

**Zarządzenie Nr URO.0050.56.2015.JG**  
**Wójta Gminy Poczesna**  
**z dnia 31 lipca 2015r.**

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) oraz § 12 ust. 3 uchwały Nr 165/XVIII/08 Rady Gminy w Poczesnej z dnia 26 czerwca 2008r w sprawie: określenia zasad nabywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, zasad wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz. Woj. Śląskiego Nr 148, poz. 2814).

**zarządzam co następuje:**

**§ 1**

Ustalam miesięczne minimalne stawki czynszu za dzierżawę gruntów przeznaczonych:

- pod działalność usługowo - handlową w wysokości 5 zł netto za 1m<sup>2</sup>,
  - pod zabudowę garażem niezwiązanym trwale z gruntem 0,40 zł netto za 1 m<sup>2</sup>,
  - pod działalność sportowo - rekreacyjną 0,10 zł netto za 1m<sup>2</sup>,
  - pod drogi dojazdowe 0,10 zł netto za 1 m<sup>2</sup>,
- powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT.

**§ 2**

1. Ustalam roczną minimalną stawkę czynszu za dzierżawę gruntów rolnych przeznaczonych pod uprawy polowe w wysokości równoważności pieniężnej 1,5 dt pszenicy za 1 ha gruntów rolnych.
2. Równoważność pieniężną ustala się wg średniej krajowej wartości 1 dt pszenicy na podstawie obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w „Monitorze Polskim” przyjmując średnią cenę skupu pszenicy za II półrocze poprzedzające termin płatności.
3. Stawki czynszu, o którym mowa w ust.1 stanowią również cenę wywoławczą w organizowanych przetargach na dzierżawę gruntów.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Skarbnikowi Gminy oraz pracownikowi zajmującemu się prowadzeniem spraw związanych z gospodarowaniem mieniem gminnym.

**§ 4**

Traci moc zarządzenie URO.0050.6.2015.JG z dnia 19 stycznia 2015r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnym z późn. zm.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2015r.

  
mgr inż. Krzysztof Ujma