyczące tego terenu zostały przepisane ze studium poprzedniego.

- Przewodnicząca Rady Lidia Kaźmierczak zapytała jaki jest status budynku „Ochronki”.

- Kazimierz Balt w trakcie sporządzenia studium Wojewódzki Konserwator zabytków zgłosił, żeby na tym terenie utrzymać ustalenia takie jakie były dotychczas. Budynek ten jest obiektem stanowiącym zabytek kulturowy i nie figuruje w rejestrze. Nie ma powodów natury społecznej, żeby niszczyć taki obiekt, który może być dobrze wpisany w koncepcję zagospodarowania usługowego całej nieruchomości.

- Przewodnicząca Rady Lidia Kaźmierczak wyjaśniła, że Rada nie jest w stanie określić czy drzewa kwalifikują się pod ochronę czy też nie.

- Krzysztof Socha poinformował, że Państwo Włodarczyk nie mieli zamiaru rozbierać budynku, ich zamierzenia przewidywały tam utworzenie restauracji. Jednak chcą ułatwić nowemu inwestorowi, gdyby sprzedali nieruchomość, to prawomocne zgłoszenie na rozbiórkę tego obiektu jest w posiadaniu Państwa

Włodarczyk.

- Dorota Szymczak, architekt poinformowała, że cała działka jest w strefie B2, była także w poprzednim studium i w studium z 2003 roku. Rada nie wprowadziła tutaj żadnych zmian, ona tutaj została i nie jest strefą nową. W momencie zakupu w Księdze Wieczystej istnieją następujące zapisy: sposób wykorzystania działki oznaczenie BZ teren rekreacyjno – wypoczynkowy. Obiekty : budynek świetlicy, budynek przedszkola, budynek garażowy i place. Dokonujący oceny stanu zieleni podzielił ją na trzy strefy tj.: pierwsza to pas zieleni wzdłuż trasy DK-, druga to narożnik północno- wschodni z dwoma budynkami, trzeci to narożnik południowo – wschodni. Wyraźnie jest napisane, że są drzewa, których domiar rozmieszczenia wskazuje na nasadzenia rządowe. Jeśli chodzi o budynek „Ochronki” to w studium jest dokładnie zapisane, że proponuje się go do wpisania do gminnej ewidencji zabytków. Państwo Włodarczyk tego zapisu nie zakwestionowali. Gminna ewidencja została utworzona już po zatwierdzeniu studium, gdzie były wszystkie propozycje zabytków do wpisania ujawnione.

- Marek Morzyk zapytał czy prawdą jest że są plany odnośnie przebudowania skrzyżowania ul. Fabrycznej z DK-1.

- Wójt Gminy poinformował, że Urząd dysponuje materiałami przesłanymi przez Dyрекcję Krajową Dróg i Autostrad w tej sprawie i można zapoznać się z tymi dokumentami.

17⁴⁰ – obrady opuścił Radny Marian Kołodziej na około 10 minut.

Na tym dyskusje zakończono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stanisław Minkina.

Przystąpiono do głosowania.

głosowało 14 radnych:

„za”	głosowało	11 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		3 radnych

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 197/XXII/12.

Ad. 19

Projekt uchwały w sprawie odpowiedzi na wezwanie Pana Henryka Kowalczyka do usunięcia naruszeń omówił Zastępca Wójta Gminy – Andrzej Lech.

Głos zabierali:

- Przewodnicząca Rady – Lidia Kaźmierczak odczytała stanowisko Rady Gminy w ww. sprawie.

- Tadeusz Bajdor poinformował, że Komisja Zdrowia i Ochrony Środowiska nie wyraziła zgody na przedmiotową inwestycję gdyż tam przewidziane są tereny pod zabudowę.

- Piotr Leddecki, Pełnomocnik podtrzymał stanowisko Pana Henryka Kowalczyka i nie zgodził się z wykładnią przepisów i argumentami zaprezentowanymi w stanowisku Rady Gminy. Poinformował, że Pan Henryk Kowalczyk składał zastrzeżenie do studium.

- Kazimierz Balt wyjaśnił, że Henryk Kowalczyk nie złożył wniosku do studium, a jedynie uwagi do jego projektu. Mamy tutaj do czynienia z rozstrzygnięciem różnych interesów. Rada opowiedziała się za wnioskiem mieszkańców by utworzyć drugą linię zabudowy, a nie za budową elektrowni wiatrowej.

- Dorota Szymczak poinformowała, że Pan Kowalczyk nie posiada decyzji o warunkach zabudowy, więc nie można mówić o budowie elektrowni wiatrowej.

- Mirosława Sławińska wyraziła zadowolenie mieszkańców o utworzeniu drugiej linii zabudowy w miejscowości Bargły.

- Kazimierz Balt powiedział, że to Rada Gminy ustala politykę przestrzenną gminy i w tym przypadku opowiedziała się za polityką mieszkaniową i jest to decyzja niepodważalna.

- Dorota Szymczak podkreśliła, że nie zna przypadku by wszystkie wnioski do studium zostały uwzględnione. Rada Gminy i Wójt Gminy nie mają takiego obowiązku.

Na tym dyskusje zakończono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stanisław Minkina. Przystąpiono do głosowania.

głosowało 15 radnych:

„za”	głosowało	15 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 198/XXII/12.

Ad.20

Projekt uchwały w sprawie odpowiedzi na wezwanie Nieruchomości NOKTOR do usunięcia stanu niezgodnego z prawem omówił Zastępca Wójta Gminy – Andrzej Lech.

Głos zabierali:

- Przewodnicząca Rady – Lidia Kaźmierczak odczytała stanowisko Rady Gminy w ww. sprawie.

- Krzysztof Socha poinformował, że argumenty są analogiczne jak w przypadku Państwa Włodarczyk różnią się tym, że działka ta jest zabetonowana, są na niej budynki gospodarcze i prowadzi na niej działalność sześć podmiotów.

- Elżbieta Rakowska- ta spółka dosyć długo działa na tym terenie i wcześniej nic jej nie przeszkadzało.

18⁴⁰ – obrady opuściła Radna Ewa Synoradzka na około 15 minut.

- Dorota Szymczak zapytała gdzie w studium na terenie nieruchomości NOKTOR jest wpisany obiekt chroniony. Zarzuciła, że wezwania są prawie identyczne jak w przypadku Państwa Włodarczyk, a część z zarzutów nie dotyczy tej nieruchomości.

Na tym dyskusję zakończono.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stanisław Minkina.

Przystąpiono do głosowania.

głosowało 14 radnych:

„za”	głosowało	14 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 199/XXII/12.

Ad.21

Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach omówiła Kierownik Referatu Finansowo – Podatkowego Agata Adamus.

18⁵⁰ – obrady opuściła Radna Krystyna Wichniarek na około 10 minut.

Głos zabierali:

- Teresa Parkitna powiedziała, że Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stanisław Minkina.

Przystąpiono do głosowania.

głosowało 13 radnych:

„za”	głosowało	13 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 200/XXII/12.

Ad.22

Projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości omówił Zastępca Wójta Gminy – Andrzej Lech.

Głosu nikt nie zabrał.

Projekt uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Rady Gminy Stanisław Minkina.

Przystąpiono do głosowania.

głosowało 15 radnych:

„za”	głosowało	15 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych

Radni w głosowaniu jawnym podjęli Uchwałę Nr 201/XXII/12.

Ad.23, 24

Ustalono, że wnioski zostaną złożone przez Radnych i Sołtysów na piśmie do dnia 6 grudnia 2012 roku.

W powyższym terminie złożono następujące wnioski:

Elżbieta Rakowska

1. Kiedy będzie robiona kanalizacja na ul. Ogrodowej.

Teresa Parkitna, Grzegorz Sikora

1. Wybudować bieżnię przy Szkole Podstawowej w Nieradzie.
2. Wstawić szybę w wiacie przystankowej w Nieradzie (przy targowisku).
3. Naprawić przepust przy ul. Górskiej w Nieradzie.
4. Wyrównać pobocze przy ul. Targowej w Nieradzie na skrzyżowaniu z drogą powiatową.

Mirosława Markiewicz

1. Założyć lampy koło przystanku na ul. Spacerowej 27.
2. Wyciąć połamane gałęzie nad drogą przy ul. Spacerowej koło przystanku.
3. Wyrównać i nadsypać zakręt na ul. Spacerowej koło posesji P. Hudego.
4. Wyrównać dziury i zerwane pobocze przy ul. Równoległej.
5. Wstawić płytę do tablicy ogłoszeń przy ulicy Równoległej.
6. Uzpełnić piaskiem pojemnik znajdujący się przy moście.
7. Przywieść ziemię koło zatoczki przy ul. Spacerowej nr 14 – jest dziura pomiędzy płotem, a chodnikiem.

Danuta Markowska

1. Wybudować wysepki na przystankach MPK linii 65 i 68 w stronę Poczesnej (doszło kilka razy do upadku pasażerów przy wysiadaniu z autobusów zwłaszcza z autobusów wysoko podłogowych).
2. Właściciel posesji przy ul. Częstochowskiej 15 zgłasza likwidację przystanku murowanego, a ustawienie oszklonego, gdyż dochodzi do kolizji pojazdów oraz braku widoczności przy wyjeździe z posesji.
3. Zawiesić lampę na ul. Częstochowskiej przy zjeździe na ul. Działkową (strona lewa).
4. Wyremontować korytka na rowie przy ul. Częstochowskiej (droga gminna).

Ad. 25

- Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała o pismach, które wpłynęły do biura Rady Gminy m.in :

- pismo Rady Sołeckiej z m. Korwinów dotyczące przyznanego funduszu sołeckiego na 2012 rok.

Jednogłośnie decyzją Rady Gminy pismo zostało przekazane do Komisji Rewizyjnej celem rozpatrzenia.

- pismo z Urzędu Marszałkowskiego dotyczące rozpatrzenia sprawy Pani Barbary Bandura.

Decyzją Rady Gminy pismo zostało przekazane do Komisji Zdrowia i Ochrony Środowiska celem rozpatrzenia.

- pismo dotyczące złożonych przez Radnych oświadczeń majątkowych za 2011 rok.

- Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego w sprawie uchwały Nr 176/XX/12 z dnia 20 września 2012 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Brzeziny Rekreacja”.

- Wójt Gminy zaprosił wszystkich na Wigilię Samorządową, która odbędzie się 18 grudnia o godz. 18 w Przedszkolu w Hucie starej B.

Ad. 26

Przewodnicząca Rady Gminy podziękowała wszystkim za udział w posiedzeniu i ogłosiła, że XXII Sesję Rady Gminy Poczesna uważa za zamkniętą.

Przewodnicząca Rady

mgr inż. Lidia Kaźmierczak

Protokół sporządziła:

Magdalena Caban