

## PROJEKT BUDOWLANY

**Nazwa obiektu:** „Remont parkingów i chodników w centrum Wrzosowej”

**Branża:** Drogowa

**Lokalizacja:** Wrzosowa ul. Szkolna, ul. Strażacka  
Działki nr ewid. 497/3, 498/3, 417/4, 448, 449, 453, 466/3, obręb Wrzosowa, a.m. 5.

**INWESTOR:** Gmina Poczesna  
ul. Wolności 2  
42-262 Poczesna

Oświadczam, że projekt budowlany „Remont parkingów i chodników w centrum Wrzosowej” sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**PROJEKTANT:** inż. Ryszard SIDOROWICZ  
Nr uprawnień: SLK/0096/PWOK/03

**SPRAWDZAJĄCY:** inż. Janusz Muś  
Nr uprawnień: AG.II.4/AZ/7131-2/502/01

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### **CZĘŚĆ OPISOWA**

Opis techniczny .....	
1.Przedmiot inwestycji .....	
2.Rozwiązania sytuacyjne .....	
3.Rozwiązania wysokościowe .....	
4.Odwodnienie.....	
5.Rozwiązania konstrukcyjne.....	

### **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Rys. 1	Projekt zagospodarowania terenu. ....	1:500
Rys. 2	Przekroje konstrukcyjne.....	1:50

## OPIS TECHNICZNY

### 1. Przedmiot inwestycji

Opracowanie niniejsze obejmuje remont parkingów i chodników w centrum Wrzosowej. Inwestycja realizowana będzie na terenie miejscowości Wrzosowa w ciągu ulic Szkolnej oraz Strażackiej, w obszarze zabudowy mieszkaniowej. Działki objęte inwestycją: 497/3, 498/3, 417/4, 448, 449, 453, 466/3, arkusz mapy 5.

W ramach inwestycji przewiduje się :

- Wykonanie chodnika oraz zjazdów w ciągu ulicy Szkolnej po stronie zachodniej,
- wykonanie stanowisk postojowych u zbiegu ulic Szkolnej oraz Strażackiej,
- wykonanie stanowisk postojowych przy kościele parafii p.w. Bożego Ciała we Wrzosowej,
- wykonanie stanowisk postojowych oraz remont chodnika w obrębie budynku Ośrodka Zdrowia.,
- budowę studzienki ściekowej w ulicy Szkolnej po stronie wschodniej na istniejącym przepuście,
- Remont nawierzchni ulicy Szkolnej w rejonie skrzyżowania z DK 1.

Podstawą do opracowania projektu były:

- Mapa zasadnicza w skali 1:500.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 07.04.2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 109 poz. 1156)
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych IBDiM – Warszawa 1997 r.

Merytoryczną podstawę opracowania projektowego stanowią aktualne przepisy i normy techniczne oraz akty normatywne obowiązujące w zakresie opracowania i realizacji przedmiotowej inwestycji.

## 2. Rozwiązania sytuacyjne

### 2.1. STAN ISTNIEJĄCY:

Teren planowanej inwestycji zlokalizowany miejscowości Wrzosowa w ciągu ulic Szkolnej oraz Strażackiej.

Inwestycja obejmuje obszar zabudowy mieszkaniowej – indywidualne gospodarstwa.

Ulica Szkolna wzdłuż której po stronie zachodniej ma powstać planowany chodnik posiada nową nawierzchnię bitumiczną o zmiennej szerokości od 7,00 do 7,50m. (Wyjątek stanowi odcinek na wysokości placu kościelnego i dalej w stronę DK 1, gdzie występuje zniszczona nawierzchnia ulicy Szkolnej)

Po stronie wschodniej jezdnia obudowana jest chodnikiem szerokości od 1,20 do 1,60m biegnącym od ulicy Strażackiej do połowy posesji nr 2a. Nawierzchnię tego chodnika stanowią płyty betonowe oraz kostka betonowa. Zachodnią stronę ulicy Szkolnej stanowi wydzielony pas terenu przeznaczony pod chodnik, zabudowany częściowo zjazdami do kilku posesji oraz chodnikami usytuowanymi na wysokości posesji nr 1 oraz na wysokości placu kościelnego.

Odwodnienie ulicy Szkolnej na przeważającym odcinku realizowane jest jedną dużą, nietypową studzienką ściekową usytuowaną na istniejącym przepuście drogowym zlokalizowanym na wysokości posesji nr 1.

Teren przy ulicy Strażackiej na którym ma powstać parking znajduje się w trójkącie ulic Szkolnej oraz Strażackiej. Stanowi on własność Gminy Poczesna, a administrowany jest przez OSP we Wrzosowej. Parking ten nie posiada wydzielonych miejsc postojowych, a jego nawierzchnie stanowi głównie powierzchnia trawiasta.

Zlokalizowany na placu kościelnym parking nie spełnia przepisowych parametrów technicznych. W stanie istniejącym teren zavalony jest hałdami gruntu i żwiru oraz widać pozostałości obramowania w postaci zniszczonego krawężnika.

Na wysokości ośrodka zdrowia nawierzchnie istniejących miejsc postojowych stanowią: nawierzchnia asfaltowa, nawierzchnia żwirowa oraz nawierzchnia z płyt betonowych.

W obrębie istniejących miejsc postojowych znajdują się dwa pasy zieleni oraz ciągi piesze z płyt betonowych w złym stanie technicznym.

Uzbrojenie podziemne w rejonie projektowanych chodników, zjazdów oraz miejsc postojowych stanowią:

- Sieć wodociągowa w100,
- Sieć gazowa g50 oraz g20,

- Sieć teletechniczna,
- Odcinki kanalizacji deszczowej,
- Odcinki kanalizacji sanitarnej,

## **2.2. STAN PROJEKTOWANY:**

### **2.2.1 Chodnik wzdłuż ulicy Szkolnej.**

Planowany chodnik zlokalizowany będzie po zachodniej stronie jezdni ulicy Szkolnej. Przebiegał on będzie od zjazdu na posesję nr 14 do istniejącego chodnika na wysokości placu kościelnego. Projektowany chodnik szerokości 1,50m wykonany zostanie z kostki betonowej. Od strony jezdni ograniczenie chodnika stanowić będzie krawężnik betonowy 15x30cm w świetle 12cm, ułożony na ławie betonowej z oporem, natomiast od strony posesji ograniczenie chodnika wykonane zostanie postaci obrzeża 8x30cm ułożonego na ławie żwirowej .

W ramach budowy chodnika przewiduje się wykonanie zjazdów do przylegających posesji. Zjazdy wykonane zostaną z kostki betonowej. Przewiduje się wykonanie zjazdów do istniejących ogrodzeń.

Od strony jezdni ograniczenie zjazdu stanowić będzie krawężnik betonowy 15x22cm w świetle 4cm, ułożony na ławie betonowej z oporem, natomiast od strony posesji ograniczenie zjazdu wykonane zostanie postaci krawężnik betonowy 20x30cm ułożonego na płask na ławie betonowej z oporem.

Z uwagi na dobry stan istniejących kilku zjazdów nie przewiduje się ich przebudowy. Do zjazdów tych dowiązana zostanie niweleta projektowanego chodnika.

Projekt nie przewiduje również przebudowy istniejącego chodnika na wysokości placu kościelnego. Przewiduje się tylko jego oczyszczenie.

W ramach inwestycji na wysokości placu kościelnego i dalej w stronę DK 1 zakłada się remont ok. 360m<sup>2</sup> nawierzchni jezdni ulicy Szkolnej. Remont ten polegał będzie jedynie na ułożeniu nowej warstwy ścieralnej po wcześniejszym sfrezowaniu. Roboty ziemne pod koryta projektowanych nawierzchni nie będą zagrażać istniejącemu uzbrojeniu podziemnemu. Należy jednak przewidzieć zabezpieczenie istniejącej sieci teletechnicznej w postaci dwudzielnych rur ochronnych A160PS. Roboty ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego należy wykonywać wyłącznie ręcznie.

### **2.2.2 Parking przy ulicy Strażackiej.**

Planowany parking zlokalizowany będzie w trójkącie ulic Szkolnej oraz Strażackiej na działkach o nr ewid.448 i 449. Teren ten stanowi własność Gminy Poczesna, a administrowany jest przez OSP we Wrzosowej.

Biorąc pod uwagę wąską przestrzeń oraz zachowując obowiązujące przepisy zaprojektowano stanowiska postojowe usytuowane w stosunku do drogi manewrowej pod kątem 60°. Założono także poruszanie się pojazdów w jednym kierunku. Wjazd od ulicy Szkolnej, wyjazd od strony ulicy Strażackiej.

Mając na celu uniknięcie dużych robót ziemnych oraz budowę murków oporowych planuje się wykorzystanie istniejącego wyjazdu po wschodniej stronie budynku OSP.

Projekt przewiduje budowę 13 miejsc postojowych dla samochodów osobowych (w tym 1 miejsca dla niepełnosprawnych). Miejsca postojowe mają wymiary 2,30 x 5,00m, oraz 3,60 x 5,00m, natomiast droga manewrowa szerokość 4,00m.

Obramowanie miejsc postojowych z krawężników 15x30 cm ułożonych na ławie betonowej z oporem (beton C12/15). (zgodnie z rys.1 - projekt zagospodarowania terenu).

### **2.2.3 Parking przy ulicy kościele.**

Planowany parking zlokalizowany będzie na działce o nr ewid.466/3, stanowiącej własność parafii p.w. Bożego Ciała we Wrzosowej.

Biorąc pod uwagę warunki i ukształtowanie terenu zaprojektowano 20 stanowisk postojowych usytuowanych w stosunku do drogi manewrowej pod kątem 60° oraz 3 stanowiska postojowe usytuowane pod kątem 90°. Założono także poruszanie się pojazdów w jednym kierunku. Wjazd od ulicy Szkolnej – wykorzystując już istniejący zjazd, wyjazd przez plac kościelny.

Projekt przewiduje budowę 23 miejsc postojowych dla samochodów osobowych (w tym 2 miejsca dla niepełnosprawnych). Miejsca postojowe mają wymiary 2,30 x 5,00m, oraz 3,60 x 5,00m, natomiast droga manewrowa szerokość 4,00 oraz 5,00m.

Obramowanie miejsc postojowych z krawężników 15x30 cm ułożonych na ławie betonowej z oporem (beton C12/15) (zgodnie z rys.1 - projekt zagospodarowania terenu).

### **2.2.4 Parking przy Ośrodku Zdrowia.**

Projektowane stanowiska postojowe zlokalizowane będą na działkach o nr ewid.417/4 i 498/3, stanowiących własność Gminy Poczesna.

Projekt przewiduje budowę 6 miejsc postojowych dla samochodów osobowych (w tym 1 miejsce dla niepełnosprawnych). Miejsca postojowe mają wymiary 2,30 x 5,00m, oraz 3,60 x 5,00m. W obrębie miejsc postojowych istniejąca nawierzchnia ciągów pieszych zostanie zastąpiona nową nawierzchnią z kostki betonowej (zgodnie z rys.1 - projekt zagospodarowania terenu). Istniejące pasy zieleni zostaną ograniczone do przestrzeni zapewniającej prawidłowy byt istniejącym drzewom.

Obramowanie miejsc postojowych z krawężników 15x30 cm lub 15x22 cm ułożonych na ławie betonowej z oporem (beton C12/15). (zgodnie z rys.1 - projekt zagospodarowania terenu).

Obramowanie ciągów pieszych z krawężników 15x30 cm lub 15x22 cm ułożonych na ławie betonowej z oporem (beton C12/15) oraz obrzeża 8x30cm ułożonego na ławie żwirowej. (zgodnie z rys.1 - projekt zagospodarowania terenu).

Punkty charakterystyczne do wytyczenia obiektów określono współrzędnymi geodezyjnymi (w układzie globalnym) podanymi na projekcie zagospodarowania terenu.

## **3. Rozwiązania wysokościowe**

Niweletę projektowanego chodnika oraz zjazdów dowiązać do poziomu istniejącej nawierzchni jezdni w ulicy Szkolnej. Projektuje się pochylenie poprzeczne chodnika 2% w stronę ulicy Szkolnej.

Niweletę projektowanych miejsc postojowych przy Ośrodku zdrowia dowiązać do poziomu istniejącej nawierzchni jezdni w ulicy Strażackiej. Projektuje się pochylenie poprzeczne miejsc postojowych 2% w stronę ulicy Strażackiej.

Niweletę projektowanych miejsc postojowych oraz dróg manewrowych w trójkącie ulic Szkolnej i Strażackiej oraz na terenie placu kościelnego dowiązać do istniejącego terenu sąsiadującego z projektowanymi powierzchniami. Projektuje się jednostronne pochylenie poprzeczne miejsc postojowych oraz dróg manewrowych - 2%.

#### **4. Odwodnienie**

Wody opadowe odprowadzane będą zgodnie ze spadkami poprzecznymi i podłużnymi poprzez dużą, nietypową studzienkę ściekową usytuowaną na istniejącym przepuście drogowym zlokalizowanym na wysokości posesji nr 1. Dodatkowo projektuje się nową studzienkę ściekową na istniejącym przepuście po stronie wschodniej ulicy Szkolnej.

#### **5. Rozwiązania konstrukcyjne**

Drogi manewrowe, miejsca postojowe, zjazdy:

- Kostka betonowa, gr. 8 cm;
- Podsypka cementowo-piaskowa (1:4), gr. 3 cm;
- Podbudowa, kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie, gr. 25 cm;
- Warstwa odsączająca, pospółka gr. 15 cm;

Chodnik:

- Kostka betonowa, gr. 8 cm;
- Podsypka cementowo-piaskowa (1:4), gr. 3 cm;
- Podbudowa, kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie, gr. 15 cm;
- Warstwa odsączająca, pospółka gr. 15 cm;

Nawierzchni jezdni ulicy Szkolnej na wysokości placu kościelnego i dalej w stronę DK 1

- Frezowanie istniejącej nawierzchni bitumicznej gr. 4 cm;
- Warstwa ścieralna AC 11 S gr. 4cm;
  
- Rozbiórka istniejących warstw;
- Warstwa ścieralna AC 11 S gr. 4cm;
- Warstwa wiążąca AC 16 W gr. 4cm;
- Podbudowa, kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie, gr. 20 cm