

Zarządzenie Nr URO.0050.57.2015.JG
Wójta Gminy Poczesna
z dnia 31 lipca 2015r.

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych będących w dyspozycji Gminy Poczesna.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) oraz § 11 ust. 3 uchwały Nr 165/XVIII/08 Rady Gminy w Poczesnej z dnia 26 czerwca 2008r. w sprawie: określenia zasad nabywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony(Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 148, poz. 2814).

zarządzam co następuje:

§1

1. Ustalam minimalną miesięczną stawkę czynszu za 1 m² lokalu użytkowego w wysokości 5 zł netto powiększonej o obowiązującą stawkę podatku VAT dla wszystkich lokali użytkowych będących w dyspozycji Gminy Poczesna za wyjątkiem lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Urzędu Gminy w Poczesnej, ul. Wolności 2 (SPZOZ Stacja Pogotowia Ratunkowego).
2. Ustalam minimalną stawkę czynszu dla pomieszczeń gospodarczych związanych z w/w lokalami użytkowymi opisanymi w ust. 1 w wysokości 50 % stawki czynszu ustalonego dla lokalu wykorzystywanego na działalność gospodarczą.
3. Ustalam dla lokalu użytkowego położonego w budynku Urzędu Gminy, ul. Wolności 2 (SPZOZ Stacja Pogotowia Ratunkowego) minimalną miesięczną stawkę czynszu w wysokości:
 - 2,50 zł netto za 1 m² powierzchni lokalu użytkowego powiększonego o podatek VAT
 - 1 zł netto za 1 m² powierzchni garażu powiększonego o podatek VAT
4. Stawka o których mowa w ust. 1 stanowi również cenę wywoławczą w organizowanych przetargach na najem lokali użytkowych.

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Sarbnikowi Gminy oraz pracownikowi zajmującemu się prowadzeniem spraw związanych z gospodarowaniem miniem gminnym.

§3

Traci moc zarządzenie Nr URO.0050.6.2011 Wójta Gminy w Poczesnej z dnia 24 lutego 2011r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe będące w dyspozycji Gminy.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2015r.


WÓJT
mgr inż. Krzysztof Ujma